

Создано: 13.12.2025 в 13:12

Обновлено: 29.12.2025 в 20:23

<https://move.ru/objects/9287418653>

Дмитрий Никишин, Частный маклер

79315452841**13 000 000 ₽****Земельные участки**

Площадь участка

25 соток

**Детали объекта**

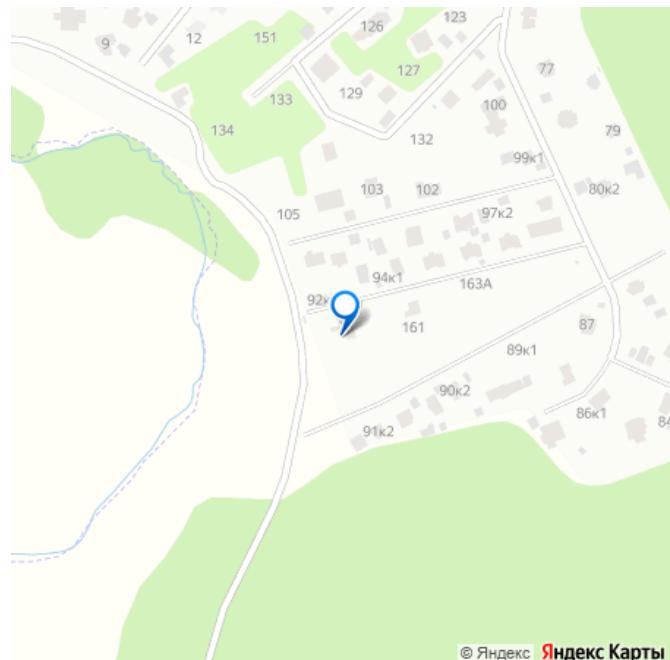
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

© Яндекс **Яндекс Карты****Описание**

Продаётся отличный участок с видовыми характеристиками в КП бизнес-класса Сосновый бор. Мощёная брусчаткой дорога для автомобилей и пешеходов по всему посёлку. Посёлок окружен общим забором с пунктом охраны и шлагбаумом. Въезд на территорию строго по пропускам.

Видеокамеры и освещение по всей территории поселка. Посёлок Сосновый бор, оправдывая своё название, окружен лесом и вековыми соснами. Расположен в Новой Москве, Подольский р-н, с/п Щаповское, рядом с деревней Сатино-Татарское. 30 км от МКАД по Варшавскому или Калужскому шоссе. Коммуникации: Электричество (15 кВт), газ, Поселковые водопровод и канализация по границе участка. Посёлок застроен практически весь, большинство соседей проживает круглогодично! На

территории КП детская площадка, горка, футбольно-хоккейная коробка, теннисный стол, шатёр. Регулярно проводятся различные праздники и досуговые мероприятия для жителей посёлка. Круглогодичный хороший ПОДЪЕЗД. Зимой снег всегда чистят. Контейнер для сбора ТБО за территорией посёлка. Один собственник, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России