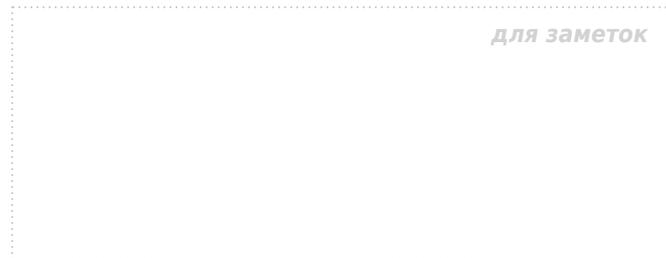


11 990 000 ₹

Земельные участки

Площадь участка

25.2 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

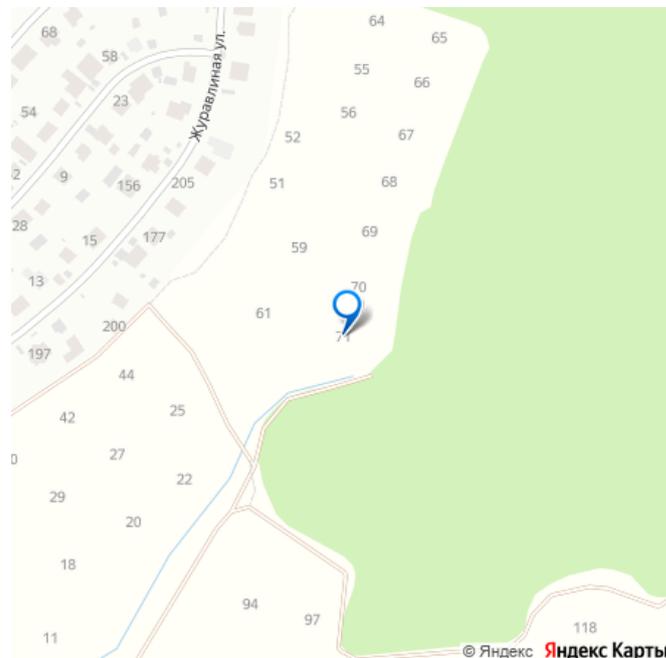
Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

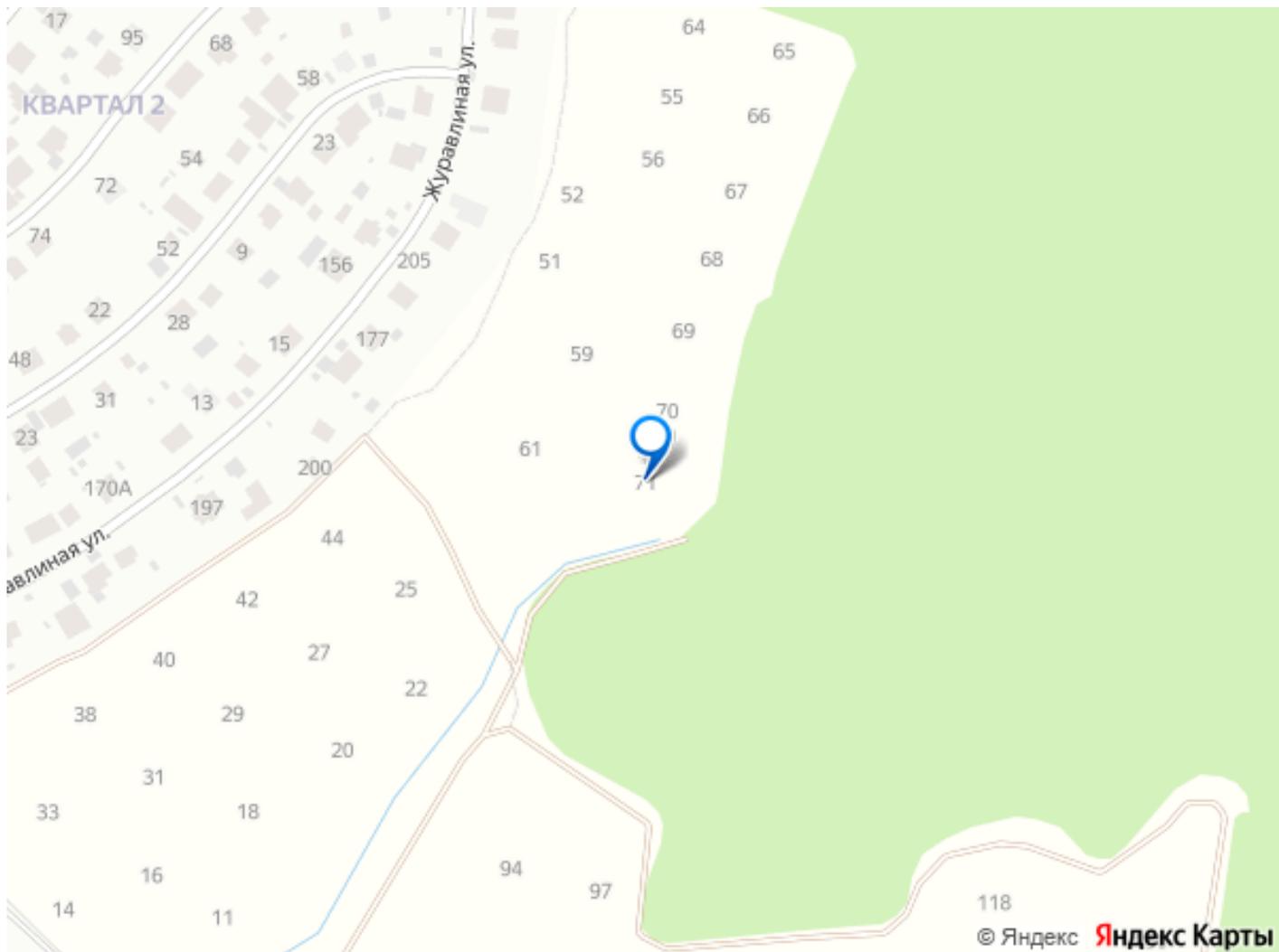
Лот 48770262. Ваш личный уголок природы в 30 минутах от Москвы 25 соток у леса — редкая возможность создать идеальный дом там, где заканчивается город и начинается загородная жизнь. Локация мечты: Юго-Запад Новой Москвы, в окружении Внуковских лесов, но при этом вы в 5 минутах от международных школ, теннисных кортов и ресторанов. Что вы получаете: 25 соток земли населённых пунктов (ВРИ — ИЖС) с возможностью регистрации прямое примыкание к лесному массиву Экологический статус «зелёного коридора» — никакой промзоны в радиусе 15 км Инфраструктура уровня премиум-курорта: Школы: Юлии Зарубиной, Vnukovo International School, «Путь к успеху» Русская теннисная академия, конноспортивный клуб, гимнастический центр Парк-отель «Теплеево» (рыбалка, пейнтбол, каток) и



Vnukovo Country Club с бассейнами и кортами в 5 км — вся городская инфраструктура Троицка и Первомайского Транспортная доступность: Выезд на Киевское и Калужское шоссе за 5 и 10 минут До МКАД — 35 минут без пробок, до центра — 55 минут в утренний пик Для кого этот участок? Семья мечтает о доме, где дети растут среди леса, но учатся в международной школе Предприниматель ищет тихую гавань после рабочего дня с возможностью принять гостей в своём поместье Инвестор видит потенциал: такие участки с лесом в 30 км от МКАД уже не появляются на рынке — дефицит 90% Почему именно сейчас? К 2027 году эта территория войдёт в границы развития «Внуковского кластера» — стоимость земли вырастет минимум на 25%. Сегодня вы покупаете не просто участок, а право первым построить дом у леса в локации, которая через 3 года станет закрытой для новой застройки. Звоните сегодня — покажем участок на закате, когда лес особенно красив. В продаже 3 участка, рядом друг с другом, одинаковой площади, выбирайте! Кадастровые номера участков: 50:26:0191122:98; 50:26:0191122:5 и 50:26:0191122:22 Не покупайте землю — покупайте право просыпаться каждое утро под пение птиц, видя из окна свой лес.







Move.ru - вся недвижимость России