

🕒 Создано: 30.06.2025 в 20:11

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 08:09

**7 000 000 ₺**

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

## Земельные участки

Площадь участка

3.49 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, газ

## Описание

Продается участок в городе МОСКВА !!!

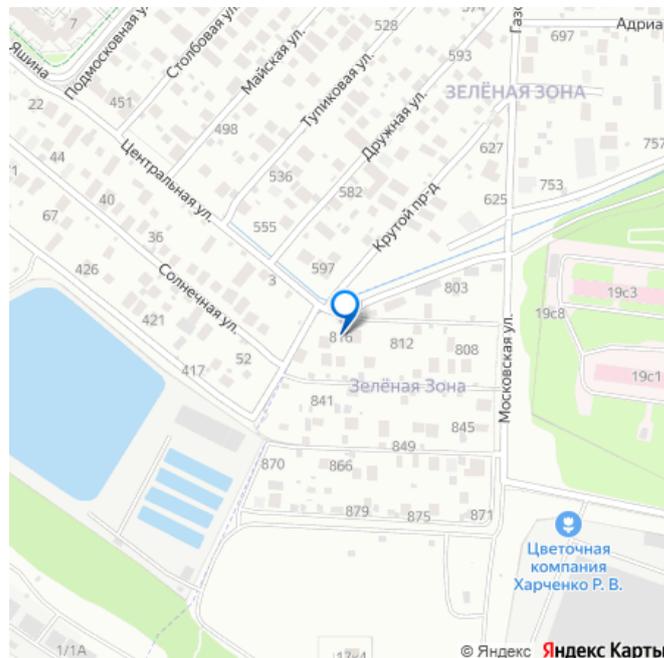
Плюсы данного участка: - Территория города Москвы ( Московская прописка); - Категория земель: земли населенных пунктов; - Вид разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений; - До метро Некрасовка - 15 минут пешком; - Газ по границе участка; - Участок правильной формы; - На участке зарегистрировано

<https://move.ru/objects/9282158899>

Собственник

**79850555123**

для заметок



строение, что позволяет по упрощенной схеме построить и зарегистрировать новый жилой дом; - Определены границы участка; - Круглогодичная транспортная доступность. Недалеко находятся несколько рейтинговых школ и детских садов - Школа 2089 (ТОП 70 Москвы), ГБОУ Школа 2048 (ТОП 170), Школа в Некрасовке (1595), Гимназия 16 Люберцы. Также, в детском распоряжении будут: Спортивный комплекс, парк Некрасовка Отличная инфраструктура района Некрасовка множество торговых центров, магазинов, кафе, отделений банков, новая поликлиника.

