

🕒 Создано: 30.06.2025 в 20:11

Обновлено: 23.09.2025 в 08:52

<https://move.ru/objects/9282158899>

Собственник

79850555123

7 000 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Земельные участки

Площадь участка

3.49 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

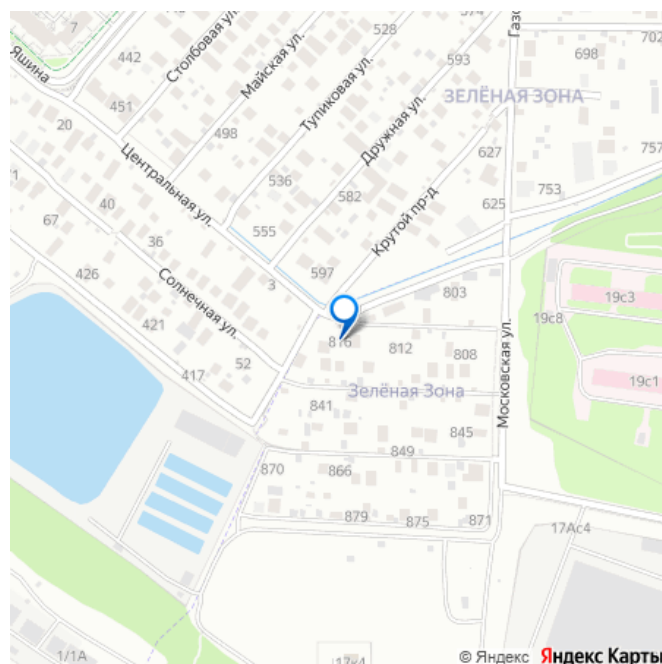
водопровод, газ

Описание

Продается участок в городе МОСКВА !!!

Плюсы данного участка: - Территория города Москвы (Московская прописка); - Категория земель: земли населенных пунктов; - Вид разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений; - До метро Некрасовка - 15 минут пешком; - Газ по границе участка; - Участок правильной формы; - На участке зарегистрировано

для заметок



строение, что позволяет по упрощенной
схеме построить и зарегистрировать новый
жилой дом; - Определены границы участка; -
Круглогодичная транспортная доступность.
Недалеко находятся несколько рейтинговых
школ и детских садов - Школа 2089 (ТОП 70
Москвы), ГБОУ Школа 2048 (ТОП 170), Школа
в Некрасовке (1595), Гимназия 16 Люберцы.
Также, в детском распоряжении будут:
Спортивный комплекс, парк Некрасовка
Отличная инфраструктура района
Некрасовка множество торговых центров,
магазинов, кафе, отделений банков, новая
поликлиника.



