

Создано: 02.02.2026 в 11:40

Обновлено: 02.02.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9288664283>

Агент

79857139358

Москва

32 320 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка



40.4 соток

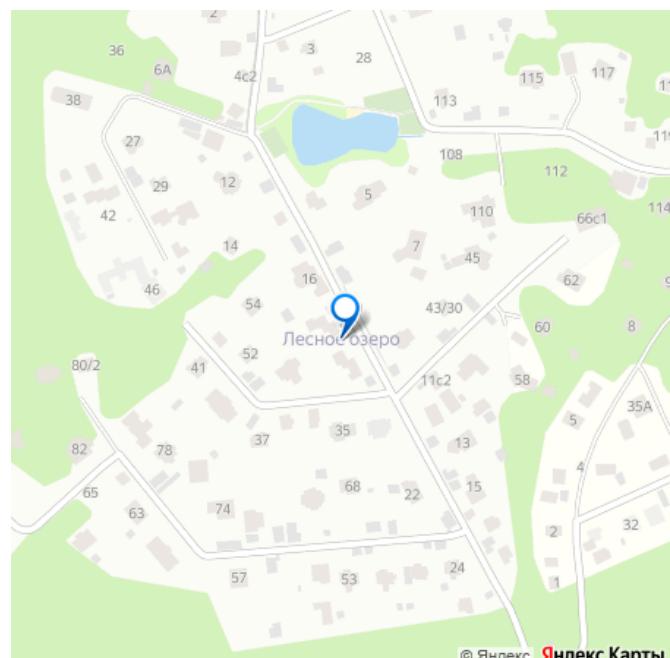
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

Продаю участок 40.4, можно размежевать на 2 участка по 20,2 сотки, 1-я линия у озера! 800 т за сотку. Участок со всеми центральными коммуникациями (магистральный газ, электричество, водопровод и канализация) и инфраструктурой в полностью готовом посёлке премиум-класса Лесное Озеро на территории Новой Москвы. По периметру этих трех участков качественный забор из столбов из облицовочного кирпича и рифлёного листа. Участок граничит только с одним соседом. За участком расположен пруд и игровая детская площадка. До участка асфальтированная дорога. Участок расположен рядом с КПП. В поселке лес, озеро, специально для жильцов построена набережная, спортивная и детская

площадки, служба эксплуатации.

Круглосуточная охрана, пропускной режим, видеонаблюдение. Коттеджный посёлок Лесное Озеро расположен в живописном месте, вокруг лес. Поселок для круглогодичного проживания. Территория поселка охраняется. Въезд в поселок через два Кпп (только по пропускам). 1 Кпп со стороны дороги проходящей через село Красное и Софьино, 2 Кпп со стороны бетонного кольца (дорога А 107). Из Москвы удобно добираться по Калужскому шоссе. 1 собственник. Собственность с 2003 года, Гпзу имеется. Я агент, отвечу на все вопросы по телефону, покажу в удобное для вас время.



