

**Москва**

**45 000 000 ₽**

Москва

## Земельные участки

Площадь участка

45 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

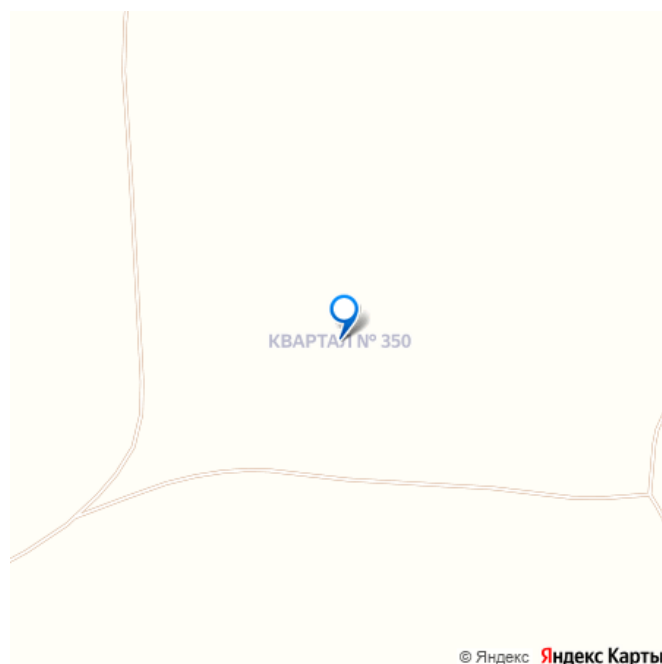
## Описание

Интересное предложение! Смотрите видеоролик! город Москва, внутригородской территории муниципальный округ Кунцево, квартал 450, земельный участок 47. 30 км от МКАД по Рублевскому или скоростному Новорижскому шоссе. Кадастровый номер земельного участка: 77:14:0050415:481

Локация для навигатора:

55.757042,36.960132 Продается земельный участок площадью 45 соток правильной формы с ровным рельефом. Размеры участка 54 м на и 84 м. Участок расположен в удобной части нового организованного коттеджного поселка на 58 домовладений общей площадью более 30 Га. Поселок находится в стадии завершения строительства и благоустройства. Построена

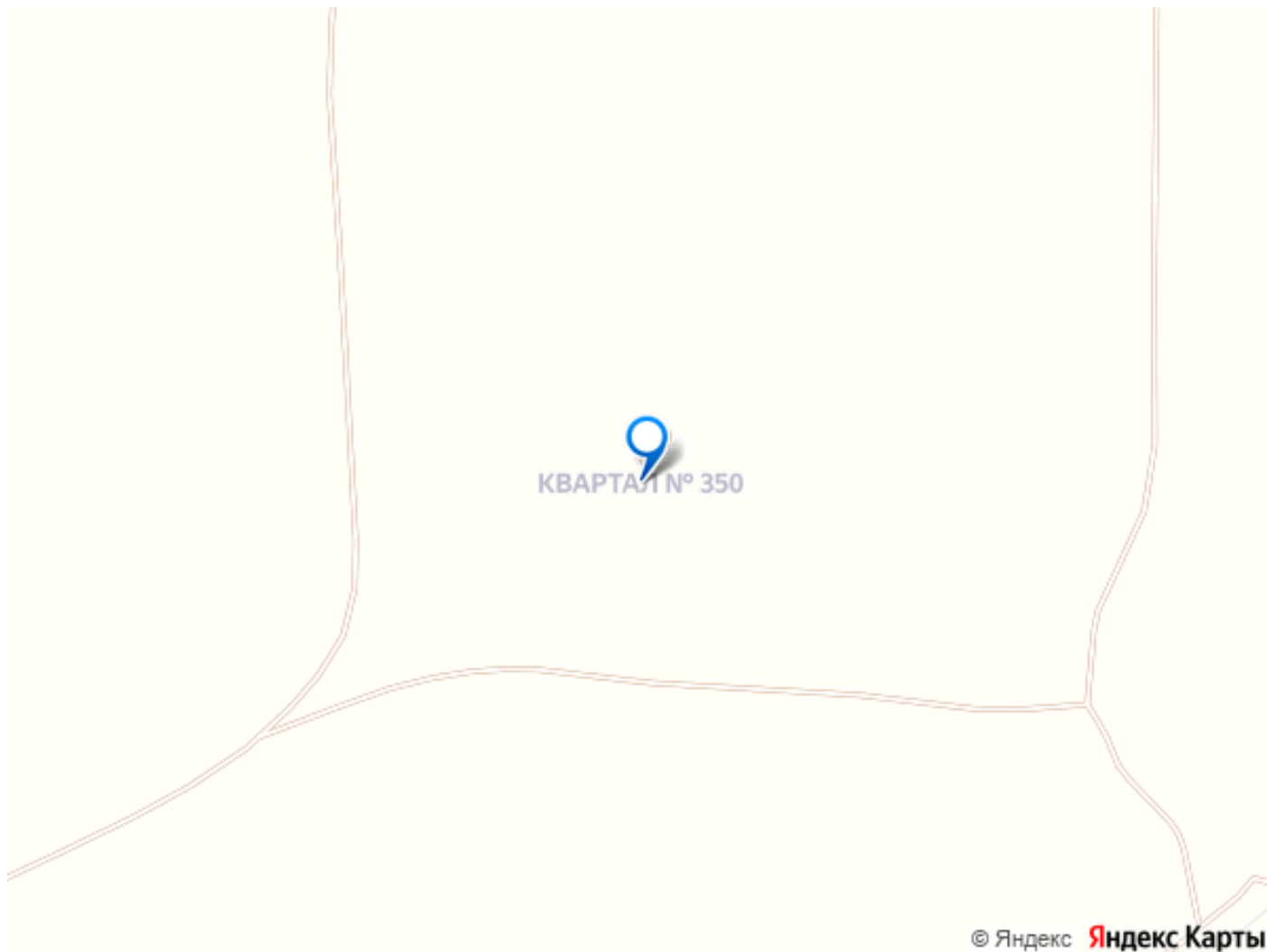
для заметок



въездная группа, выполнена подготовка для асфальтирования широких улиц, устанавливается бордюрный камень, оборудуются пешеходные дорожки. К участку подведены все центральные коммуникации. Прямые договоры на газо - и энергоснабжение с проектной мощностью 30 кВт на участок, на центральные водопровод и канализацию. Вскоре будет принят регламент поселка. Ориентировочные платежи в поселке (на поддержание благоустройства и охраны) будут от 60 до 80 тыс. руб. в месяц. ИНФРАСТРУКТУРА и МЕСТО: Поселок привлекателен не только высоким статусом и московским адресом, но также и своим выгодным расположением. Отсутствие каких-либо производств и присутствие рядом огромных природных резерватов делает поселок одним из самых чистых районов Москвы. В удобной близости в г. Звенигород есть объекты инфраструктуры. ДОКУМЕНТЫ: Вид разрешенного использования земельного участка - для индивидуального жилищного строительства. Отсутствуют какие-либо имущественные или правовые обременения. Документы готовы к сделке. В настоящее время земельный участок реализуется по привлекательной цене. С завершением подготовительных работ в поселке стоимость станет заметно выше.







Move.ru - вся недвижимость России