

Создано: 15.01.2026 в 19:22

Обновлено: 16.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288070010>

Городской Центр Недвижимости,

Городской Центр Недвижимости

79191045435

Москва

4 599 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка

4.5 соток



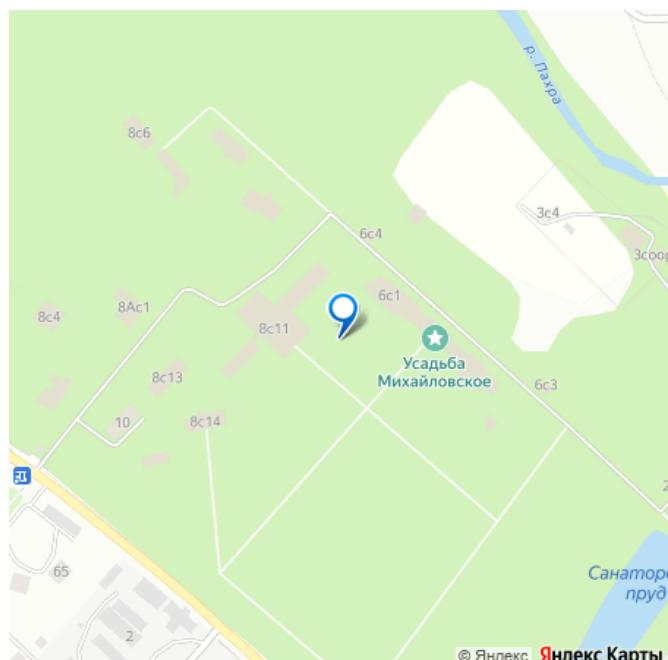
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



Описание

Арт. 128667192 Продаю земельный участок 4,5 сотки в жилом поселке Крекшино в 20 минутах ходьбы от станции мцд Санино в г.Москве . Адрес: г.Москва деревня Крёкшино ул.Советская 34б. Участок сухой, ровный, прямоугольный, огорожен со всех сторон. Соседи с двух сторон.По дальней стороне отдельный собственный выход к реке Алёшинка. Средняя ширина участка около 10 метров. Длина более 40 метров. Согласно плана землепользования и застройки г.Москвы строительство возможно без отступов. Подъезд асфальтированный. Электричество у границы. Канализацию и септик необходимо будет локально установить. Газоснабжение по границе, у соседей газ подключен. Назначение земли ЛПХ, категория: земли населенных пунктов. В

15 минутах ходьбы вся инфраструктура:
сетевые магазины, сбербанк, почта, пункты
выдачи, автотехцентры, рынок, поликлиника,
больница, школа, детские сады,
кафе, пиццерия, центр творчества,
спортивный комплекс, каток, стадион, парк с
прогулочной зоной, детскими площадками,
где регулярно проходят развлекательные
мероприятия. На электричке от центра
Москвы 40 мин. Неподалеку отличный лесной
массив и водоем пригодный для ловли
рыбы. Улица, на которой расположен участок
освещена. Идеальный вариант тишины и
спокойствия в сочетании со всей удобной
инфраструктурой. Один взрослый
собственник, юридически чистые документы,
полная стоимость в договоре. Оперативный
показ .



