

Елена Гостева, Белые ветры

79802127522

49 500 000 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Земельные участки

Площадь участка

46 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Код объекта в БД Агентства: 153-911.

Таксатор КП. Большой участок в уникальной природной локации рядом с лесом и рекой.

На площади 46 соток сформирован

естественный разноуровневый рельеф. В

верхней части участка - ровная

возвышенность с высаженным газоном,

декоративными деревьями и растениями,

дорожками из натурального камня. Участок

продолжается живописным склоном с

выходом к реке Незнайка - на лесной части

сохранены вековые деревья, в нижней трети

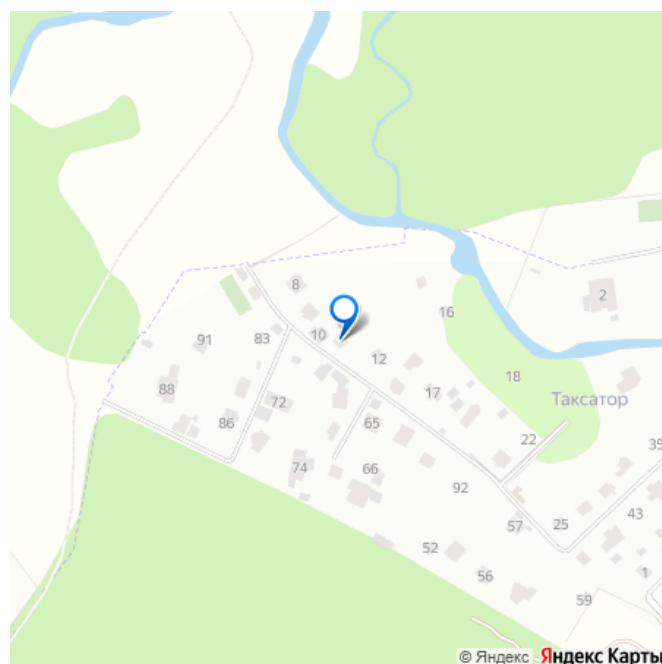
- спуск в овраг. Разновысотное пространство

участка создаёт самобытную гармоничную

природную атмосферу. Участок огорожен, на

нём стоит кирпичный дом. Расположение - в

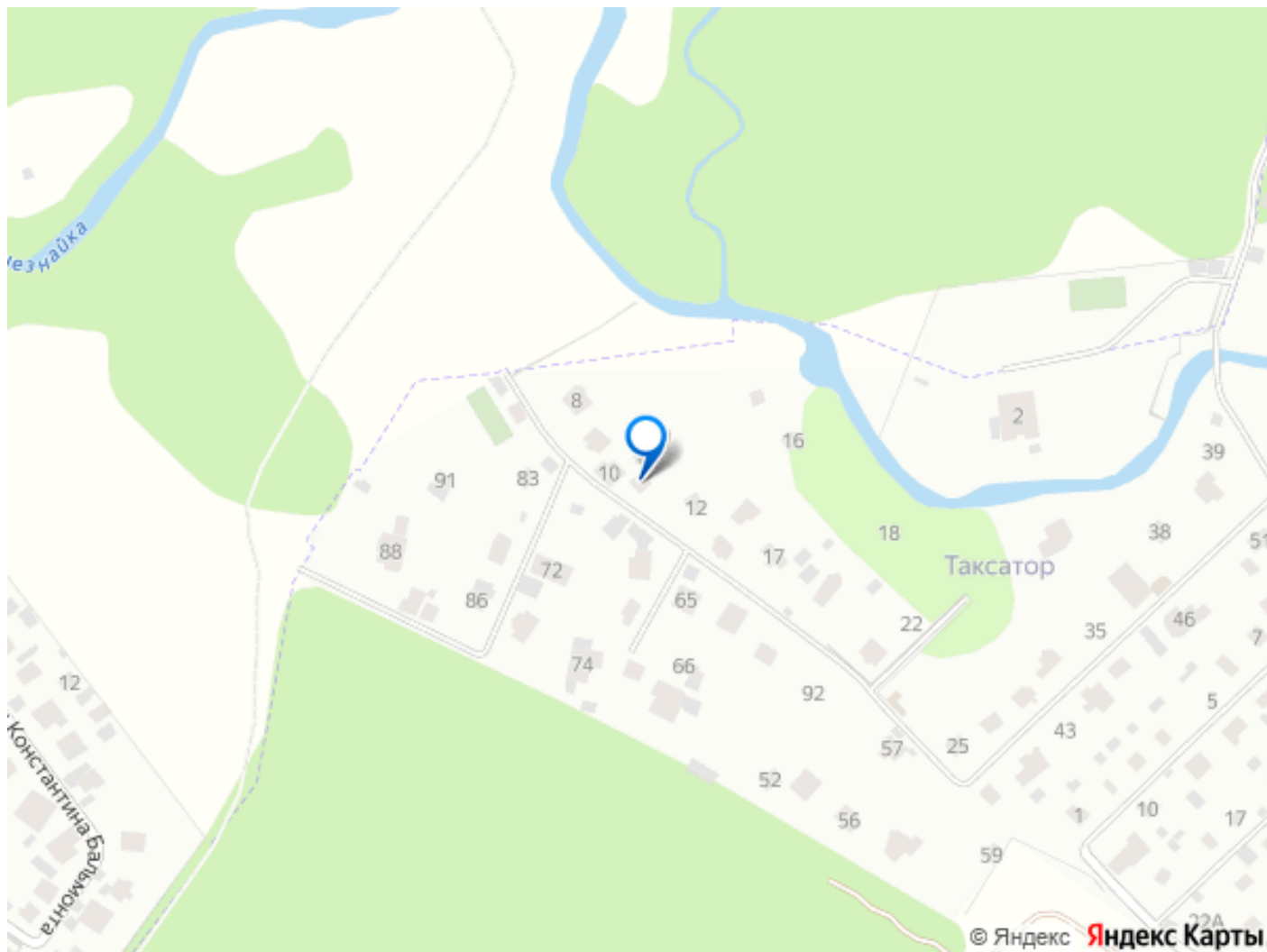
для заметок



престижной локации: в середине стародачного охраняемого коттеджного посёлка бизнес-класса, построенного вдоль реки. Тип участка: с деревьями. Благоустройство участка: основу для ландшафтного дизайна на участке заложила природа: на территории уклон со спуском к реке, по границе проходит лес. Рельефный участок визуально разделён на две части: верхнюю ровную с высаженным газоном и нижнюю прилесную с сохранёнными вековыми деревьями. На участке выложены дорожки из натурального камня, выполнено освещение, посажены туи, декоративные растения, кустарники, липа, черемуха, плодовые деревья. Проложена дренажная система со спуском в овраг. Коммуникации: газ - есть (госкомпания), э/э - есть (15 кВт, госкомпания), водопровод - индивид. скважина (35 м), канализация - автономная (септик «Топас 7»), охрана - есть. Среди партнеров «Белых Ветров» ведущие банки. Согласуем ипотеку на максимально выгодных условиях. Сотрудничаем взаимовыгодно со всеми риэлторами.







Move.ru - вся недвижимость России