

Создано: 08.02.2026 в 10:58

Обновлено: 08.02.2026 в 11:24

<https://move.ru/objects/9289399585>

Елена Никулина, Елена Никулина

79857047676

Москва

2 750 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка

4.94 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

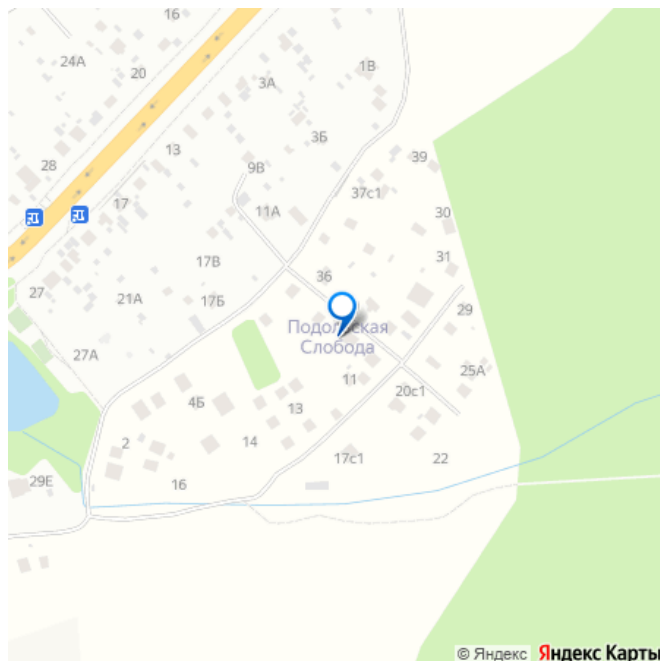
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

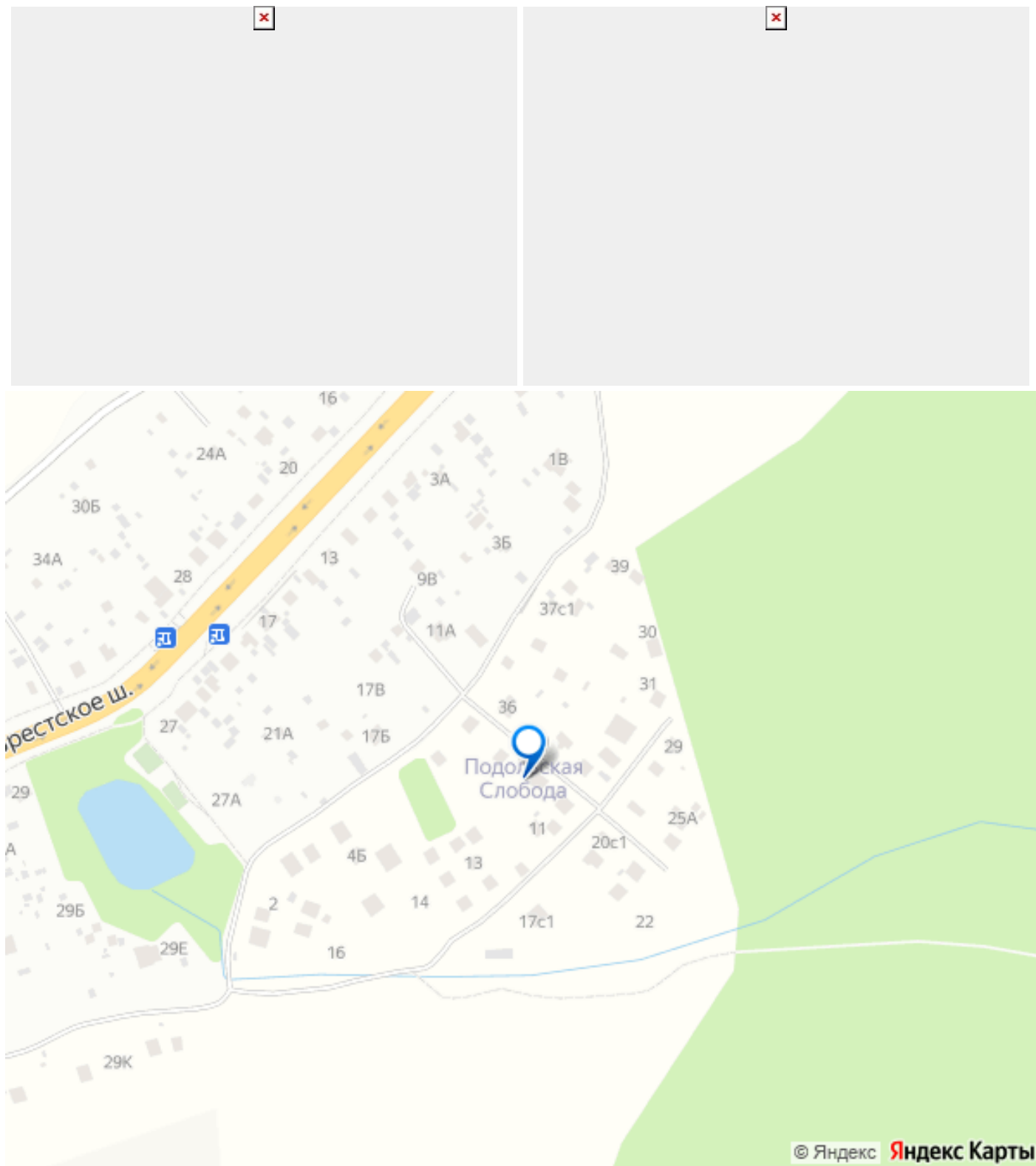
Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, квартал 882. От МКАД по Варшавскому и Калужскому шоссе около 45 км. Участок 4,94 сотки, размер 20 на 24 м (почти квадрат). Подключено! электричество 10 кВт (можно увеличить до 15). Есть возможность подключения к газу (идет вдоль улицы, ряд домов подключены). Прописка - Москва! Межевание проведено. Границы установлены, точность соответствует требованиям. ГПЗУ получен, разрешено строительство ЖИЛОГО дома до 197 м². Земли населенных пунктов. Водоснабжение и водоотведение организовывается собственными силами (колодец/скважина, установка автономной канализации). Многие соседи построились и живут. Хорошая

для заметок



транспортная доступность. В 10 минутах пешком остановка общественного транспорта. Ближайшая инфраструктура находится в поселке Вороново: школа, сады, спорт школа, дом культуры, художественна школа, магазины, аптеки, банк, поликлиника и прочее. В 1 км продуктовые магазины. Подходит для приобретения в ИПОТЕКУ, в том числе семейную на строительство дома. 1 собственник. Обременений нет. Готова ответить на вопросы с 10 до 20. Если не ответила на звонок - напишите сообщение, обязательно с вами свяжусь. Понять, что представляет из себя участок можно только посмотрев. Приезжайте на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России