

Создано: 22.01.2026 в 18:40

Обновлено: 22.01.2026 в 18:56

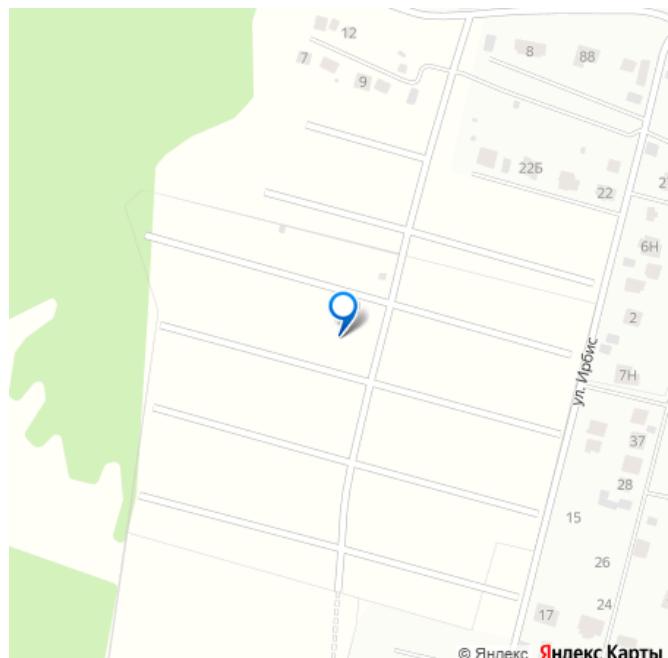
<https://move.ru/objects/9288316384>**Роман Александрович Рагулин, Этажи
Москва****79151668598****Москва****3 500 000 ₽**

Москва

Земельные участки

Площадь участка

5 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

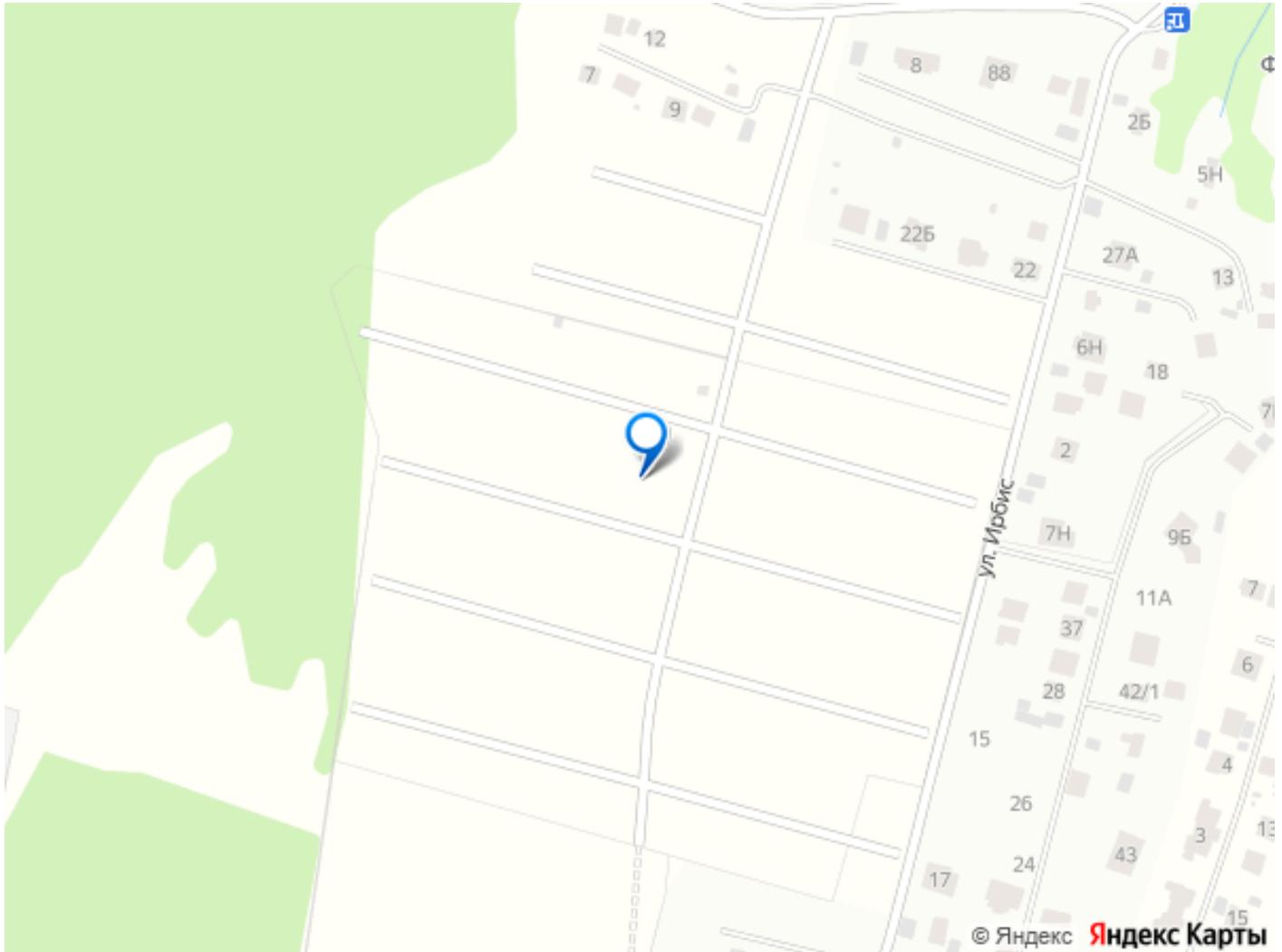
Раздел

[Земельные участки](#)**Описание**

Номер в базе: 5721547. Идеальное место для строительства вашего дома! Мы рады предложить вам уникальную возможность приобрести просторный прямоугольный участок площадью 5 соток в живописной Новой Москве. Данный участок не является садовым территориальным объединением (СНТ), поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных взносах. Одним из главных преимуществ этого предложения является отличная асфальтированная дорога, которая ведет до самого участка, обеспечивая легкий и удобный доступ в любое время года. Кроме того, на участке уже подключено электричество с мощностью 10 кВт, и у вас есть возможность увеличить эту мощность до 15 кВт, что обеспечит комфортное проживание и все необходимые удобства. Не

стоит забывать о перспективном месторасположении: на данный момент категория земель — сельскохозяйственная. Однако, после перевода в статус индивидуального жилищного строительства (ИЖС), стоимость участка значительно возрастет, что делает данное предложение еще более выгодным с инвестиционной точки зрения. Это отличная возможность для тех, кто мечтает о загородной жизни, вдали от городского шума, в окружении природы и свежего воздуха, и в то же время с удобным доступом ко всем городским благам. Не упустите шанс воплотить ваши мечты в реальность! Звоните прямо сейчас, чтобы получить более подробную информацию и организовать просмотр. Ваш идеальный участок ждёт вас! Код пользователя: 89556





Move.ru - вся недвижимость России