

Создано: 29.01.2026 в 21:39

Обновлено: 07.02.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288564171>

**Зарина Салмановна Гамзатова, Этажи**  
**Москва**

**79230779075**

**7 100 000 ₽**

## Земельные участки

Площадь участка

5.18 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

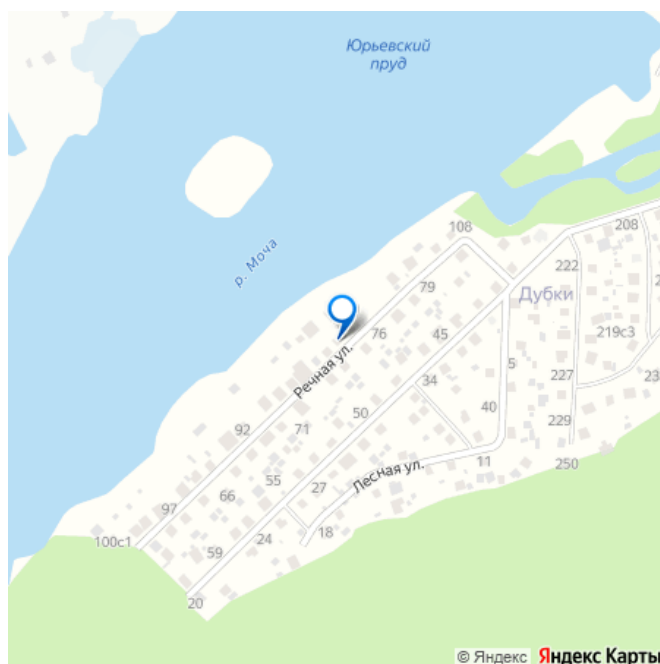
[Земельные участки](#)

канализация, электричество

## Описание

Номер в базе: 10160938. Продается земельный участок площадью 5,18 сотки, расположенный в черте города Москвы. Участок правильной прямоугольной формы отличается удобным расположением и перспективой развития транспортной инфраструктуры. В настоящее время в 15 минутах езды доступна вся необходимая инфраструктура города Троицка, включая объекты розничной торговли, банки, медицинские и образовательные учреждения. Ключевым преимуществом является планируемое открытие станции метро «Троицк», которая обеспечит прямое сообщение с центром Москвы, включая район ЗИЛ, что значительно повысит транспортную доступность территории. На участке расположен дом, требующий завершения строительства или реконструкции, что

для заметок



предоставляет новому владельцу  
возможность создать объект недвижимости в  
соответствии с собственными  
предпочтениями и планировкой. Данное  
предложение представляет собой выгодную  
инвестицию в недвижимость столицы с  
высоким потенциалом роста капитализации в  
связи с развитием метрополитена. Условия  
продажи обсуждаются индивидуально. Код  
пользователя: 177462





Move.ru - вся недвижимость России