

Создано: 07.11.2025 в 11:27

Обновлено: 18.01.2026 в 19:39

<https://move.ru/objects/9286385277>

**Оксана Азовцева, Городской Центр
Недвижимости**

79191045435

Москва

8 200 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка

6 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

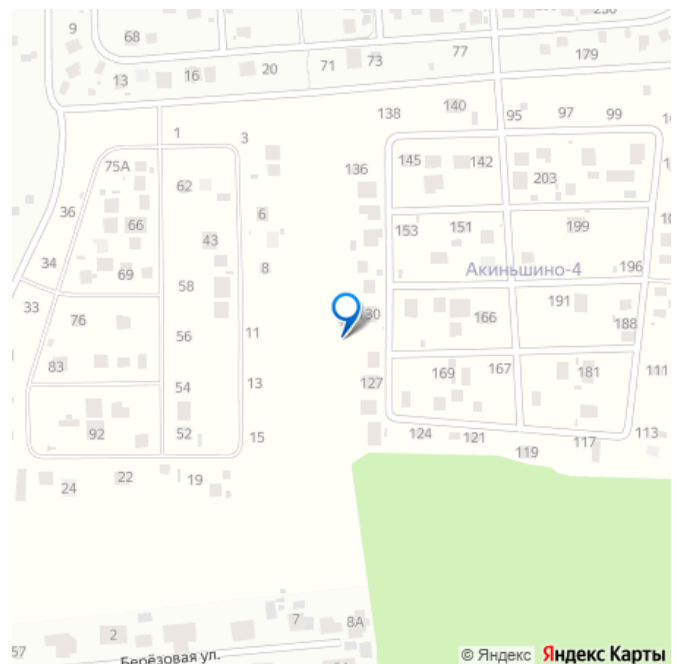
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

Описание

Арт. 124741478 Продаётся земельный участок в МОСКВЕ 17 км от МКАД, 6,3 сотки, в поселке Акиньино-4, Филimonковский м.округ, квартал 154 Один собственник, подходит под любой вид ипотеки. Под семейную при заключение договора с застройщиком. Московская прописка при строительстве дома! Участок правильной, прямоугольной формы (21x30). Никаких взносов, не СНТ!! На участке никаких строений нет, участок сухой, ровный. Удобный выезд на Киевское и Боровское шоссе. Вся инфраструктура расположена рядом в пос.Московский, где есть все необходимое (сетевые магазины, детские образовательные учреждения, поликлиники). Работают любые доставки. До метро 10 минут

для заметок



на авто или автобусом до МЦД
Толстопальцево. К 2030 году планируется
проведение линии метро. Электричество по
границе, магистральный газ планируется к
подведению. В поселке 2 продуктовых
магазина, детская и спортивные площадки.
Рядом лес и пруд! Участок подходит для
строительства комфортного загородного
дома с учётом всех современных требований.
Соседи солидные, в ближайшем окружении
все построились. Благодаря удачному
расположению, наличию коммуникаций и
развитой инфраструктуре, это отличный
вариант для тех, кто ценит баланс между
тишиной природы и удобством загородной
жизни. Приезжайте, Вам обязательно
понравится!



