

Дарья Ермакова, Дарья Ермакова

79103317379

Москва, 11-я линия

8 900 000 ₽

Москва, 11-я линия

Земельные участки

Площадь участка

6 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

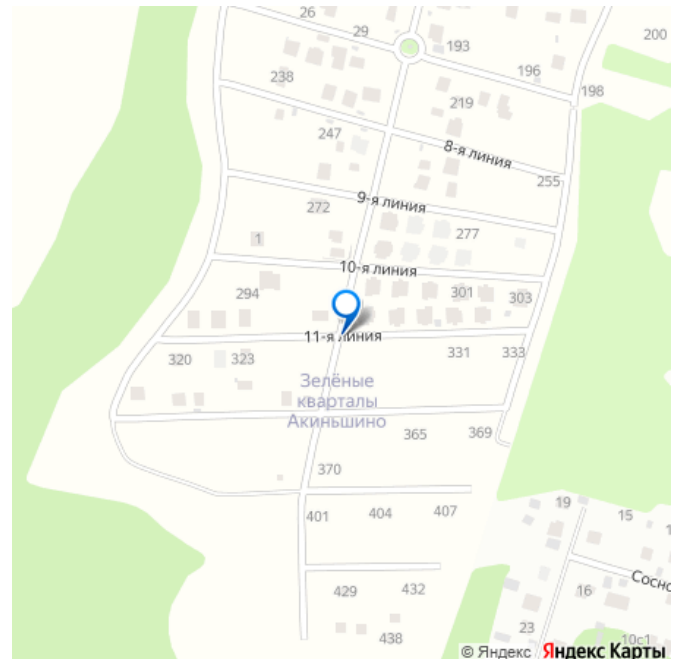
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Добрый день. Продаю участок в Москве для ПМЖ. Участок прекрасно подходит как под Индивидуальное строительство. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Договор купли-продажи. Межевание есть. ГПЗУ заказан. ПРО МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: Участок находится в 22 км. от МКАД в юго-западном направлении. Новомосковский административный округ. Удобно добраться по трём шоссе: -Киевскому шоссе. До ближайшего метро (Пыхтино/Внуково/Саларьево) 12-13 км. (есть автобусное сообщение) ПРО УЧАСТОК: Площадь 6 соток. Вид разрешенного использования - ИЖС. Располагается на возвышенности. Подъезд к участку круглый год. На въезде в поселок есть прогулочная зона (рядом с рекой Незнайкой). Инфраструктура: Vnukovo Outlet Village, ТЦ

для заметок



Саларис, магазины и рестораны. Рядом
находятся государственные и частные школы
и детские сады. ПРО КОММУНИКАЦИИ:
Магистральный ГАЗ -перспектива.
Электричество (15 кВт). Водоснабжение и
водоотведение (скважина и септик
рекомендуется).

_____ Поселок уже
застроен на 75%. Участок полностью
подготовлен для строительства: подведены
электричество, снят верхний слой грунта,
дорога асфальтирована и освещается, в
ближайшей перспективе ожидается
газификация. Поселок обслуживается
городскими коммунальными службами,
включая регулярную уборку снега зимой. С
удовольствием покажем по договоренности.
С уважением, Дарья



