

**Москва**

**11 950 000 ₽**

Москва

## Земельные участки

Площадь участка

6 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

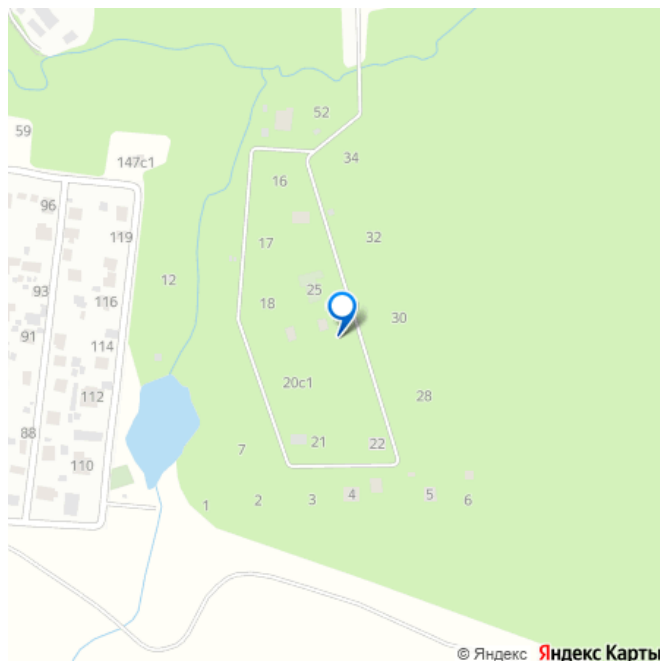
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Цена актуальна до 15 февраля 2026г. Торг только с реально заинтересованным покупателем! ГПЗУ получен! **НОВАЯ МОСКВА!** Продается участок 6 соток в 5 минутах от будущей станции метро «Кедровая» Трицкой линии. **\*ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! ВСЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ КОММУНИКАЦИИ** подведены к границам участка: газ, центральный водопровод, канализация, электричество (заведено на участок), интернет. Расстояние от МКАД: 13 км. Участок ровный. Отлично подойдет под строительства коттеджа. Соседи активно строятся! Размеры участка: 27м на 22м. Кадастровый номер: 77:17:0140308:3501 Назначение - земли населенных пунктов, ВРИ - Ведение дачного хозяйства, земельные

для заметок



участки, предназначенные для дачного строительства (Московская регистрация). Все объекты социальной и коммерческой инфраструктуры находятся в нескольких минутах. Курсирует школьный автобус. В непосредственной близости находятся: спортивная база ЦСКА, бассейн, разные спортивные секции, центр художественной гимнастики Светланы Хоркиной. Удобный выезд на Калужское шоссе, до метро Ольховая 10 минут, до аэропорта Внуково 25 минут. Один собственник, свободная продажа, быстрый выход на сделку. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ! Арт. 128979608



