

🕒 Создано: 07.11.2025 в 10:35

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 19:36

**Оксана Азовцева, Городской Центр
Недвижимости**

79191045435

Москва

8 200 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка

6 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

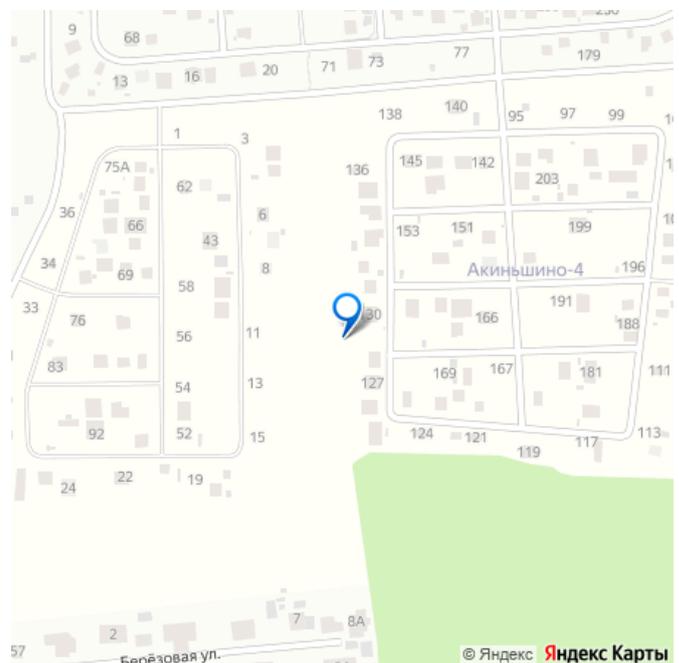
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

Описание

Арт. 124741478 Продаётся земельный участок в МОСКВЕ 17 км от МКАД, 6,3 сотки, в поселке Акиньино-4, Филимонковский м.округ, квартал 154 Один собственник, подходит под любой вид ипотеки. Под семейную при заключение договора с застройщиком. Московская прописка при строительстве дома! Участок правильной, прямоугольной формы (21x30). Никаких взносов, не СНТ!! На участке никаких строений нет, участок сухой, ровный. Удобный выезд на Киевское и Боровское шоссе. Вся инфраструктура расположена рядом в пос.Московский, где есть все необходимое (сетевые магазины, детские образовательные учреждения, поликлиники). Работают любые доставки. До метро 10 минут

для заметок



на авто или автобусом до МЦД Толстопальцево. К 2030 году планируется проведение линии метро. Электричество по границе, магистральный газ планируется к подведению. В поселке 2 продуктовых магазина, детская и спортивные площадки. Рядом лес и пруд! Участок подходит для строительства комфортного загородного дома с учётом всех современных требований. Соседи солидные, в ближайшем окружении все построились. Благодаря удачному расположению, наличию коммуникаций и развитой инфраструктуре, это отличный вариант для тех, кто ценит баланс между тишиной природы и удобством загородной жизни. Приезжайте, Вам обязательно понравится!



