

Создано: 20.01.2026 в 17:03

Обновлено: 21.01.2026 в 13:39

**8 500 000 ₽**

## Земельные участки

Площадь участка

6.74 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

Номер в базе: 9854281. Этот объект представляет собой привлекательное предложение для тех, кто мечтает о собственном доме вдали от городской суеты, наслаждаясь всеми удобствами современного проживания. Основные преимущества участка 145: Свободный от застройки Это позволяет будущим владельцам воплотить любые архитектурные идеи и создать уникальный проект дома своей мечты. Электричество Прямой договор электроснабжения мощностью 15 кВт обеспечивает надежность и стабильность энергоснабжения вашего будущего жилища. Удобный подъезд Асфальтобетонные дороги обеспечивают комфортный доступ круглый год, облегчая транспортировку строительных материалов и последующую эксплуатацию участка. Природные красоты Поселение

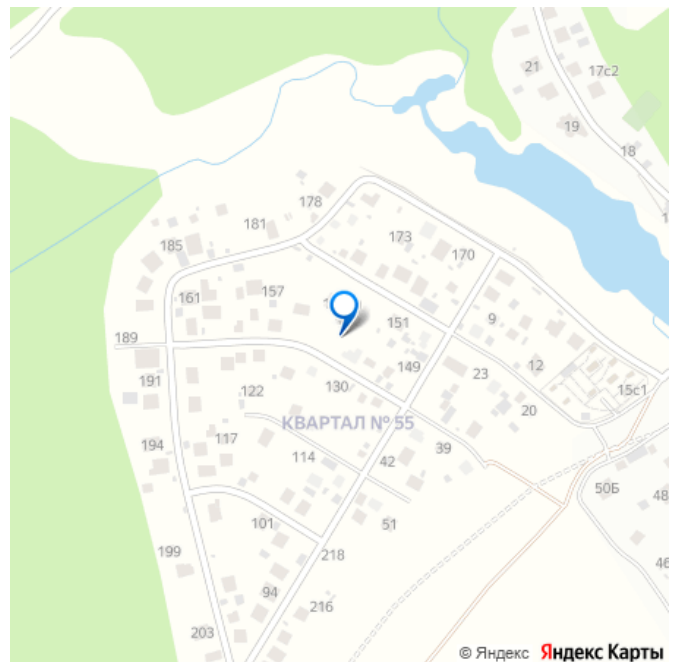
<https://move.ru/objects/9288176438>

**Никита Александрович Образцов,**

**Этажи Москва**

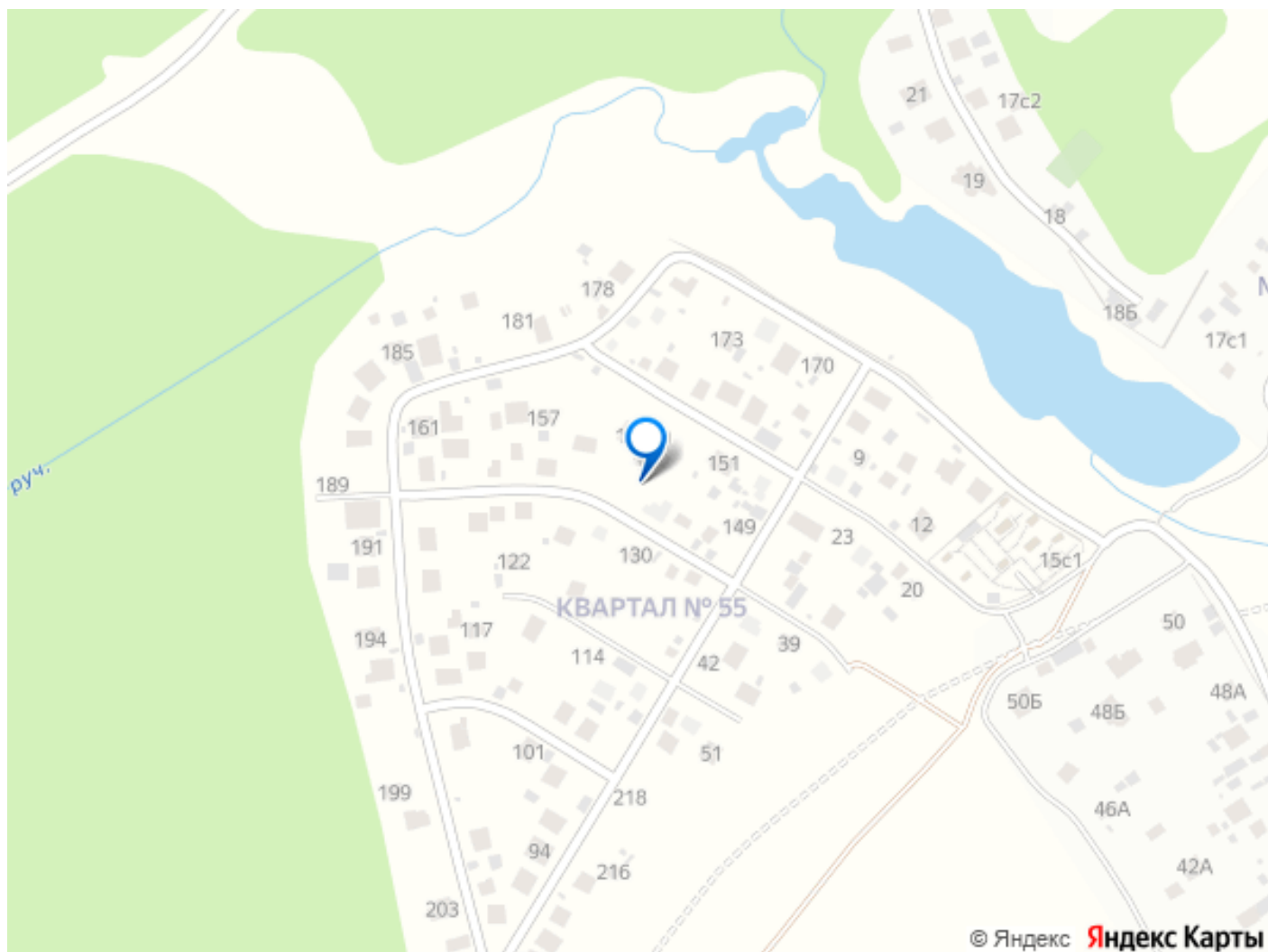
**79801338546**

для заметок



расположено рядом с живописной рекой «Жилетовка», где обустроены зоны отдыха и песчаный пляж. Вход в реку возможен прямо с оборудованного пирса. Окружение лесом Большой лесной массив вокруг поселения создает уникальную атмосферу тишины и спокойствия, идеально подходящую для семейного отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Транспортная доступность Расположенный всего в 5 километрах от Калужского шоссе, этот участок обеспечивает быстрый выход на магистраль, позволяя легко добраться до крупных городов Подмосковья и столицы. Развитая инфраструктура Всего в 11 километрах будет находится станция метро в Троицке, планируемое открытие которой ожидается в период с 2024 по 2026 годы. Это значительно улучшит транспортное сообщение и повысит привлекательность региона. Кроме того, поблизости расположены «Краснопахорский парк», торговые центры, рестораны и кафе, обеспечивая комфортный уровень повседневной жизни. Для детей также предусмотрены образовательные учреждения и места досуга. --- Таким образом, покупка земельного участка 145 открывает широкие возможности для комфортного загородного проживания с минимальными затратами на инфраструктуру и максимальным уровнем комфорта и природной привлекательности. Код пользователя: 183733





Move.ru - вся недвижимость России