

Создано: 31.05.2025 в 20:55

Обновлено: 08.02.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9289302386>

Елена Никулина, Елена Никулина

79857047676**Москва****2 950 000 ₽**

Москва

Земельные участки

Площадь участка



6.82 соток

Детали объекта

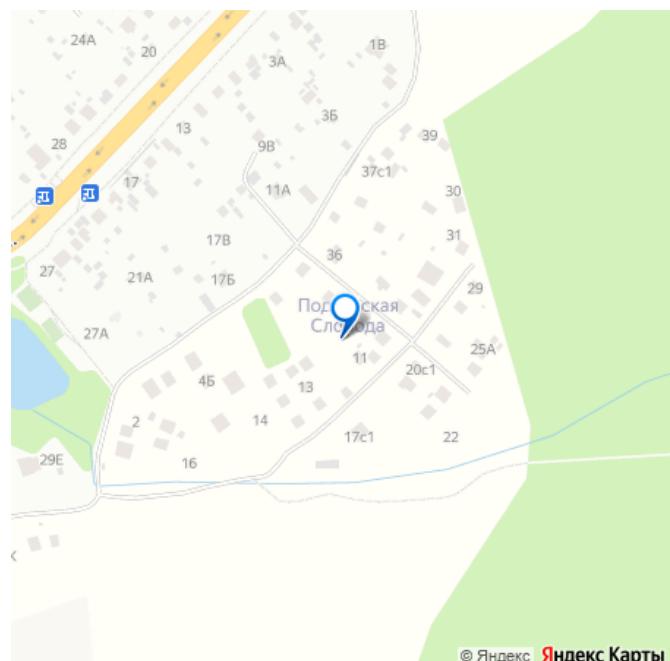
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ

**Описание**

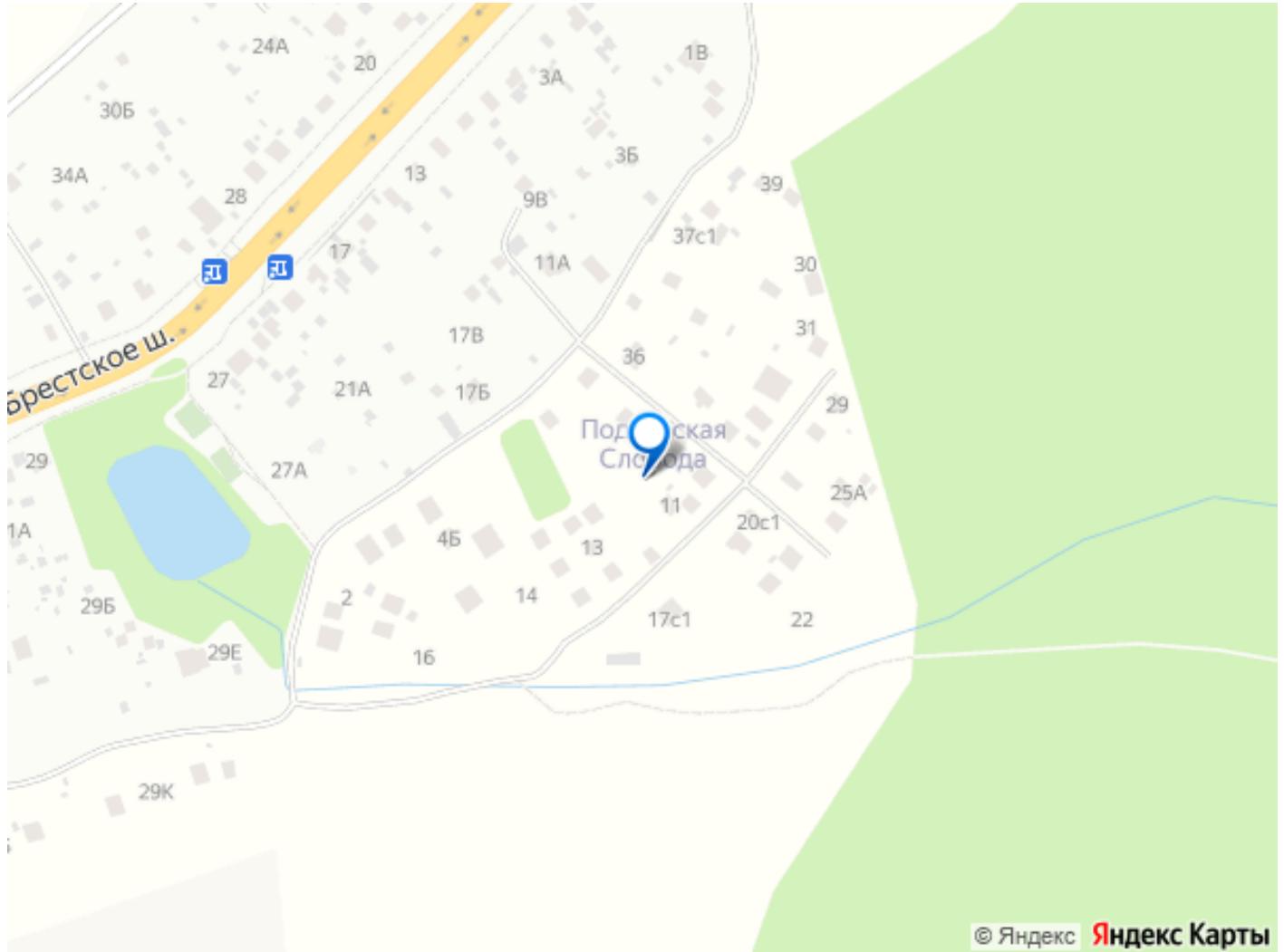
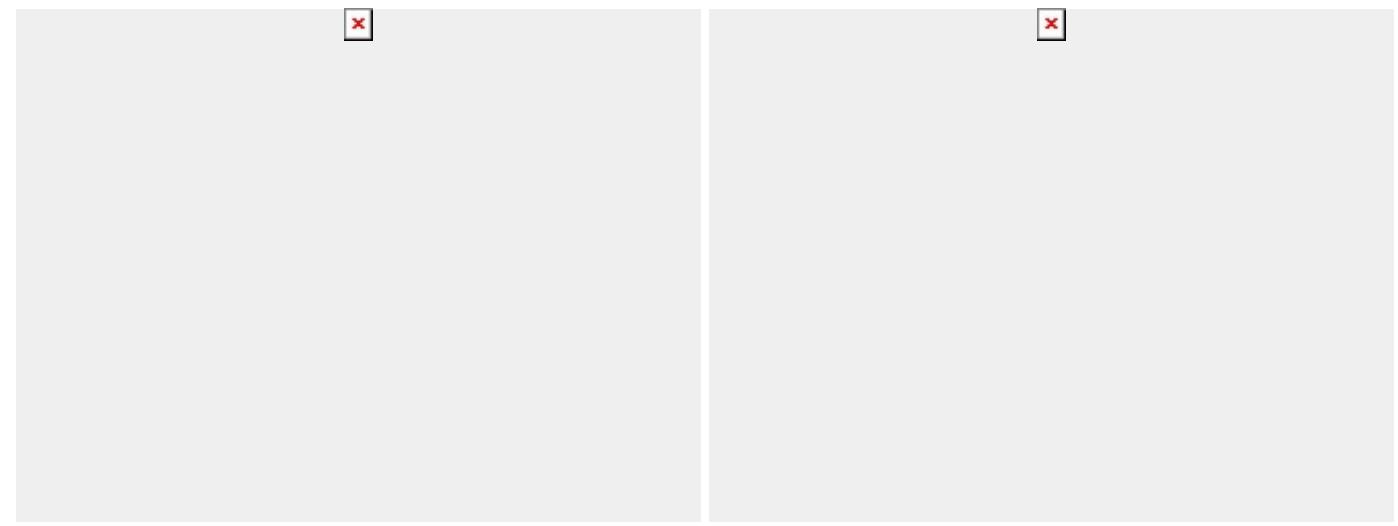
Продается участок 6,82 сотки. Межевание проведено. Границы установлены, точность соответствует требованиям. ГПЗУ получен. Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, квартал 882. От МКАД по Варшавскому и Калужскому шоссе около 45 км. Земли населенных пунктов. Размер участка примерно 20 на 35. Разрешено строительство ЖИЛОГО дома до 270 м². Прописка Москва. К газу возможность подключения есть (проходит по улице, ряд участков подключены). Электричество можно подключить до 15 кВт по договору с Россетями, столбы установлены, соседние участки подключены. Водоснабжение и водоотведение организовывается собственными силами (колодец/скважина,

установка автономной канализации). Рядом лес. У участка есть забор с двух сторон (соседский), еще с двух надо установить. Многие соседи построились и живут. Хорошая транспортная доступность. В 10 минутах пешком остановка общественного транспорта. Ближайшая инфраструктура находится в поселке Вороново: школа, сады, спорт школа, дом культуры, художественная школа, магазины, аптеки, банк, поликлиника и прочее. В 1 км продуктовые магазины.

Подходит для приобретения в ипотеку, а также по семейной ипотеке для строительства ЖИЛОГО дома. 1 собственник. Обременений и долгов нет. Готова ответить на вопросы с 10 до 20. Если не ответила на звонок - напишите сообщение, обязательно с вами свяжусь. Понять, что представляет из себя участок можно только посмотрев.

Приезжайте на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России