

Создано: 05.12.2025 в 14:14

Обновлено: 05.12.2025 в 14:11

<https://move.ru/objects/9287269067>**Виктория Яровая, Частный маклер****79850729311****Москва****4 168 000 ₽**

Москва

Земельные участки

Площадь участка

0.06 соток

**Детали объекта**

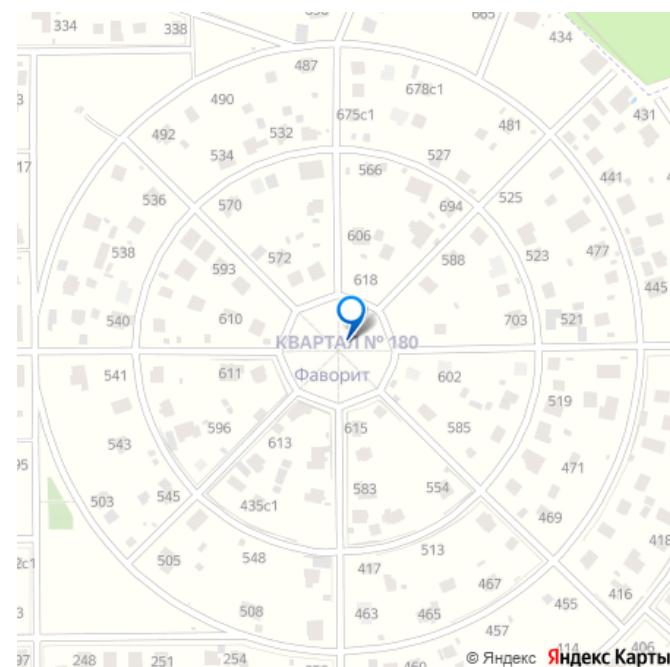
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)**Описание**

ВНИМАНИЕ ПРОХОДИТ АКЦИЯ УСПЕЙТЕ КУПИТЬ УЧАСТОК ПО ОЧЕНЬ ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ! ПРОПИСКА МОСКВА! ОФИЦИАЛЬНЫЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ФАВОРИТ ГРАНД (Цены от застройщика!) Продается земельный участок 6.4 соток в КП-ФАВОРИТ ГРАНД. Данный участок можно приобрести как за наличные, так и в ипотеку, по господдержке, ИТ и семейной ипотеке (8/5/6%). Также предусмотрена организация строительства на участке, можем помочь с оформлением подряда. После постройки и регистрации дома на земельном участке Вы можете прописаться без каких-либо проблем. Московская прописка. Участок относится к категории Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — для дачного строительства. ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ



СДЕЛКИ БЕЗ КОМИССИИ!!! - одобрение
ипотеки, оценка, страхование - оформление
участка - организация подряда (по желанию).

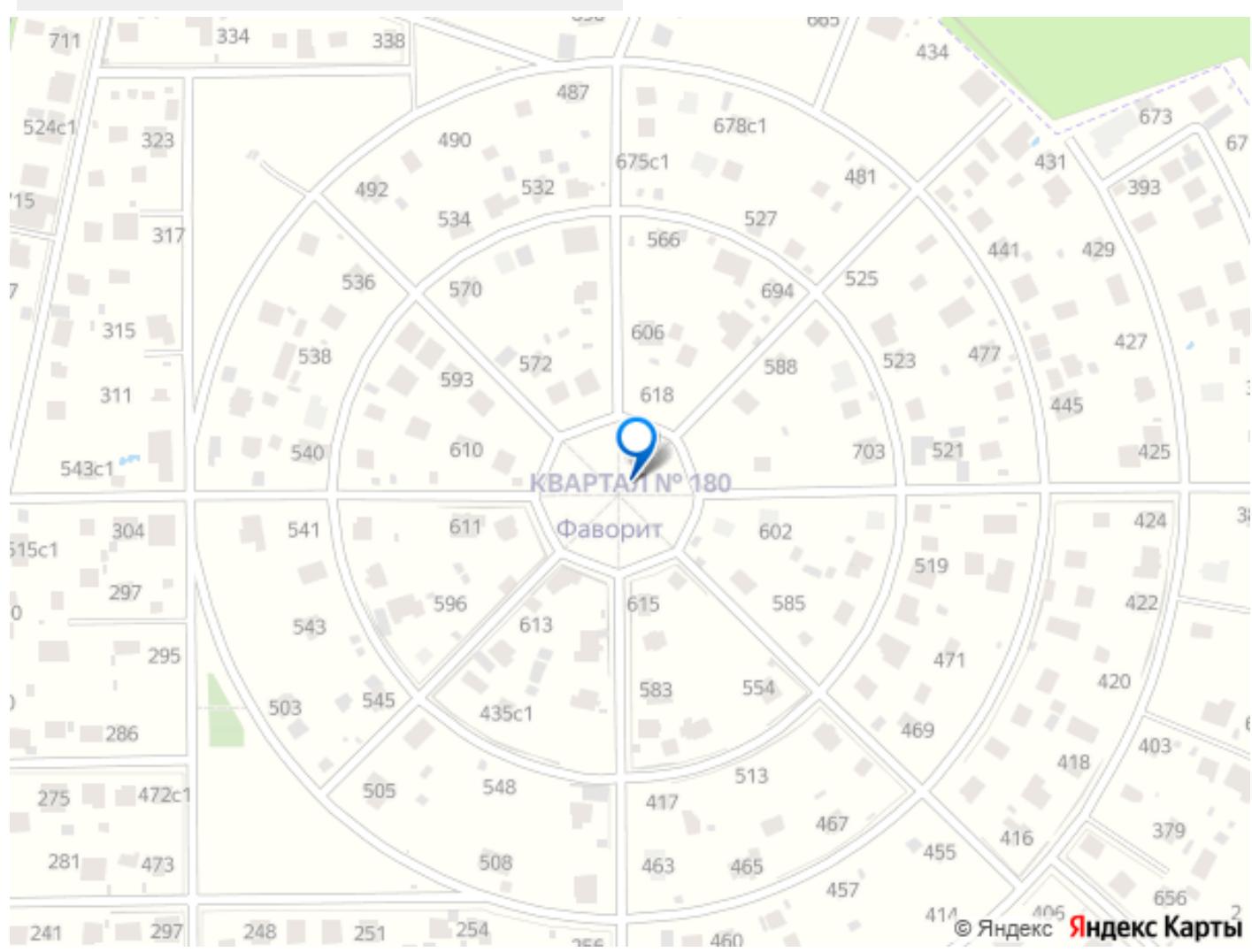
О Поселке: В 38 км. от МКАД по Киевскому
шоссе на территории Новой Москвы
расположен коттеджный поселок Фаворит. В
настоящее время распроданы 3 очереди
поселка, в стадии эксплуатации или
строительства находятся свыше 900
коттеджей, не менее 80 % собственников
постоянно проживают в поселке. 4-я очередь
застройки посёлка площадка Фаворит Гранд
представляет собой 100 участков площадью
от 5 до 12 соток с подрядом и без. Эта
территория спроектирована как VIP зона
(посёлок в посёлке) с собственной
инфраструктурой. По периметру площадки
расположен красивый смешанный лес, рядом
находится озеро и р. Пахра. Все
коммуникации подходят к границам каждого
участка (электрические и газовые сети,
централизованные системы водоснабжения и
канализации, очистные сооружения).

Планируется обустроить прогулочную зону в
лесном массиве и вокруг озера, разбить парк,
оборудовать пляж, создать собственные
игровую, детскую и спортивную площадки.

На участках с подрядом планируется
возвести 60 домов по некоторым типами
архитектурных проектов от 100 до 220 м.кв.
В настоящее время возводится 9 домов под
чистовую отделку. Отделка под ключ
обсуждается отдельно. Отличное место для
тихой семейной жизни. В 10 минутах езды
находится поселок Яковлевское со
всей инфраструктурой, необходимой для
комфортной жизни: школы (курсирует
школьный автобус), детский сад,
продуктовые магазины, сетевые магазины,
ВкусВилл, почта, амбулатория детская,
амбулатория взрослая, мфц, рынок, дом

культуры, пункты выдачи маркетплейсов,
служб доставки ... До Киевского ш. 6 км, до
жд Станции Рассудово - 8 км. Из поселка
Яковлевское ходит автобус до метро
Саларьево. Звоните прямо сейчас, ответим на
все ваши вопросы и поможем с выбором
участка Вашей мечты!





Move.ru - вся недвижимость России