

🕒 Создано: 03.12.2025 в 17:05

Обновлено: 17.12.2025 в 08:50

<https://move.ru/objects/9287136995>

**Собственник**

**79858112369**

**Москва**

**9 380 000 ₽**

Москва

## Земельные участки

Площадь участка

7 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

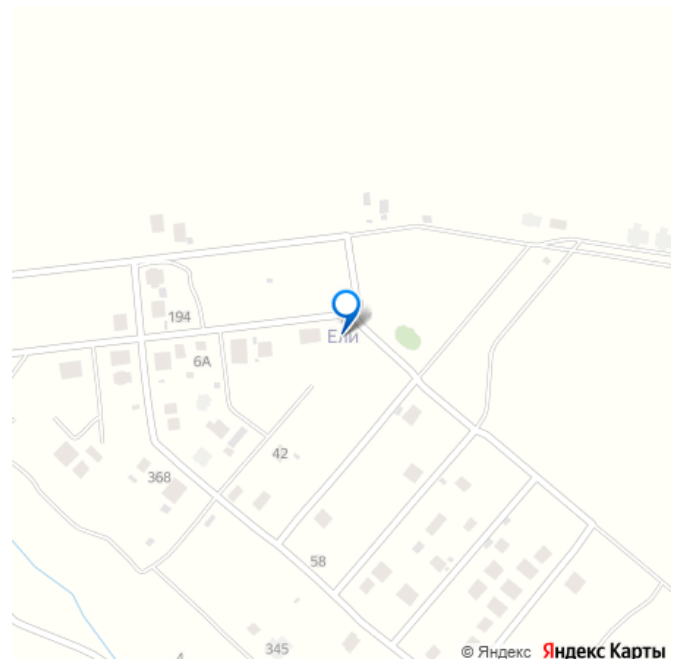
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Уникальное предложение только до конца месяца-цена ниже рыночной! Участок 6,9 соток в современном коттеджном поселке бизнес-класса Eli с московской пропиской! Расположение: г. Москва, поселение Первомайское, д. Елизарово. Всего 25 км от МКАД по Киевскому шоссе. Прописка — МОСКВА! Карта москвича и все столичные льготы. Почему это лучший выбор для вашей семьи: О поселке Eli: Статус: Коттеджный посёлок бизнес-класса с единым архитектурным стилем. Безопасность: Круглосуточная охраняемая территория. Коммуникации: ВСЕ центральные коммуникации по границе! Электричество, магистральный газ, водопровод, канализация. Благоустройство:

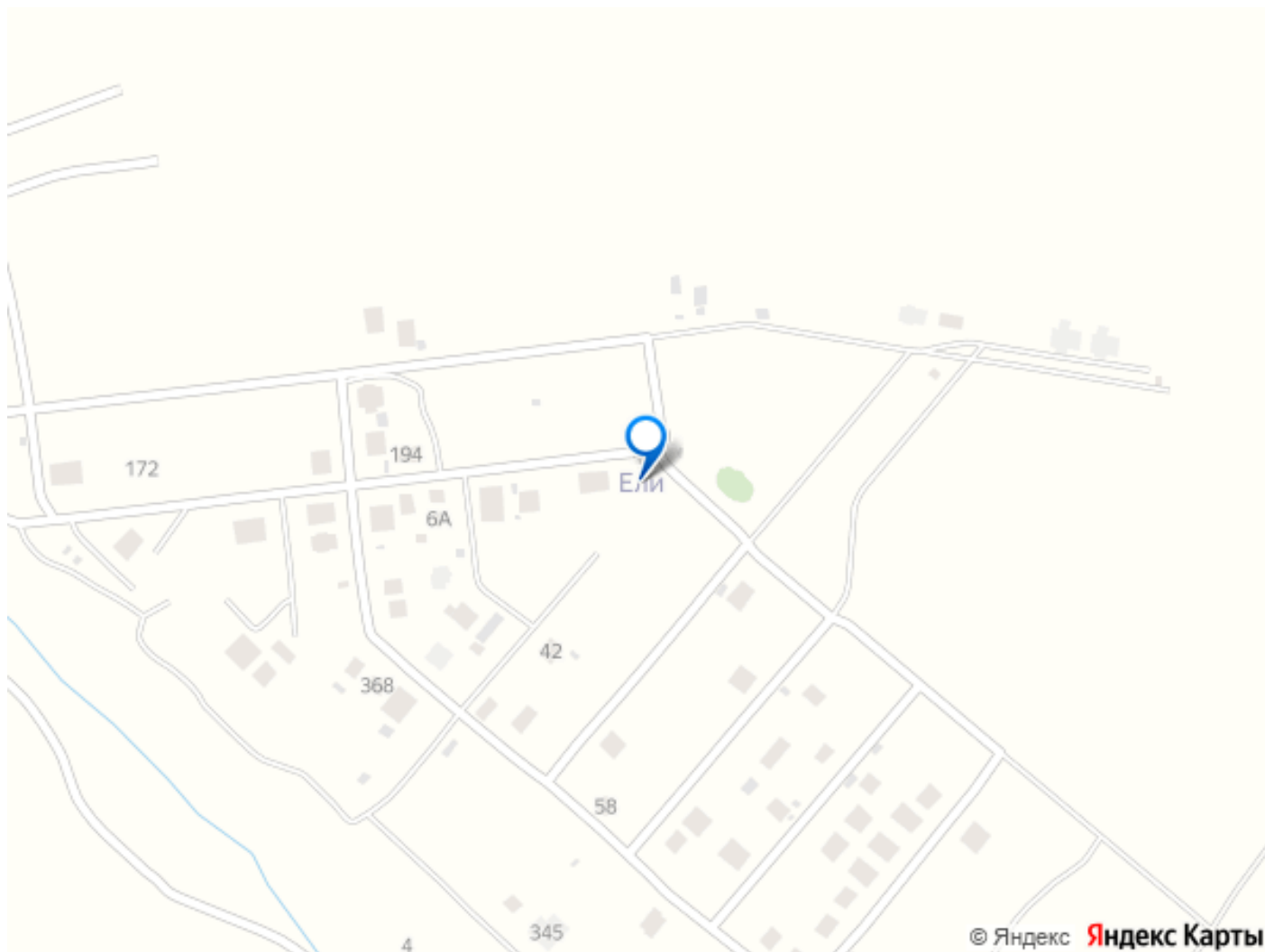
для заметок



Асфальтированные дороги, тротуары, уличное освещение, детские и спортивные площадки, собственный магазин. Отличная экология и инфраструктура: Участок на первой линии поселка! Рядом — живописный хвойный и лиственный лес, водоем. В шаговой доступности (пос. Первомайское, ~2-4 км): школы, детские сады, поликлиника, храм, парк, стадион, супермаркеты (ВкусВилл, Пятерочка), кафе, рестораны и зоны отдыха (пляж Chalet Елизарово Club). Идеальная транспортная доступность: Всего 7 км до Киевского шоссе. Быстрый выезд на Боровское и Минское шоссе. До аэропорта Внуково — 15 минут на машине. Близко к станции МЦД Крекшино. Детали по участку: Площадь: 6,9 соток (есть возможность увеличить участок!) прямоугольной формы Категория земель: Земли населенных пунктов. ВРИ: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС). Документы: Чистые, готова к сделке. Московская прописка гарантирована! Это не просто участок — это инвестиция в ваш комфорт и будущее в престижном районе Новой Москвы с динамичным развитием! Возможен торг для серьезного покупателя. Не упустите шанс стать москвичом и построить дом своей мечты в готовом к жизни поселке! цена окончательная,торга нету.







Move.ru - вся недвижимость России