

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:50

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 08:55

**Алёна Чепкасова, Формула
комфортного жилья
79124909229**

Москва

8 100 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка

7 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

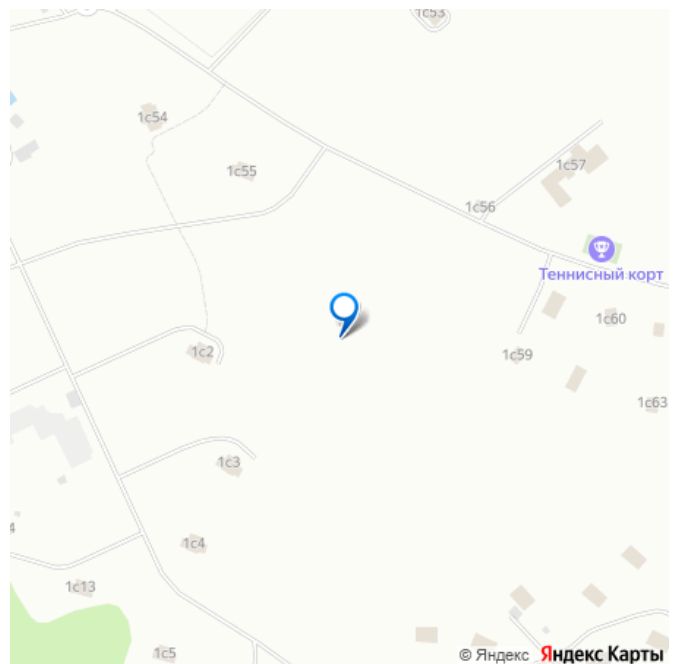
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

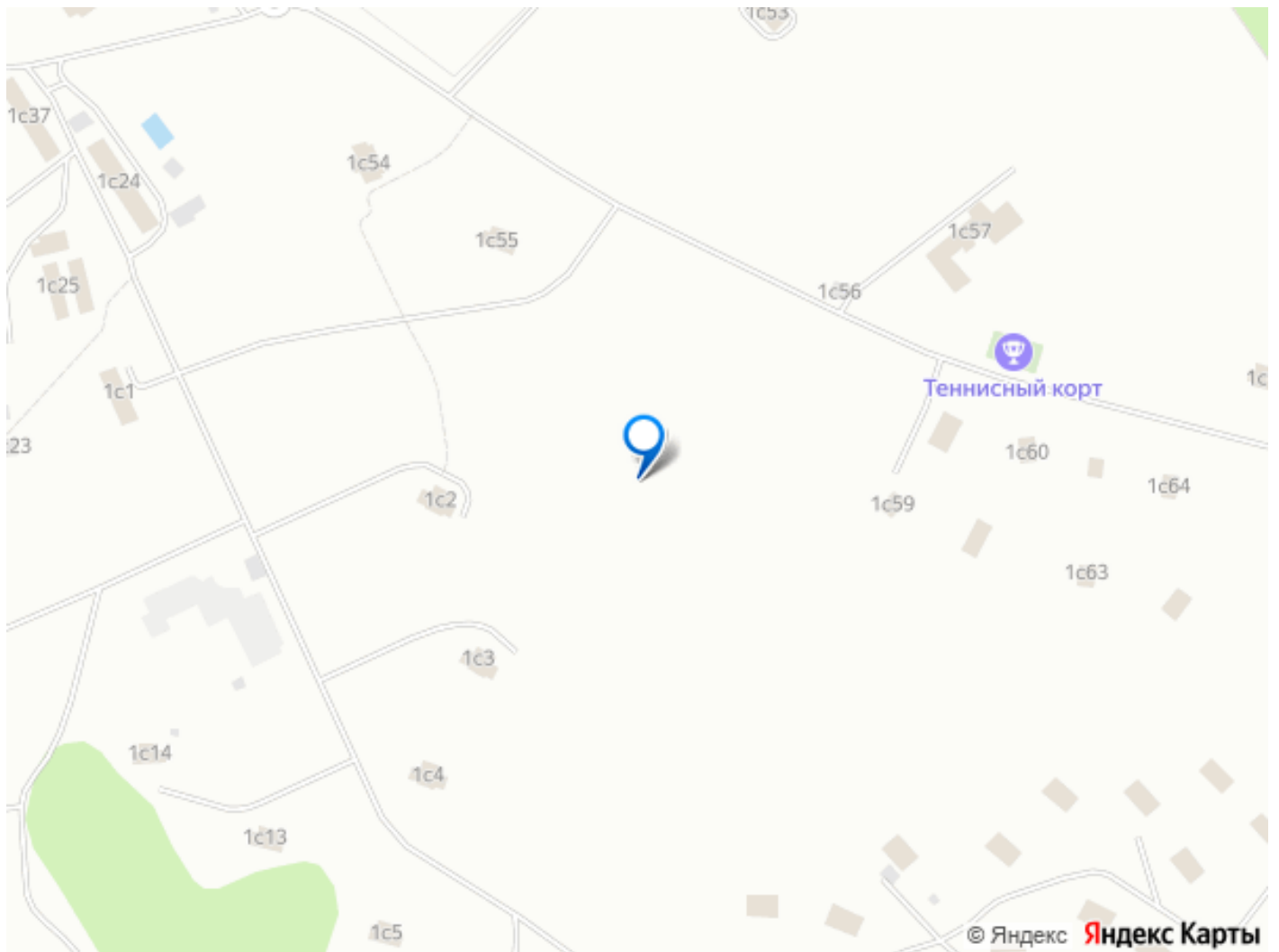
Продается земельный участок 703 кв.м., расположенный по в г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Краснопахорский, квартал 22, в коттеджном поселке «Цветочный-2», ул. Паусова. Земли - ИЖС, регистрация - город Москва! На земельном участке имеется фундамент под одноэтажный дом (проект имеется, фотография возможных вариантов домов прилагается). На сегодняшний день стоимость фундамента составляет более 2 млн. рублей. Для будущего покупателя - это бонус! А также подготовлены ямы для скважины и канализации. Асфальтированный подъезд к коттеджному поселку. Рядом находятся земельные участки уже застроенные индивидуальными жилыми домами. Соседи проживают круглогодично.

для заметок



Хорошее месторасположение, неподалеку выезд на Калужское шоссе . Вся инфраструктура в пешей доступности. В ближайшее будущее будет построено станция метро. Один взрослый собственник. У будущего покупателя будет возможность сэкономить денежные средства на строительстве фундамента, а также появиться возможность построить свой индивидуальный дом мечты с последующей регистрацией в городе Москве (со всеми привилегиями московкой регистрации). Цена актуальна до 01 мая мая. С 01 мая цена увеличится на 500 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России