

🕒 Создано: 12.01.2026 в 00:59

Обновлено: 19.01.2026 в 21:57

<https://move.ru/objects/9288112451>

**Собственник**

**79367075779**

**Москва**

**6 000 000 ₽**

Москва

## Земельные участки

Площадь участка

7.5 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

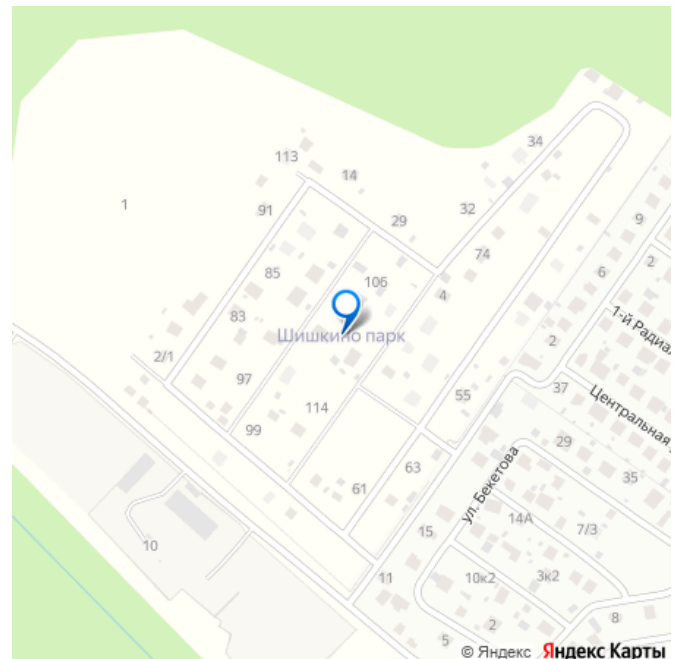
[Земельные участки](#)

электричество, газ

## Описание

Продается земельный участок с домом, в КП Шишкино Парк. ИЖС, прописка Москва, со всеми льготами Москвы. Прямая продажа от собственника. 1 взрослый собственник. Нет залогов и обременений, быстрый выход на сделку. Возможна ипотека, вся стоимость участка в договоре, подходит под семейную программу при заключение договора с застройщиком на строительство дома. Удобная транспортная доступность, ближайший дороги ЦКАД, Калужское и Киевское шоссе. Участок: правильной формы, огорожен забором, посажены деревья: яблоня, слива; кустарники: смородина, крыжовник и виноград. Подходит для строительства комфортного загородного дома с учётом всех современных требований.

для заметок



Дом: проект гостевой дом/баня расположен в углу участка строили для себя (есть фото этапов строительства), утеплитель в три слоя, дерево обработано. Мебель из натурального ротанга по договоренности можем оставить. Электричество 15кВт заведено в дом. Газ по границе КП Вся инфраструктура расположена рядом в пос. Шишкин Лес, где есть всё необходимое (сетевые магазины, детские образовательные учреждения, поликлиники) Есть возможность просмотра участка самостоятельно. С реальным покупателем будем обсуждать окончательную цену и детали, пишите, звоните.





