

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:31

Обновлено: 16.03.2026 в 10:47

Москва

8 300 000 ₽

Москва

Земельные участки

Площадь участка

8 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

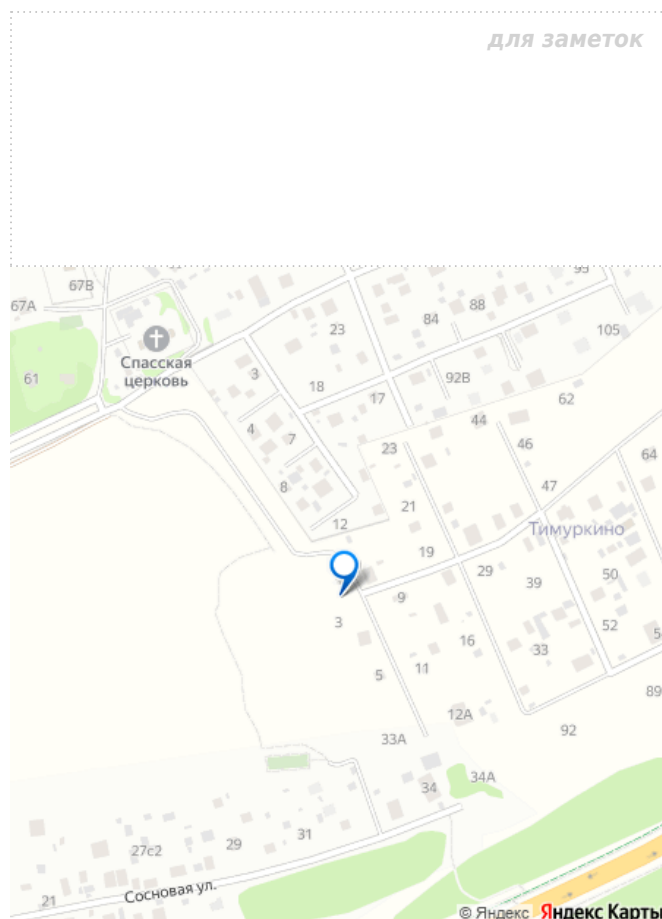
Раздел

[Земельные участки](#)

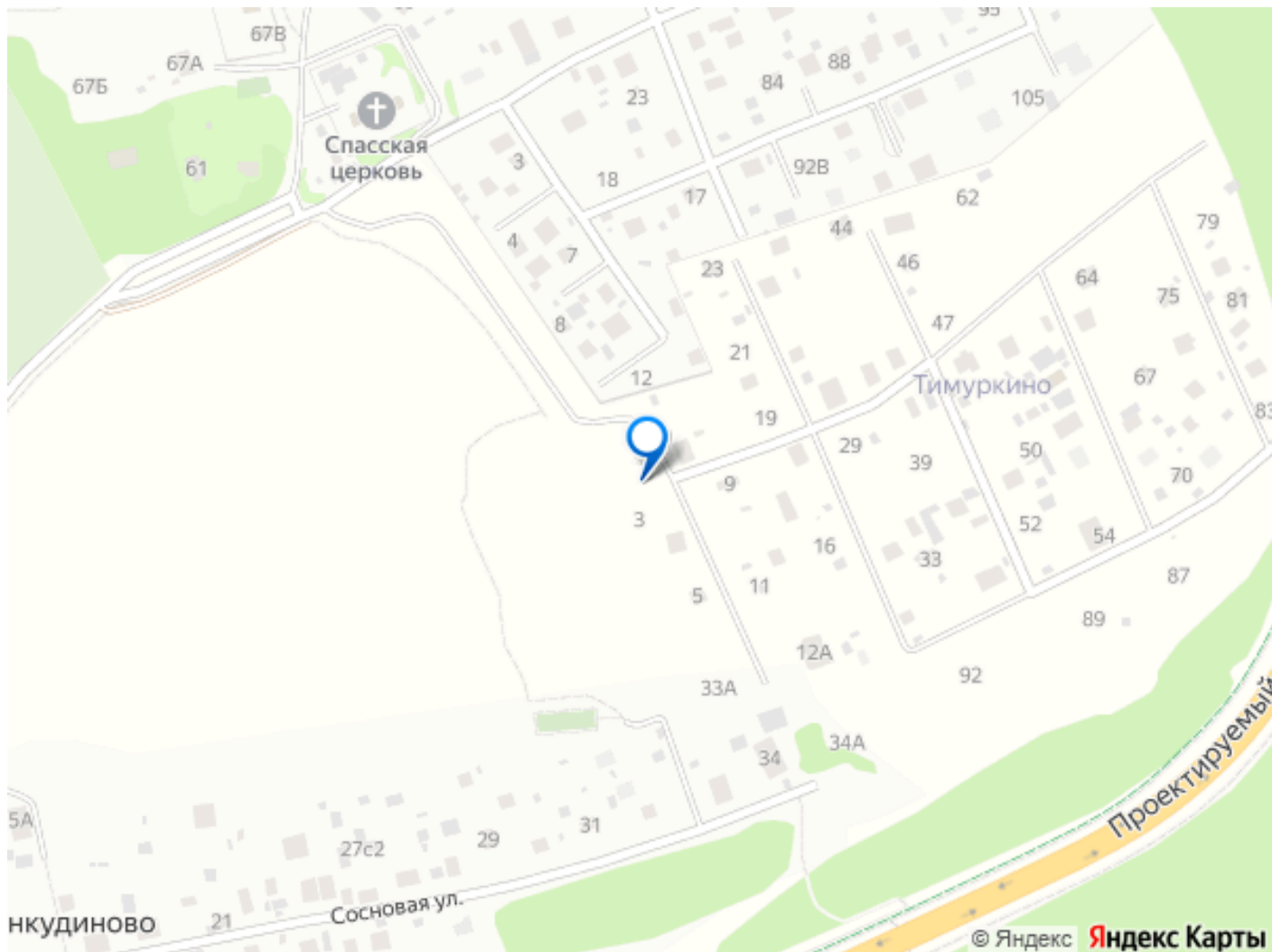
электричество, газ

Описание

Продается участок 8 соток. ИЖС . Новая Москва Идеальное расположение для жизни вашей мечты с московской пропиской! Это ровный участок земли прямоугольной формы в престижном районе Внуково. Ключевые преимущества участка: -Площадь: 7 соток - Назначение: ИЖС (индивидуальное жилищное строительство) - Ровный, прямоугольной формы. Идеален для проектирования любого дома. -Удачное расположение участка участок расположен на возвышенности (обеспечивает хороший дренаж и сухость) и с краю поселка, что гарантирует максимум тишины и приватности . -Московская прописка официальная регистрация в г. Москва -Район полностью сформирован для комфортной



жизни. КОММУНИКАЦИИ: - электричество 15 кВт (столб возле участка) - газ по плану 2027-2028 год ИНФРАСТРУКТУРА: - детский сад и школа в 10 минутах езды на авто (ездит школьный автобус) - супермаркеты (работают доставки) - точки сферы услуг - строительный рынок - загородный клуб «Александръ» с рестораном, пляжем и зоопарком - ЖК «Квартал Западный» и «Новое Внуково» ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - участок находится между Киевским и Боровским шоссе - также удобные выезды на Минское и Калужское шоссе - 25 км до МКАД (20-30 минут на авто) - до г. Апрелевка 5 минут на авто - Общественный транспорт до Москвы: 25 минут пешком до станции МЦД - 4 Санино и 15 минут до автобуса. Документы: В собственности более 5 лет. Один собственник чистое юридическое оформление. Подходит под семейную ипотеку. Оперативный показ звоните, чтобы увидеть всё своими глазами в удобное для вас время. Арт. 126198747



Move.ru - вся недвижимость России