

🕒 Создано: 18.08.2025 в 14:49

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 09:24

**Ангела Остроухова, НДС**

**79862541595**

**11 200 000 ₹**

для заметок

## Земельные участки

Площадь участка

8 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

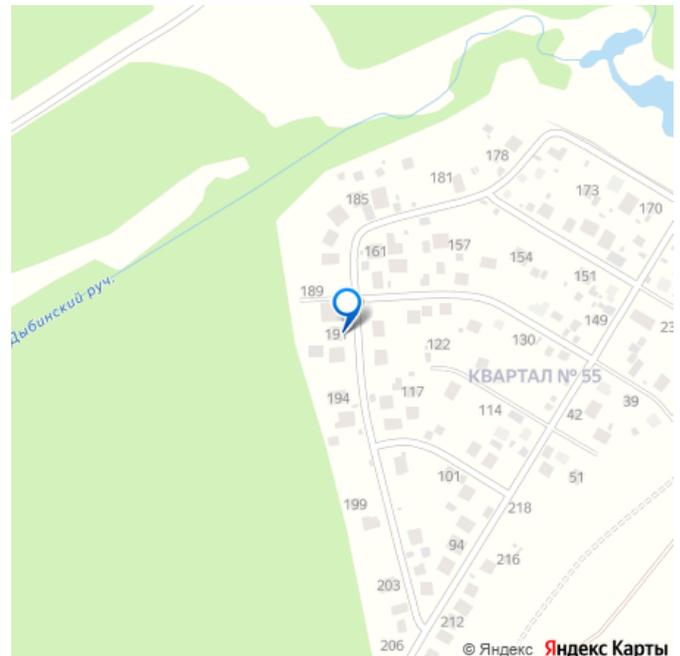
Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

## Описание

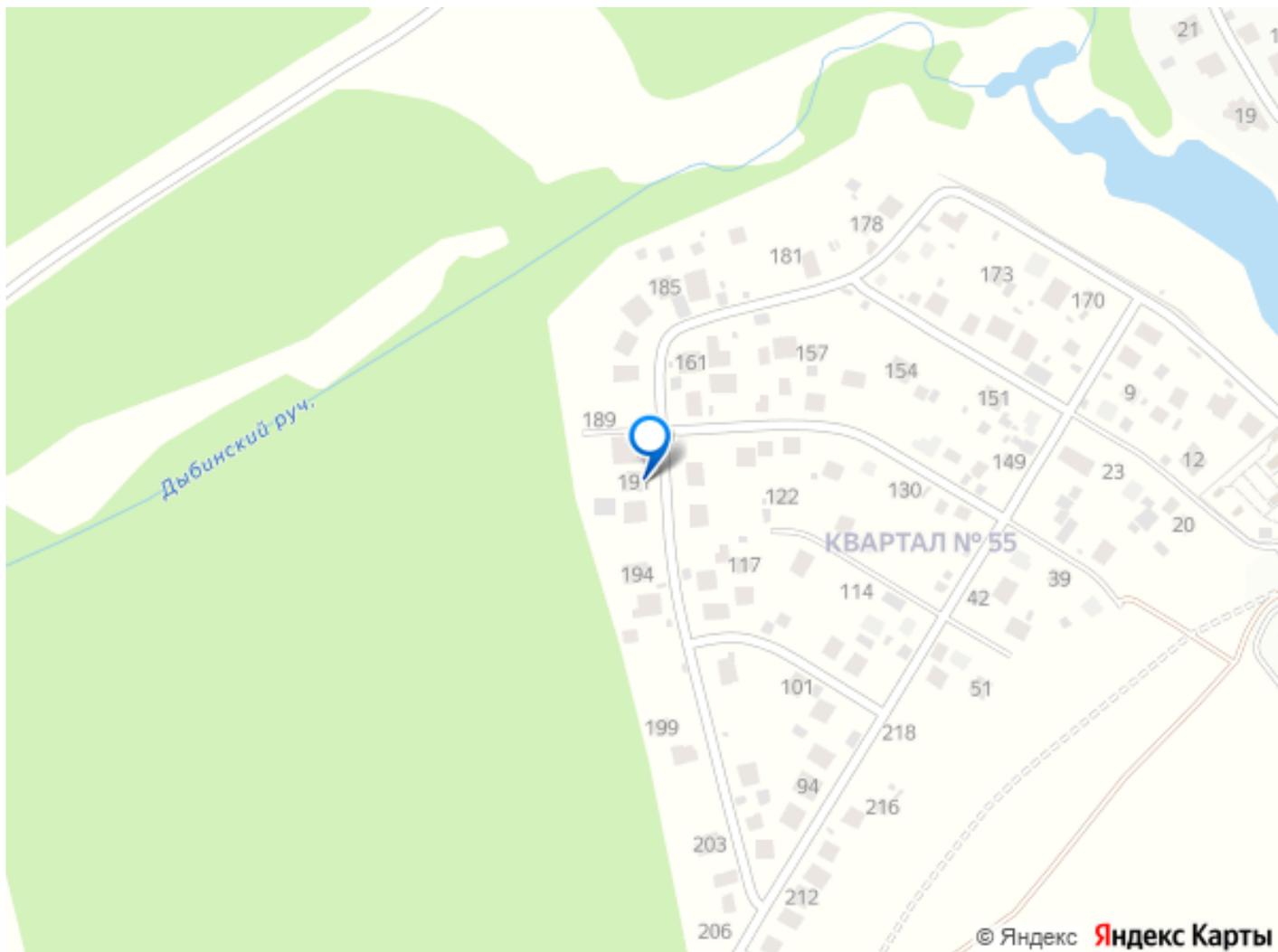
Лот 47825388. Участок с выходом в хвойный лес — для дома, в котором хочется жить. Редкое предложение для тех, кто ищет не просто землю, а правильное место для жизни семьи. Участок правильной прямоугольной формы 20 40 м с собственным выходом в хвойный лес. Здесь лес — не «где-то рядом», а буквально продолжение вашего участка. Тишина, чистый воздух и ощущение уединения становятся частью повседневной жизни. Посёлок обжитой и практически полностью застроен. Соседи уже живут постоянно, сформировано спокойное и дружелюбное окружение — важный фактор, если вы планируете строительство и жизнь надолго. Преимущества участка  
Собственный выход в хвойный лес  
Правильная форма,  
удобная для строительства дома  
Круглогодичный подъезд по



асфальтированной дороге Электричество 15 кВт, 3 фазы — подведено к участку Газ на стадии подключения (часть соседей уже подключены) На территории посёлка есть живописный пруд с пристанью — место для прогулок, отдыха и спокойных вечеров на природе. Локация и инфраструктура Удобный и быстрый выезд на Калужское шоссе. Рядом — парк отдыха Красная Пахра, а также развитая инфраструктура Краснопахорское поселение: школы (общеобразовательная, музыкальная, спортивная), поликлиники, магазины «Пятёрочка», «Лента», «Лемана Про». Это место подойдёт тем, кто хочет построить дом в экологически чистом районе, но при этом сохранить удобный доступ к городу и всем необходимым сервисам. Участки с таким сочетанием — форма, лес, коммуникации, обжитой посёлок — на рынок выходят редко. ГПЗУ получен. Просмотры по договорённости. Готова ответить на вопросы и показать участок на месте.







Move.ru - вся недвижимость России