

🕒 Создано: 25.03.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 22:45

Москва

4 000 000 ₺

Москва

Земельные участки

Площадь участка

8 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

Описание

Номер в базе: 12147958. У собственника 3 смежных участка, общая площадь 16 соток. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!! Можно пережевать на 2 участка или продать все 16 соток. 55.409870, 37.221165 точка/ ориентир деревня Терехово д.1 ХОРОШИЙ ВАРИАНТ ПОД ПОСТОЯННОЕ ПРОЖИВАНИЕ, ГЛЕМПИНГ ИЛИ ДРУГОЙ БИЗНЕС, ТК ЭТО ОКРАИНА ПОСЁЛКА, прямо у дома площадки для детей и спорта , пруд. МНОГО ВИДОВ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛИ НА УЧАСТКАХ. ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА!!! ДОПОЛНИТЕЛЬНО МОЖНО САМОЗАХВАТОМ ВЗЯТЬ ЕЩЁ 2 СОТКИ. Газ по границе. На участке колодец с питьевой водой. Подъезд на участки с двух улиц. Поблизости несколько прудов для купания и рыбалки.

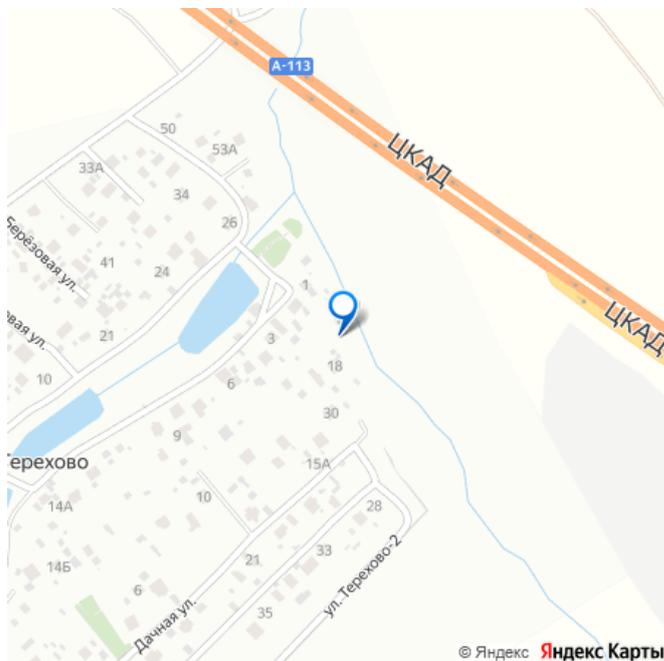
<https://move.ru/objects/9292560900>

Станислав Михайлович Шевцов,

Этажи Москва

79230746650

для заметок

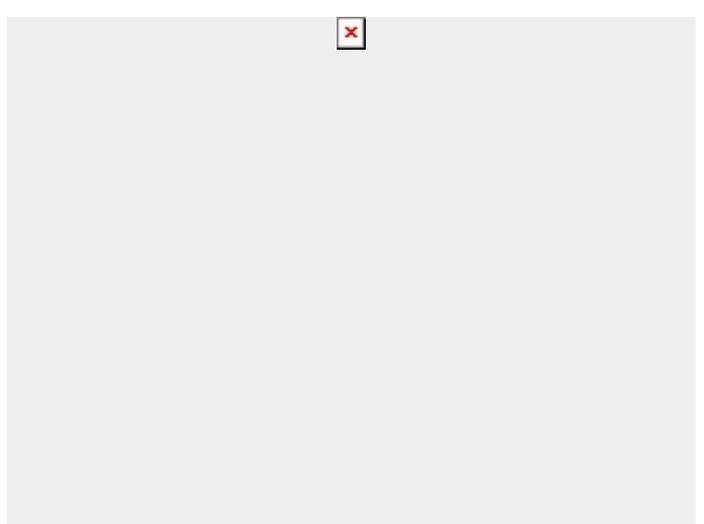
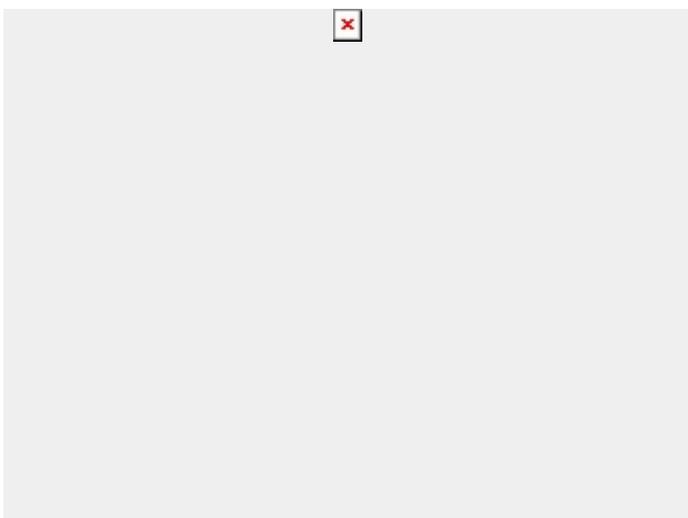
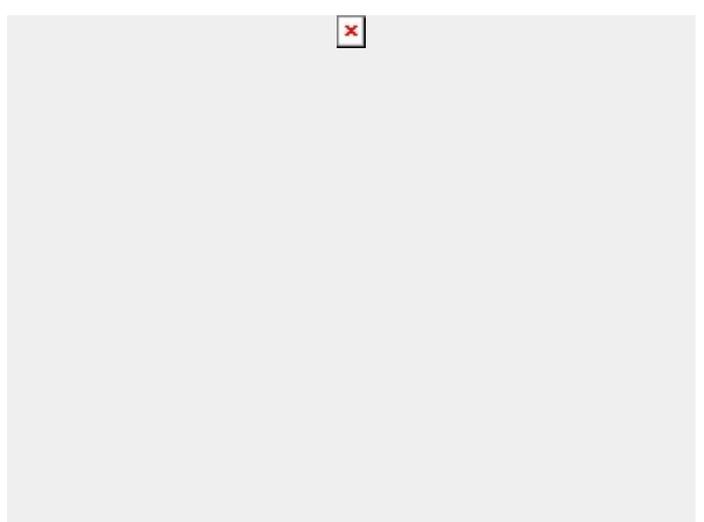
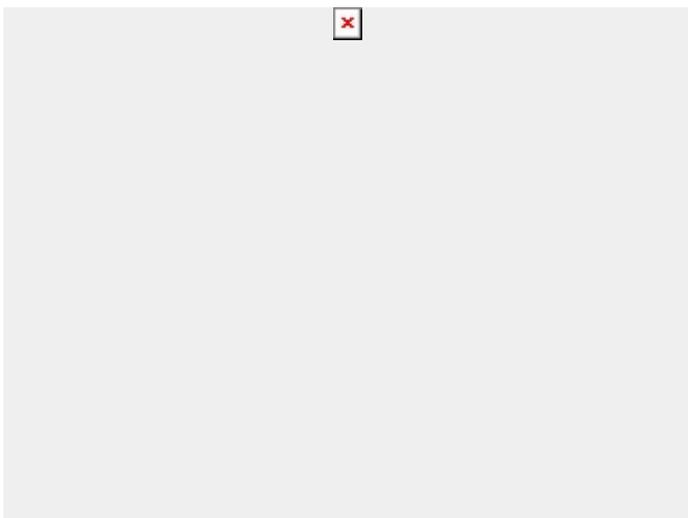
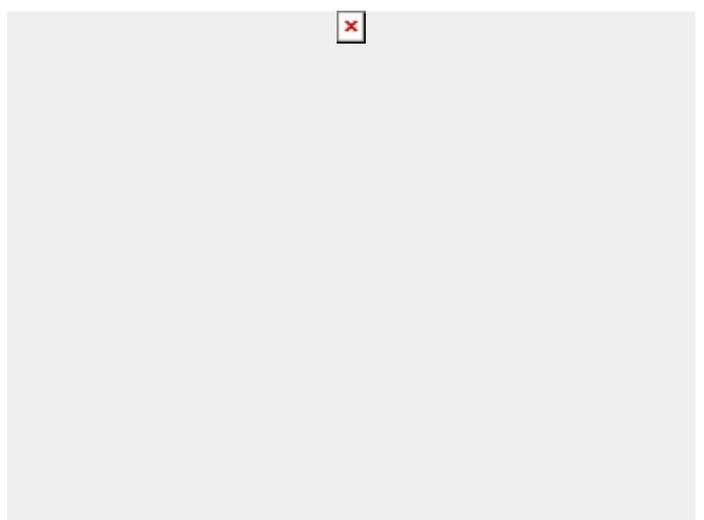
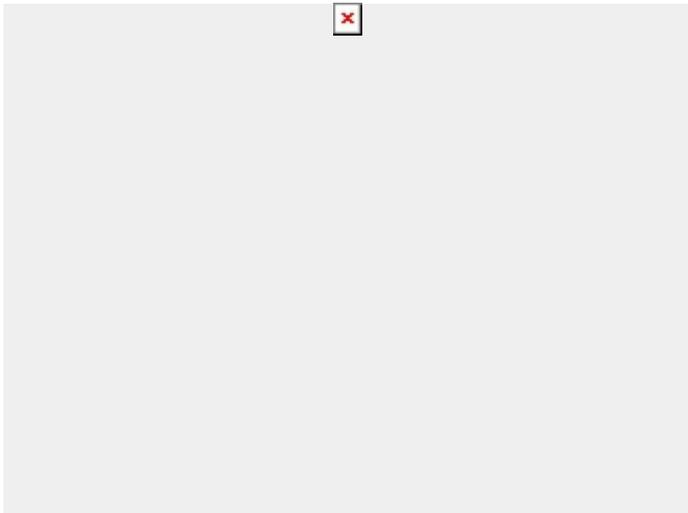


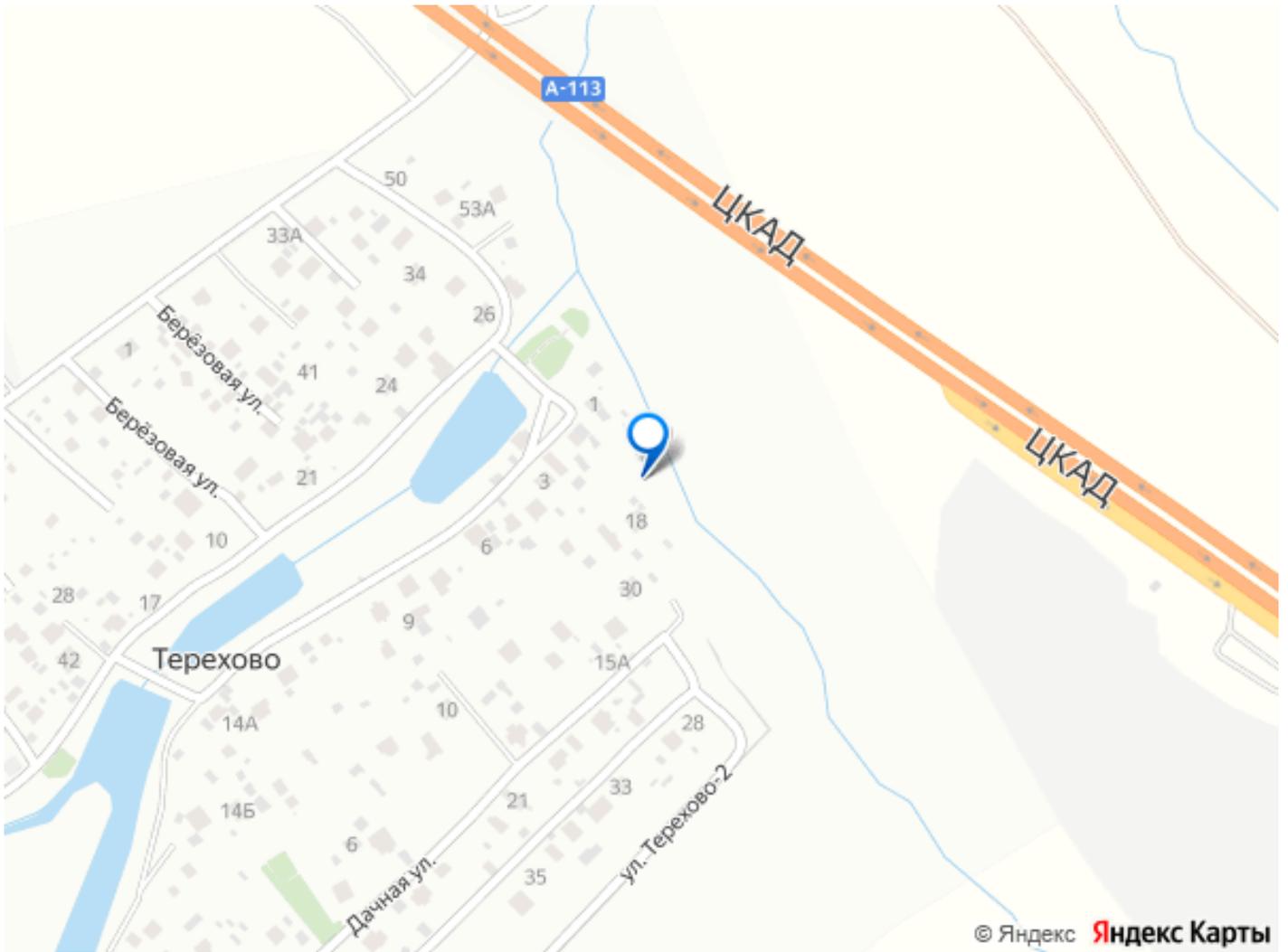
ИНФРАСТРУКТУРА прекрасно развита: в 10 минутах пешком магазины для ваших ежедневных покупок, точки выдачи заказов, в 20 минутах пешком находятся посёлок Шишкин лес со всем необходимым для жизни (школа и детский сад). Москино и зоопарк расположены в 2х автобусных остановках. Школьный автобус отвезёт в школу и детский сад посёлка Шишкин лес. Рыболовное хозяйство «Золотой сазан» - 20 мин пешком, а бесплатно можно ловить окуньков прямо у дома. Вокруг известные грибные места.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ всего в 10-15 минутах ходьбы остановка общественного транспорта, откуда можно доехать до станций метро Ольховая, Коммунарка и Тёплый Стан, Подольск. МКАД находится в 30 км по скоростному Калужскому шоссе, что обеспечивает быстрый доступ к столице. Планируется развитие метро до г. Троицка в 2027 г. и до Москино в 2029 г., что значительно повысит привлекательность данного места. К участку имеется хороший заасфальтированный подъезд. На автомобиле от Тёплого Стана около 40-45 мин., . Строится дублёр Калужского шоссе от м. Прокшино до ЦКАД, Новомихайловское шоссе. **ОТПРАВЛЮ ВИДЕО!!!!** Один собственник (дарение более 5 лет назад), будет на подписании. Простая, чистая сделка! Не упустите шанс стать владельцем этого участка! Здесь вас ждёт возможность наслаждаться жизнью вдали от городской суеты. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!

Проведем **БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ ПО ИПОТЕКЕ И ЗАГОРОДНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ.** В формате одного окна познакомитесь со всеми вариантами решения Вашей задачи. Что позволит **СОХРАНИТЬ ВАШЕ ВРЕМЯ, ДЕНЬГИ И НЕРВЫ!** Код

пользователя: 162633





Move.ru - вся недвижимость России