

Создано: 22.04.2025 в 19:13

Обновлено: 19.01.2026 в 19:44

<https://move.ru/objects/9277716552>

ОкругА, ОкругА

**79853940910**

**Москва, Ленинградское шоссе, 29-й км**

**9 177 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 29-й км

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

### Земельные участки

Площадь участка

8.05 соток

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

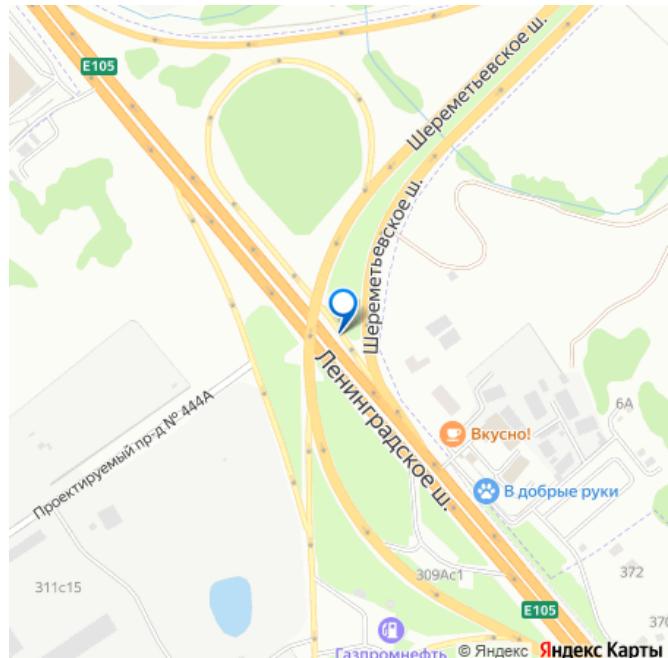
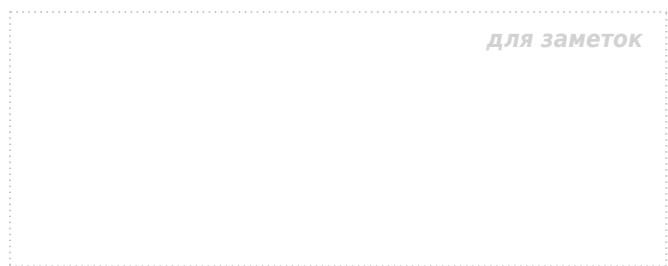
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

Арт. 81479548. ТОПОВЫЙ КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК! ТОРПИТЕСЬ! ОСТАЛОСЬ МЕНЬШЕ 50-ТИ УЧАСТКОВ! Вашему вниманию шикарные земельный участок Вашей мечты СО ВСЕМИ КОММУНИКАЦИЯМИ ГОТОВЫМИ К ПОДКЛЮЧЕНИЮ!!! СВОЙ ЛИЧНЫЙ ВЫХОД В ЛЕС! Представьте место, где архитектура вдохновляет, инфраструктура работает на ваш ритм, а каждый элемент дома создан для того, чтобы вам хотелось возвращаться сюда снова и снова. Это не просто земельный участок — это ваше личное место силы и источник энергии всего в 20 минутах от большого города. ПЛОЩАДЬ ПРОДАВАЕМОГО



УЧАСТКА СОСТАВЛЯЕТ 8.05 СОТОК! Площадь, которая является оптимальной для строительства одноэтажного дома, о котором сейчас все говорят! Участок поднят, отсыпан и готов к началу строительства дома! \* ГАЗ ПО ГРАНИЦЕ; \* ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ВОДОПРОВОД; \* Электричество; \* Центральная канализация.

ТОПОВОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ: Вы живёте в природе — но с городским комфортом: \* До МЕГА-Химки — 17 минут; \* До аэропорта Шереметьево — 24 минуты; \* Множество школ и детских садов в радиусе 5-15 минут — от государственных до частных. Вы въезжаете в коттеджный посёлок, который уже заселён на 50%. Здесь не будет долгостроев и пыли. Здесь — порядок, стиль, статус. \* До конца 2025 года завершаются все работы по благоустройству: дороги, ландшафт, освещение, общественные зоны; \*

Полностью подземные инженерные сети — никаких висящих проводов и труб; \*

Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и КПП; В 200 метрах от Вас — всё, что вы искали в городе, только без суэты: \*

Элитный фитнес-клуб с двумя бассейнами и SPA \*

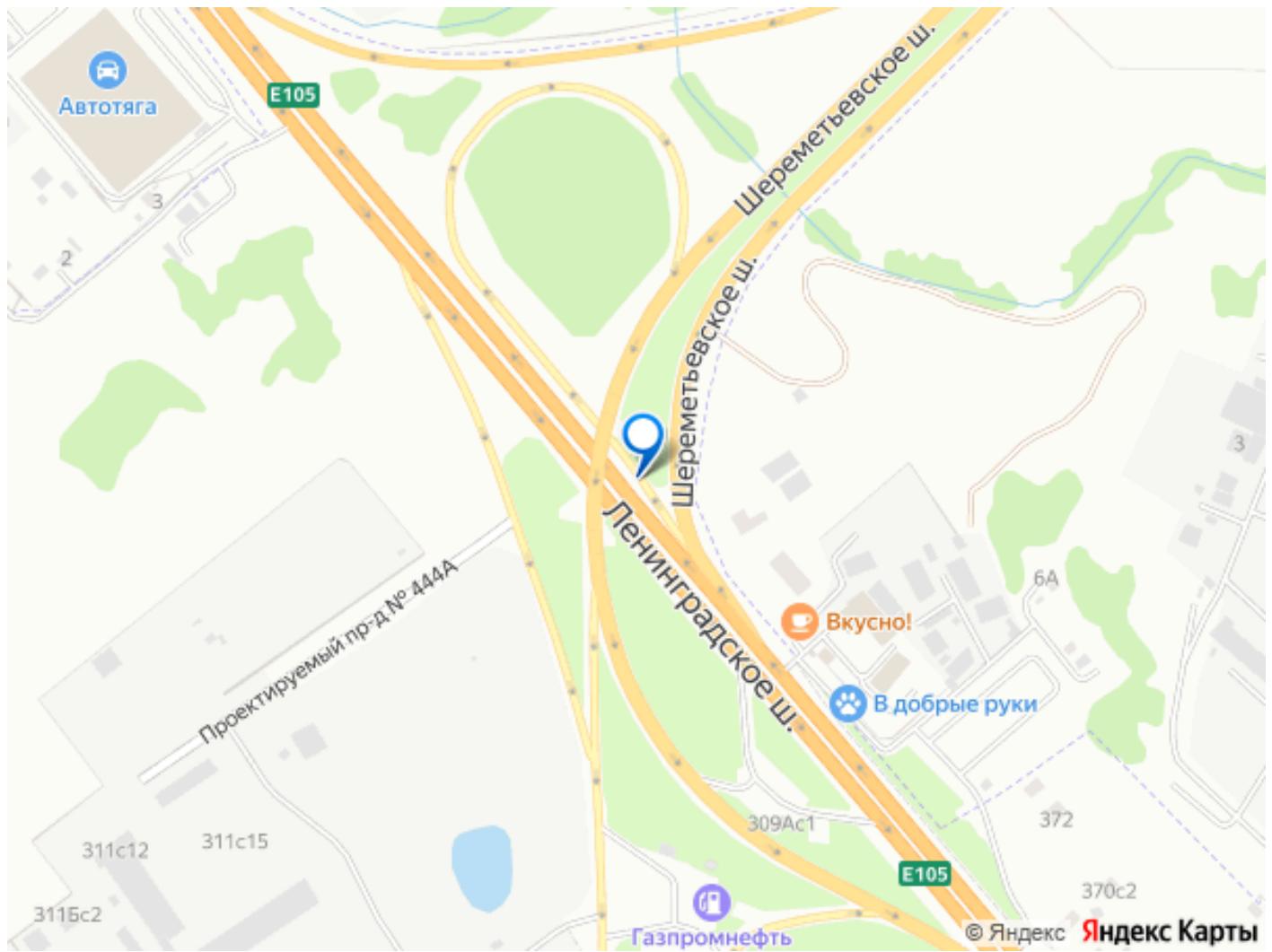
Ресторан с авторской кухней \* Теннисный корт, спортивные и детские площадки \*

Четырёхзвездочная гостиница для гостей

ТАКЖЕ В НАЛИЧИИ И ДРУГИЕ УЧАСТКИ

РАЗНОЙ ПЛОЩАДИ! Наши земельные участки для тех, кто выбирает лучшее, дом для тех, кто ищет место, где хочется жить и дышать глубже! Звоните. Покажем. И Вы сами почувствуете, что это то, что Вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России