

Создано: 02.02.2026 в 09:08

Обновлено: 02.02.2026 в 09:08

**296 051 900 ₽**<https://move.ru/objects/9288635909>**Отдел продаж, Абсолют****Недвижимость****7(495)019-55-13****Офис**

Общая площадь

1481 м<sup>2</sup>

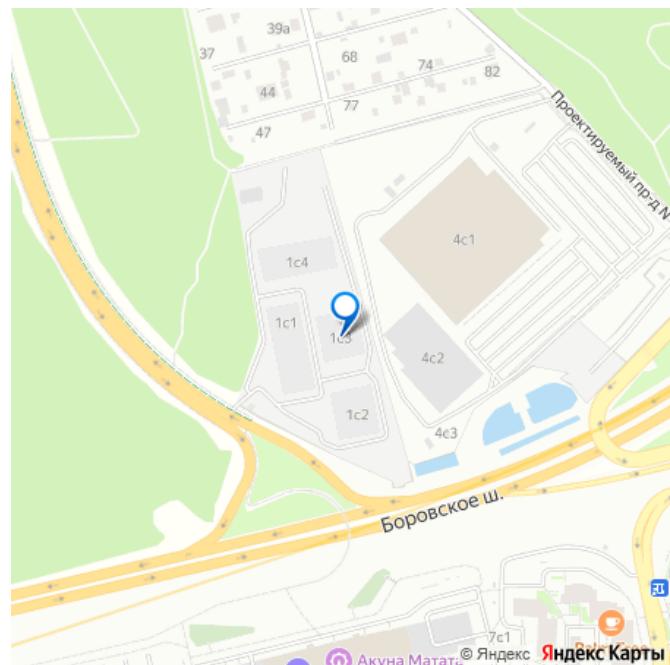
для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Акция: скидка до 31.01.2026 Продажа помещений в Бизнес-парке Переделкино. ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ! Предложение от застройщика! Рассрочка 0%. Возмещение НДС. Комиссия брокерам - 3% Представлена стоимость лотов, с учетом скидки  
ПЕРЕДЕЛКИНО — это современный камерный бизнес-парк класса А из четырех пятиэтажных зданий с панорамным остеклением, расположенный на территории Новой Москвы в окружении леса и вблизи основных транспортных автомагистралей (Боровское ш, Киевское ш, Минское ш, Можайское ш) -Офисное помещение 1481,8 м<sup>2</sup> на 3 этаже (корпус 3) -Панорамное остекление -Отделка shell and core -Высота потолков 3,8 м -Шаг колонн 8,1 м \* 8,4 м Транспортная доступность: -10 минут пешком от м. Пыхтино -9 км от МКАД -35 минут до центра Москвы Инфраструктура: -

© Яндекс Карты

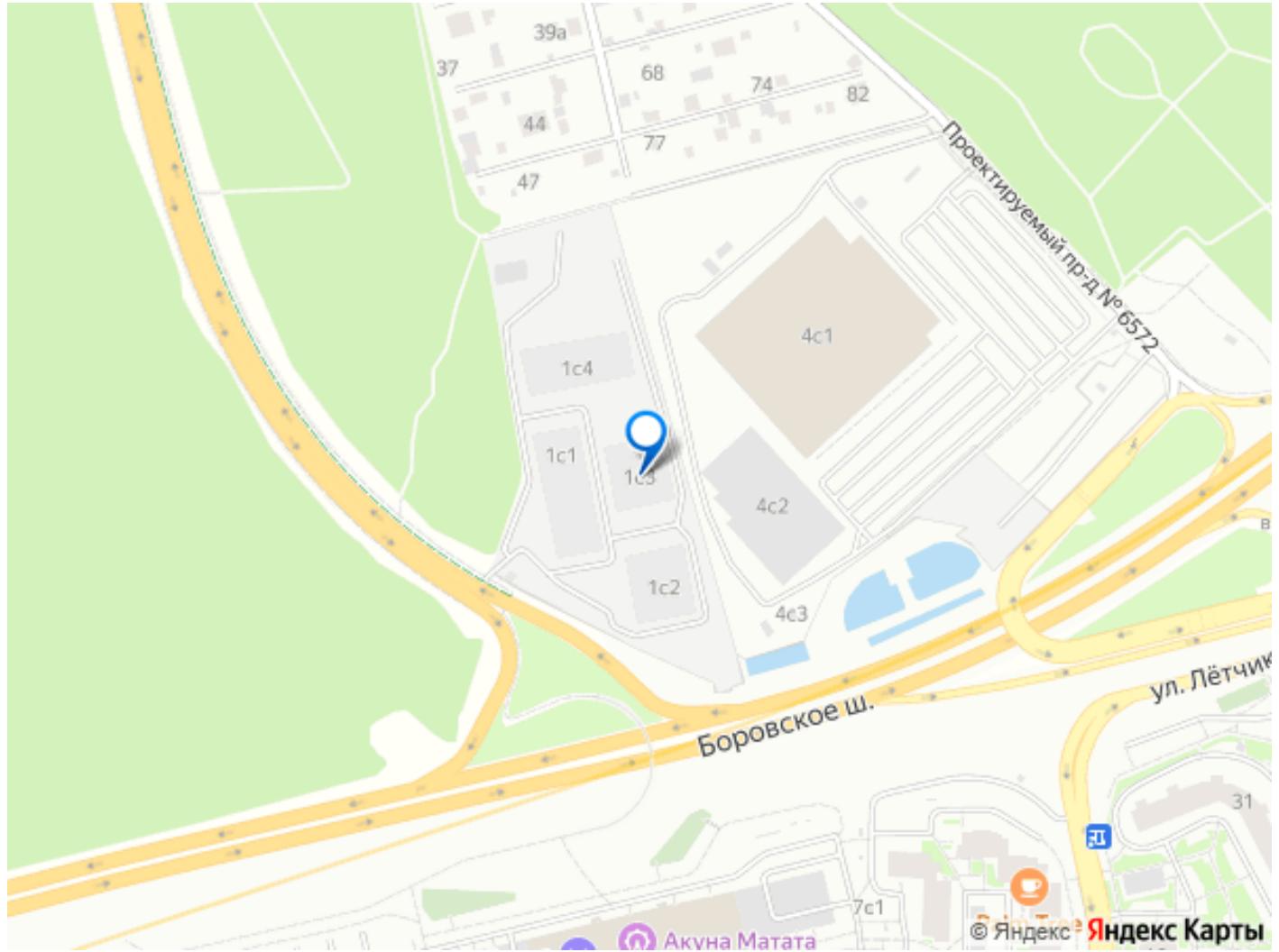
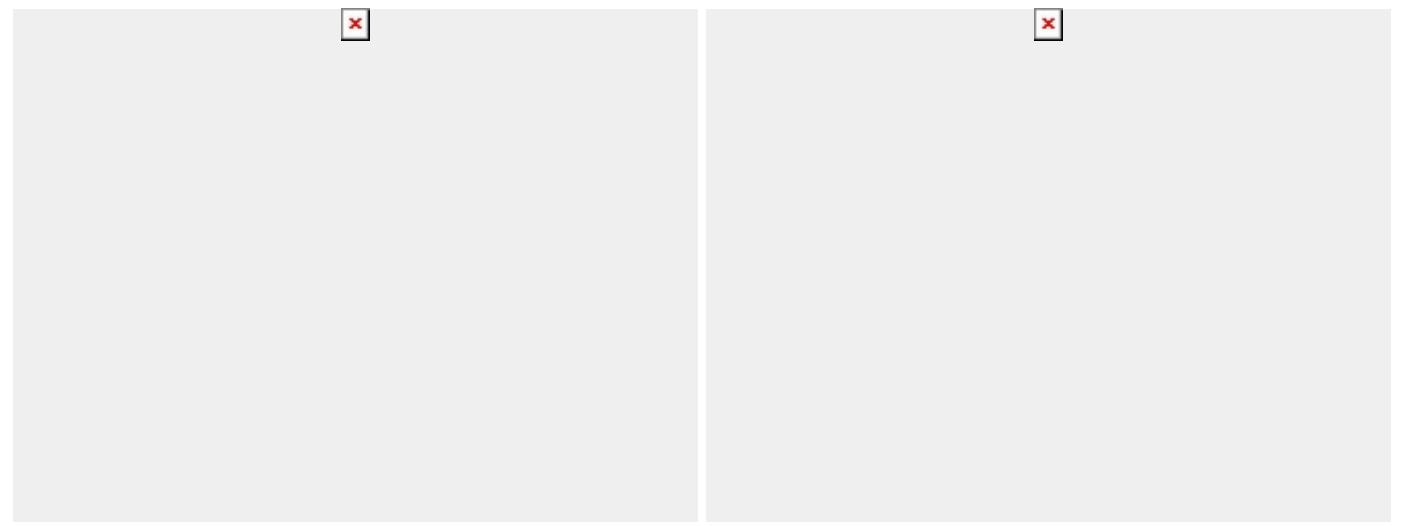
Благоустроенная территория с прилегающей лесополосой -Прогулочный бульвар с кафе и ресторанами -Природный коворкинг в окружении леса -На первых этажах офисных зданий просторные лобби с комфортной зоной ожидания, супермаркет, торговые помещения, отделения банков и сервисных служб, фитнес-студия -Охраняемый наземный паркинг -Зарядные станции для электромобилей Ближайшее окружение: - Парк Рассказовка -Горнолыжный склон Ново-Переделкино -Спорткомплекс Арктика -Дом творчества писателей Переделкино -Внуково Аутлет Вилладж -Рестораны Сыроварня, Кофемания, Библиотека Развитие Новой Москвы, растущая дорожная сеть, строящиеся жилые комплексы все это говорит о блестящих перспективах территории. У вас есть возможность получить высочайший уровень комфорта и сервиса.

При этом, покупая небольшой офис или целое здание под штаб-квартиру компании, можете быть уверены, что делаете выгодную инвестицию. Более подробную информацию можно уточнить у менеджера по телефону.

Все представленные проектные решения являются предварительными. [#7789817#]







Move.ru - вся недвижимость России