

Фатина Наталия Владимировна

7(915)400-44-10

Московская область, городской округ

Домодедово, деревня Зиновкино

34 500 000 ₹

Московская область, городской округ Домодедово, деревня

Зиновкино

Шоссе

Дом

Площадь участка

16.3 соток

Общая площадь

395.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Продам капитальный коттедж 395, 6 м2 у леса, расположен на землях ИЖС с пропиской в лучшем КП СИЕСТА Западная со всеми центральными коммуникациями.

КОНСТРУКТИВ дома построен из газосиликатного блока, обложен кирпичом.

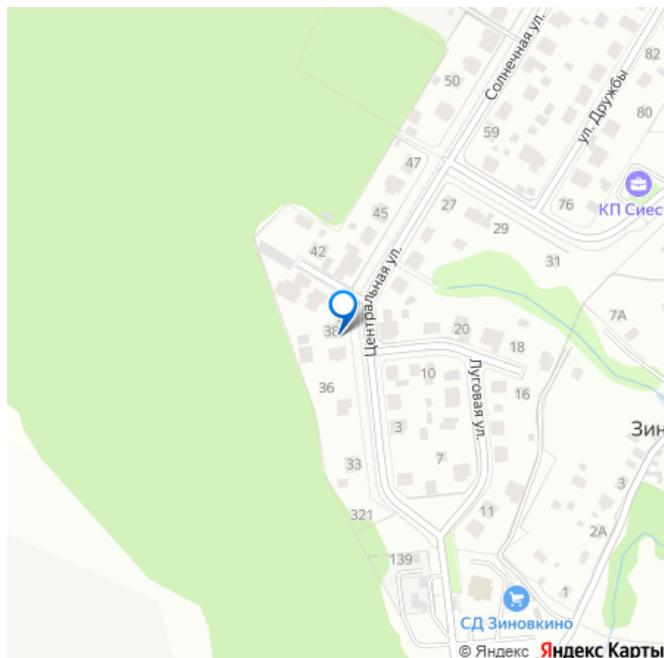
Кровля мягкая черепица со снегозадержателями, смонтированы отливы воды, слив в дренажную систему. СОСТОЯНИЕ

ВНУТРИ с пред чистовой отделкой, самые

для заметок



[Каширское](#)



ВНУТРИ с пред чистовой отделкой, самые

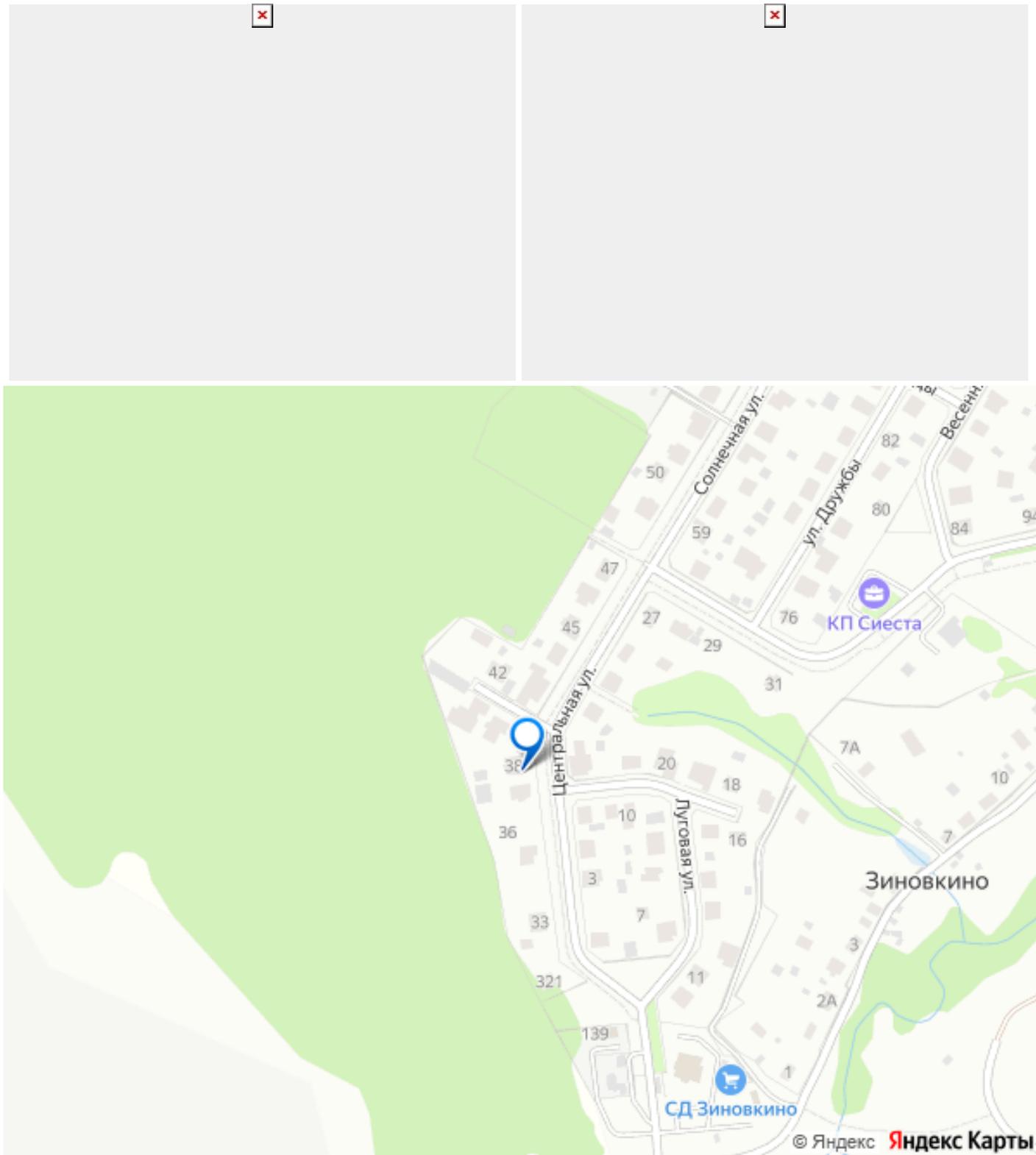
грязные работы выполнены, остается небольшой фронт работ и можно заселяться. Разведены коммуникации по всему дому; все стены и полы выровнены, подготовлены к покраске или поклейке обоев, частично уложены напольные покрытия плиткой, в с/у, на полу и на стенах; по всему дому сделаны потолочные плинтуса; панорамные окна RENAU с ламинацией (с внешней стороны цвет табак, изнутри белые) и раскладкой внутри цвета золота. ПЛАНИРОВКА. В доме 4 этажа. 0 этаж (цоколь): котельная, с/у, винный погреб с кованными полками, гостевая комната, гардеробная, постирочная комната отделана испанской плиткой, помещение свободного назначения (может быть спортивным залом, бильярдной, или кинотеатром); 1 этаж: тамбур, кухня столовая с выходом на участок с видом на лес, кабинет, с/у, гостиная с действующим камином; 2 этаж: 3 изолированные комнаты (одна из них мастер-спальня с санузлом и гардеробной), панорамные окна в пол с видом на лес. Зона отдыха с выходом на балкон. Один общий совмещенный санузел. 3 этаж: мансарда, утепленная кровля, мансардные окна, свободной планировки. ЛЕСТНИЦА кованая между этажами, ступеньки из дуба ручной работы под старину и перила (есть полный комплект). НА УЧАСТКЕ построен гараж на 1 авто и залит фундамент под баню (выведены все коммуникации), вместо бани можно построить летнюю кухню/беседку. УЧАСТОК 16, 28 соток (ИЖС), ровный, сухой, без перепадов высот, подъезд к участку асфальтированный. КОММУНИКАЦИИ все центральные: электричество 15кВт, водоснабжение/канализация/газ - центральные. Выполнен дренаж по всему участку со сливом в отдельный колодец.

Щедрая разводка электрики, бережно сохранены розетки под финишную отделку; закуплены радиаторы. ПОСЕЛОК сформирован, территория охраняется охраной, въезд через КПП по пропускам, при въезде в поселок магазин Верный и стройматериалы, на территории поселка здание администрации, где проводятся занятия для детей всех возрастов (рисование, танцы, пр), большие территории общего пользования в поселке, собственный водоем исключительно для жителей поселка, катание на сапах, водные виды спорта, есть площадки для пикника, лавочки, прогулочные зоны, освещение, внутренние дороги - асфальт. Рядом Санаторий Бор Управ. делами Президента РФ, с оздоровительным комплексом, Одинцово, Домодедово. Идеальное расположение, несколько вариантов проезда до МКАД по трассе М4, Каширское и Симферопольское ш. Теги: дом купить дом загородный дом дом подмосковье коттедж новостройка строительство дома недвижимость домодедово видное каширское шоссе дом мечты газ электричество инфраструктура продажа дома поселок









Move.ru - вся недвижимость России