

Создано: 09.02.2026 в 01:27

Обновлено: 19.02.2026 в 17:14

<https://move.ru/objects/9289257497>

Отдел продаж, AFI Development

7(495)019-64-25

51 321 488 ₽

Офис

Общая площадь

137 м²



Детали объекта

Тип сделки

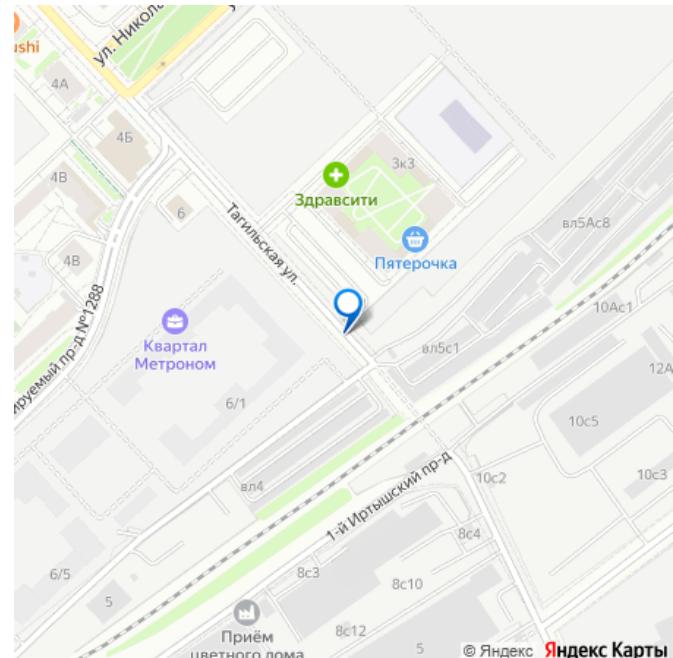
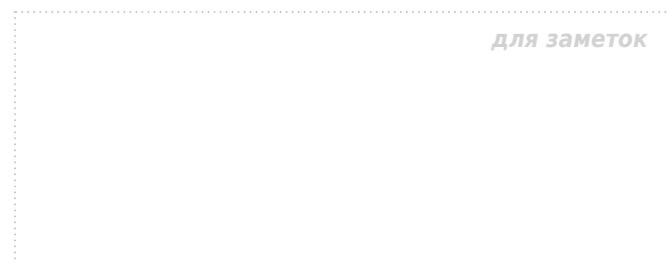
Продам

Раздел

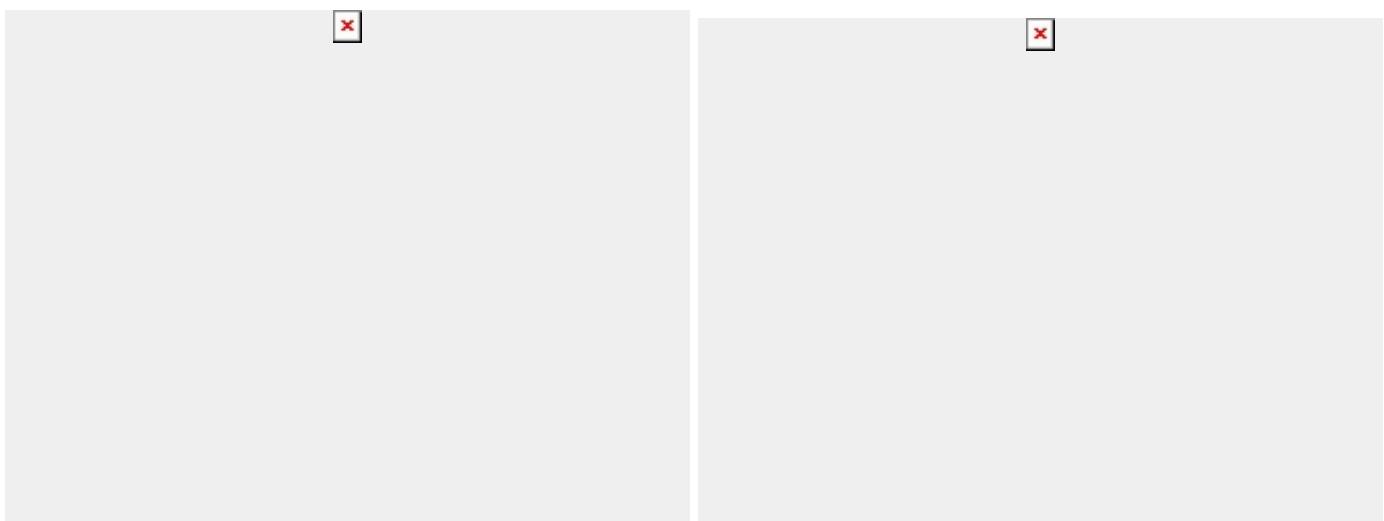
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается коммерческое помещение общей площадью 137 м² на 26 этаже в строящемся бизнес-центре АФИ2В Тагильская. 26-этажный бизнес-центр АФИ2В Тагильская от девелопера с мировым именем AFI Development - это инновационный комплекс, задающий новый стандарт деловых пространств на востоке Москвы. Проект объединяет статусные офисы, ресторанный дворик, супермаркет и озеленённую террасу, создавая полноценную экосистему для бизнеса. На первых этажах расположатся торговая галерея, ресторанный дворик и просторное лобби. Подземный паркинг на 200 машино-мест создаст удобную логистику для резидентов и гостей комплекса. Эргономичные openspace-планировки дадут возможность организовать на каждом этаже функциональные рабочие зоны, переговорные комнаты, кабинеты



руководителей, конференц-зал, бизнес-гостиные и зоны отдыха. За счет неглубокой посадки офисов и панорамного остекления все помещения хорошо освещаются естественным образом. Современные инженерные системы (приточно-вытяжная вентиляция, мультизональное кондиционирование) и централизованная система управления зданием (BMS) гарантируют комфортный микроклимат и энергоэффективность. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и консьерж-сервис обеспечивают безопасность и высокий уровень сервиса. Стратегическое расположение на Открытом шоссе обеспечивает отличную логистику: всего 6 минут пешком до станции МЦК «Бульвар Рокоссовского» и 9 минут пешком до одноименной станции метро. 15 минут до МКАД и ТТК. Рядом расположены ЖК «Сиреневый парк», «парк Лосинный Остров» и вся необходимая социальная инфраструктура. Ввод в эксплуатацию запланирован на III квартал 2026 года. Действует рассрочка 0% до конца строительства. [#7698668#]



☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

