

🕒 Создано: 04.03.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 01:04

241 595 400 ₺

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Офис

Общая площадь

576.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

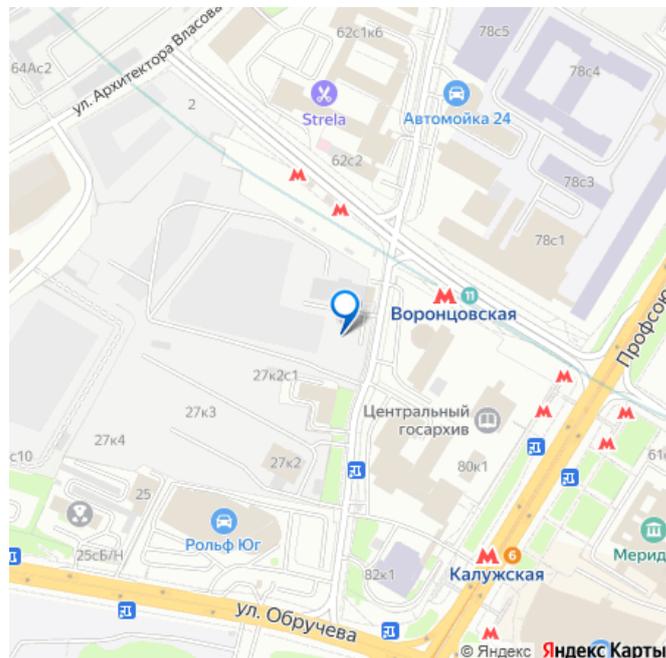
Рассрочка 0% до окончания строительства В реализации - половина этажа в составе офисного квартала класса А STONE Калужская. STONE Калужская будет расположен в перспективном деловом районе на Юго-Западе. Квартал состоит из трех офисных башен, объединенных двухуровневым стилобатом, где разместится необходимая инфраструктура. Транспортная доступность: - 1 мин. пешком от м. «Воронцовская» (БКЛ) - 1 мин. пешком до м. «Калужская» (радиальная) - 5 мин. до Ленинского проспекта - 6 км до ТТК - 5,5 км до МКАД
Преимущества: - свободные планировки - оснащение всеми современными инженерными системами: круглогодичная система центрального

<https://move.ru/objects/9290849806>

Отдел продаж, STONE

7(939)511-76-04

для заметок



кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция с функцией охлаждения и подогрева - панорамное остекление и возможность естественного проветривания - высота потолков - до 3,65 м - двухуровневый подземный паркинг с зарядкой для электромобилей Архитектура от бюро Kleinewelt. Строительная готовность - 2028 год. Эффективные планировочные решения и зонирование пространства, максимальное количество естественного освещения, богатая инфраструктура и интерьеры позволит будущему резиденту организовать пространство по собственному дизайн-проекту, воплотив любые идеи. Предлагаем индивидуальные условия приобретения на крупный объем. STONE - девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 19-летним опытом. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК) . Сегодня в портфеле девелопера представлено 3 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 1 млн кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов согласно исследованию F Research от Forbes. В настоящий момент девелопером представлено 16 бизнес-центров класса А, а также 3 жилых комплекса бизнес+ класса. ID. 18228 [#7595756#]





