

Создано: 02.02.2026 в 09:10

Обновлено: 03.02.2026 в 17:11

**17 933 283 ₽**<https://move.ru/objects/9288635911>**Абсолют Недвижимость, Абсолют  
Недвижимость****7(495)019-55-13****Офис**

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

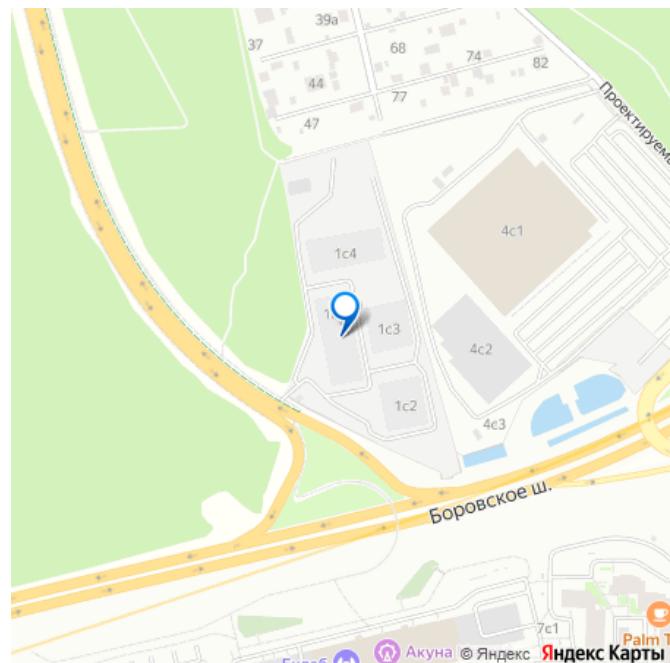
для заметок

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

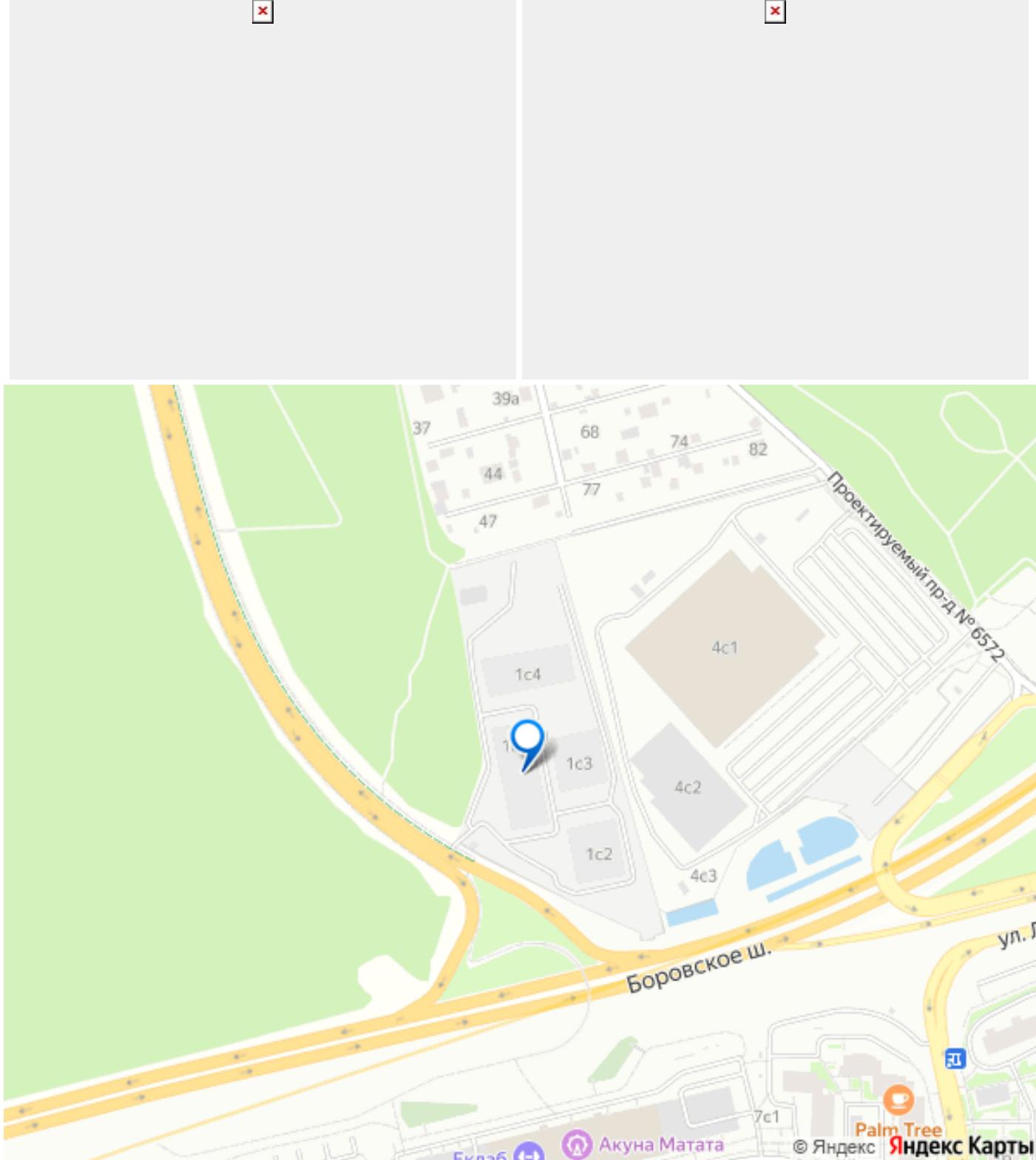
Акция: скидка до 28.02.2026 Бизнес-парк «Переделкино» | Класс А | Введен в эксплуатацию! 10 мин пешком м. Пыхтино Комиссия брокерам - 3% Рассрочка 0% | ПВ - 10% | Возмещение НДС с каждого платежа Представлена стоимость лотов, с учетом скидки ПЕРЕДЕЛКИНО — это современный камерный бизнес-парк класса А из четырех пятиэтажных зданий с панорамным остеклением, расположенный на территории Новой Москвы в окружении леса и вблизи основных транспортных автомагистралей (Боровское ш, Киевское ш, Минское ш, Можайское ш) -Офисное помещение 57 м<sup>2</sup> на 2 этаже (корпус 1) -Панорамное остекление - Отделка shell and core -Высота потолков 3,8 м -Шаг колонн 8,1 м \* 8,4 м Транспортная доступность: -10 минут пешком от м. Пыхтино -9 км от МКАД -35 минут до центра Москвы Инфраструктура: -Благоустроенная

территория с прилегающей лесополосой -  
Прогулочный бульвар с кафе и ресторанами -  
Природный коворкинг в окружении леса -На  
первых этажах офисных зданий просторные  
лобби с комфортной зоной ожидания,  
супермаркет, торговые помещения,  
отделения банков и сервисных служб,  
фитнес-студия -Охраняемый наземный  
паркинг -Зарядные станции для  
электромобилей Ближайшее окружение: -  
Парк Рассказовка -Горнолыжный склон Ново-  
Переделкино -Спорткомплекс Арктика -Дом  
творчества писателей Переделкино -Внуково  
Аутлет Вилладж -Рестораны Сыроварня,  
Кофемания, Библиотека Развитие Новой  
Москвы, растущая дорожная сеть,  
строящиеся жилые комплексы все это  
говорит о блестящих перспективах  
территории. У вас есть возможность получить  
высочайший уровень комфорта и сервиса.  
При этом, покупая небольшой офис или целое  
здание под штаб-квартиру компании, можете  
быть уверены, что делаете выгодную  
инвестицию. Более подробную информацию  
можно уточнить у менеджера по телефону.  
Все представленные проектные решения  
являются предварительными. [#7837857#]









Move.ru - вся недвижимость России