

Создано: 14.02.2026 в 00:39

Обновлено: 14.02.2026 в 00:39

<https://move.ru/objects/9289827338>

Зайцева Жанна Александровна

**7(968)519-20-12**

**5 700 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#) ~60 км от МКАД

для заметок

## Квартира



Количество комнат

3

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

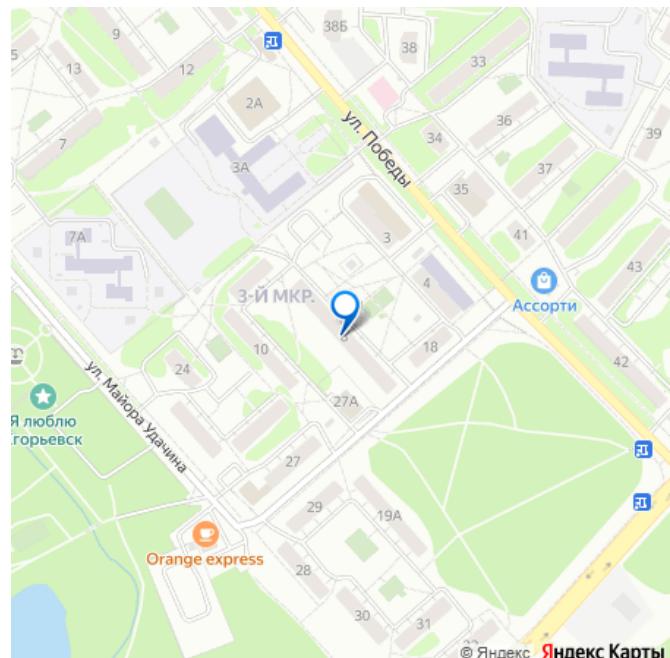
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на шестом этаже панельного дома 1975 года постройки.

Документы основания: договор купли-продажи 2000 года, один собственник.

Безупречно чистый подъезд, мусоропровод, прекрасные соседи, отсутствие экстремального содержания собак и кошек.

Правый угол дома, где крупно изображена цифра «8» и чуть вперёд, справа, находится здание школы, детский сад в шаговой доступности. В квартире имеется 2 лоджии.

Вид из окна лоджии (обшитой отполированной лаковой вагонкой, с встроеннымми шкафами, двойными оконными рамами), открывающийся на лес расположенный на расстоянии примерно 400 метров, а ближе,- примерно в 200 метрах расположен огромный парк «200 лет Победы» с прудом, обогреваемыми чистыми туалетами, кафе, спортгородком и где буквально месяц назад открылся современный каток. Вид с лоджии, вход в которую из зала, на школу и супер-огромную асфальтированную автостоянку. При этом двор очень тихий, вдали от проезжей части, детская площадка в 20 метрах от подъезда.

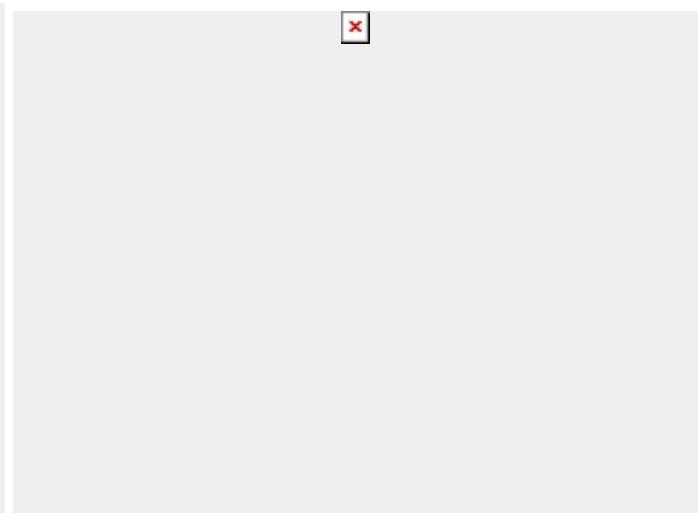
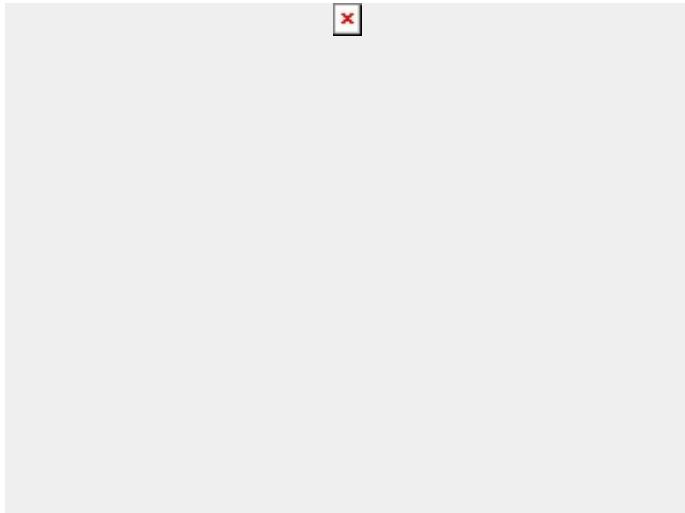
Квартира супер теплая. Сетевые магазины: Пятерочка, Дикси, Верный, Хозмаг, Магнит, две аптеки, в доступности 60-100 метров.

Практически сразу за школой, в отдельном здании, расположен большой бассейн.

Жители дома прикреплены к практически новой поликлинике, открывшейся в 24 году, после капремонта по программе Губернатора М.О. Встроенные шкафы и антресоли в прихожей и спальне. В тамбурах же есть шкафы для хранения. Сообщение с Москвой: электрички, автобусы, каждые 30 минут.

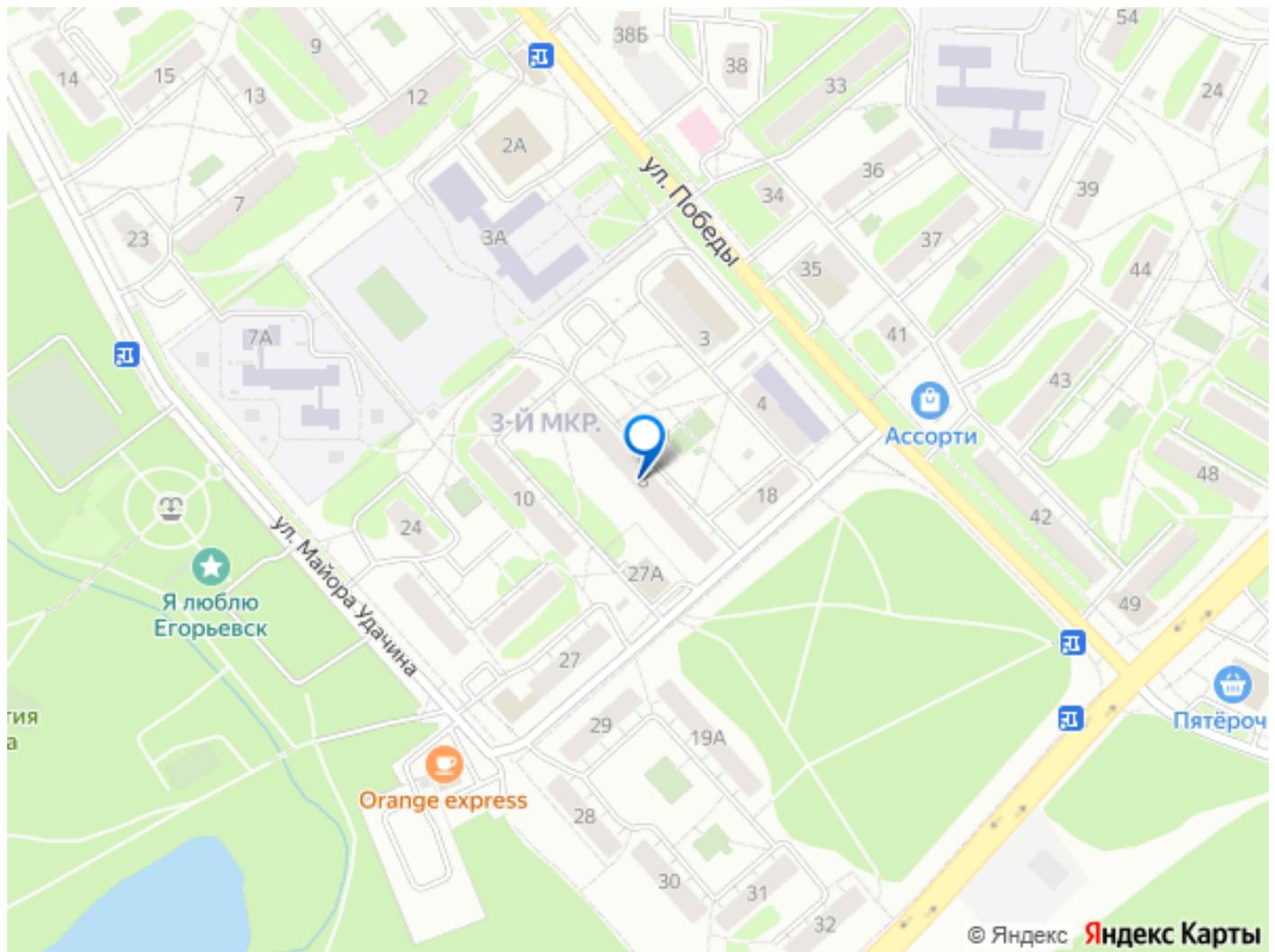
Современный и очень чистый вокзал. Каток супер современный, с искусственным льдом.

Оперативный показ и быстрый выход на  
сделку, юридическую чистоту документов  
гарантируем. Помощь в одобрении ипотеки.









Move.ru - вся недвижимость России