

🕒 Создано: 28.03.2026 в 01:04

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:03

Владимир, частное лицо

**7(984)701-85-19,7(933)
)309-17-76**

**Москва, Новомосковский
административный округ, район
Щербинка, Гореловская улица, 3**

10 100 000 ₹

Москва, Новомосковский административный округ, район
Щербинка, Гореловская улица, 3

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2020 г.

Покупка в ипотеку

да

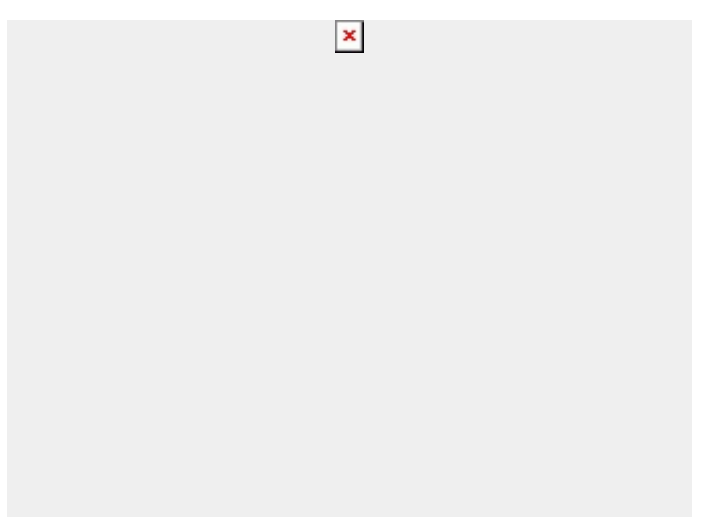
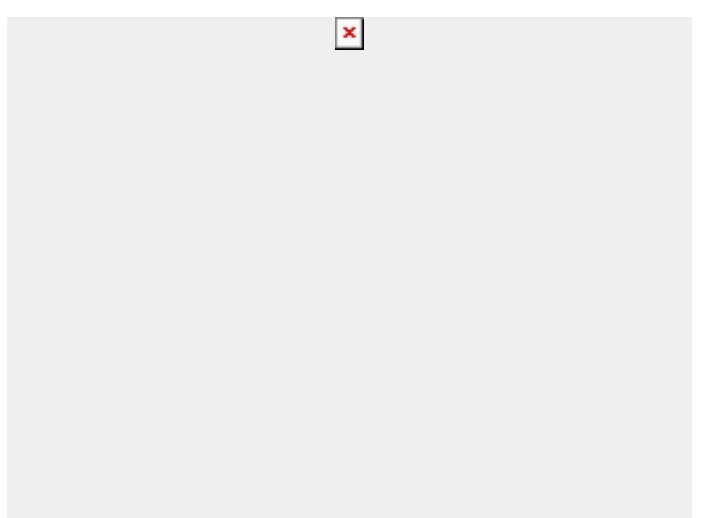
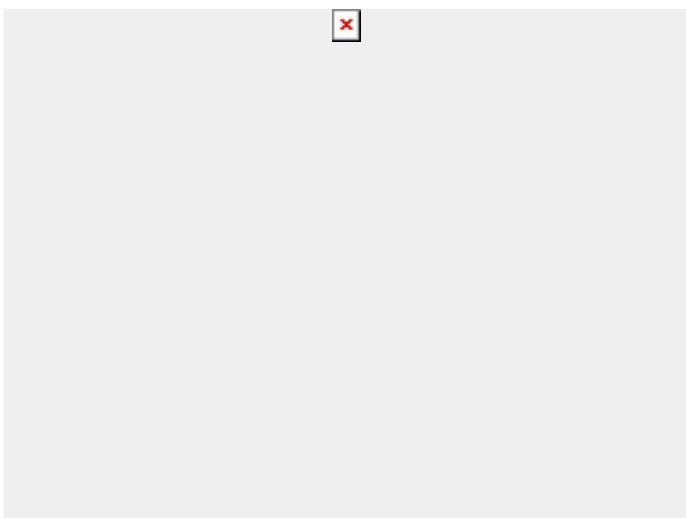
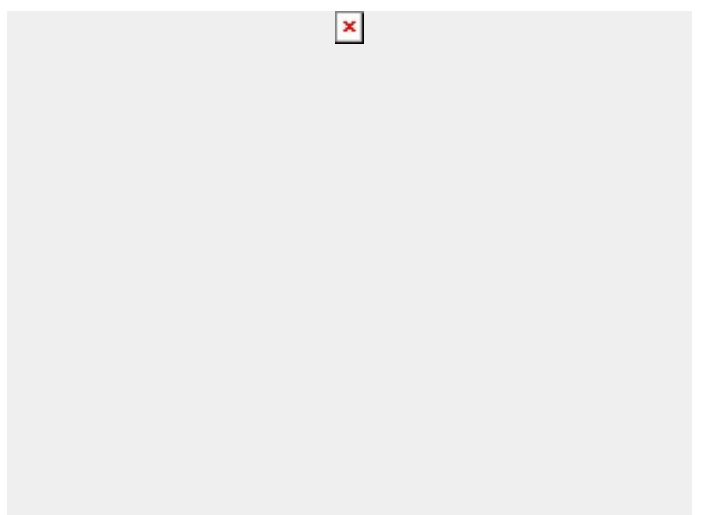
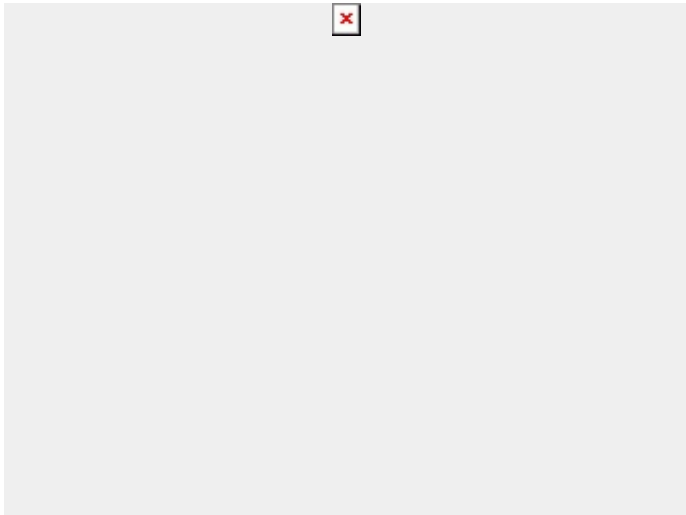
возможна ипотека, интернет, лифт

Описание

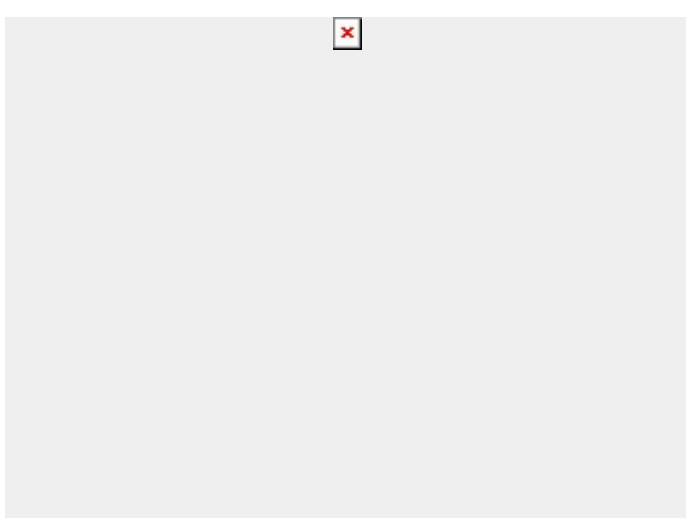
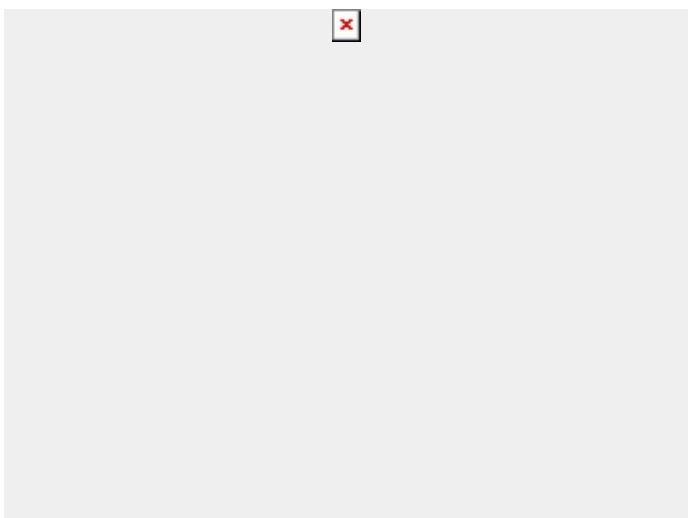
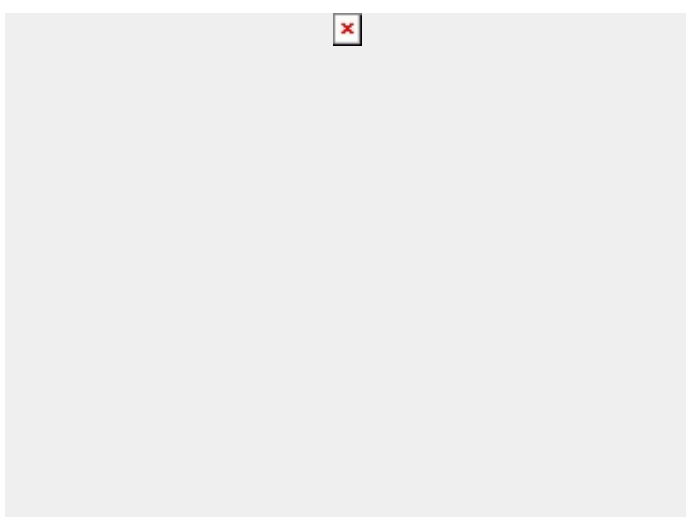
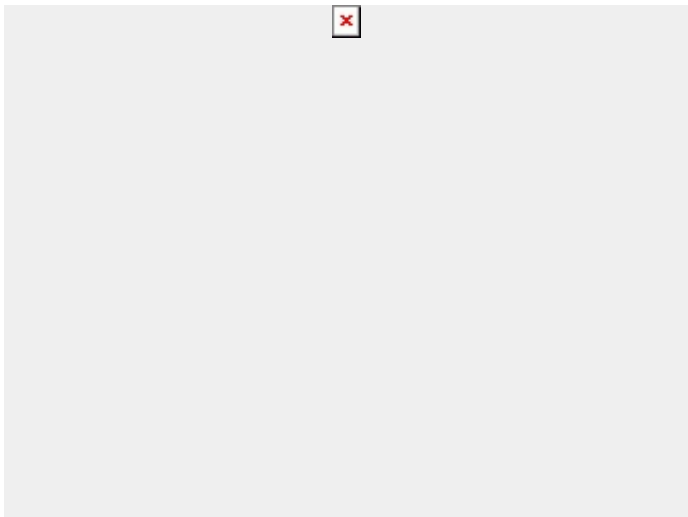
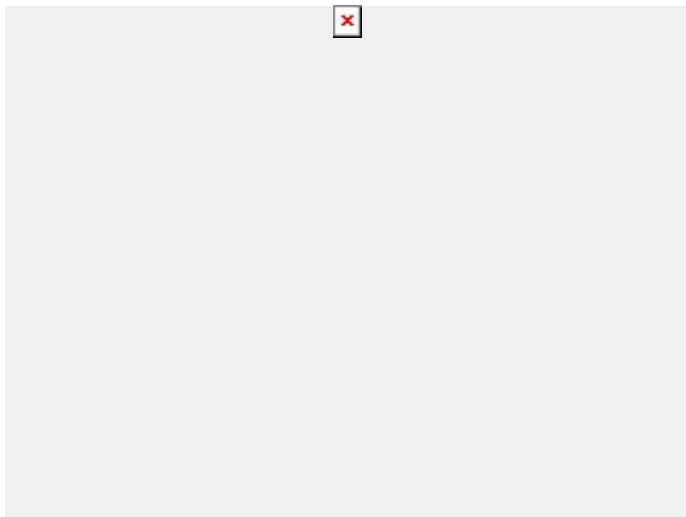
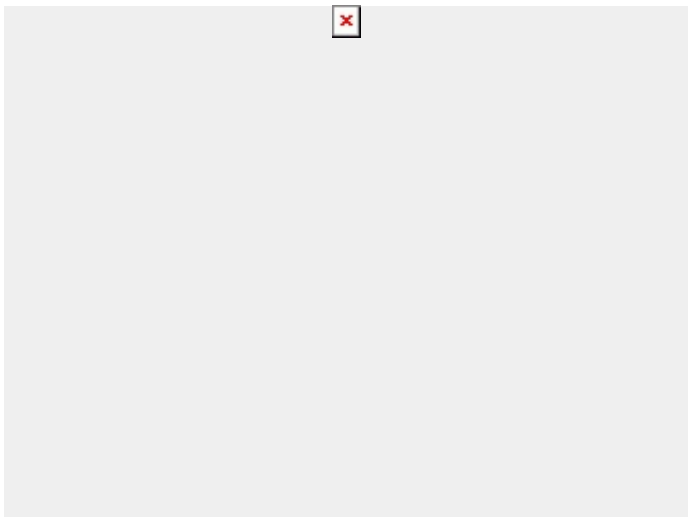
Продается уютная однокомнатная квартира, готовая к проживанию, в поселении Рязановское (Москва), новый, современный дом 2022 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, а кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Агентства недвижимости и риэлторов просьба не беспокоить!!! В сотрудничестве не нуждаемся!!! МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА, хорошие льготы. В квартире сделан дизайнерский ремонт,, в комнате на полу импортный ковролин, кухня и коридор (линолеум высокого качества), полностью проведена электропроводка по всей квартире (все освещается), установлена хорошая новая входная металлическая дверь. Санузел совмещенный (пол - испанская плитка керамогранит, сантехника установлена,

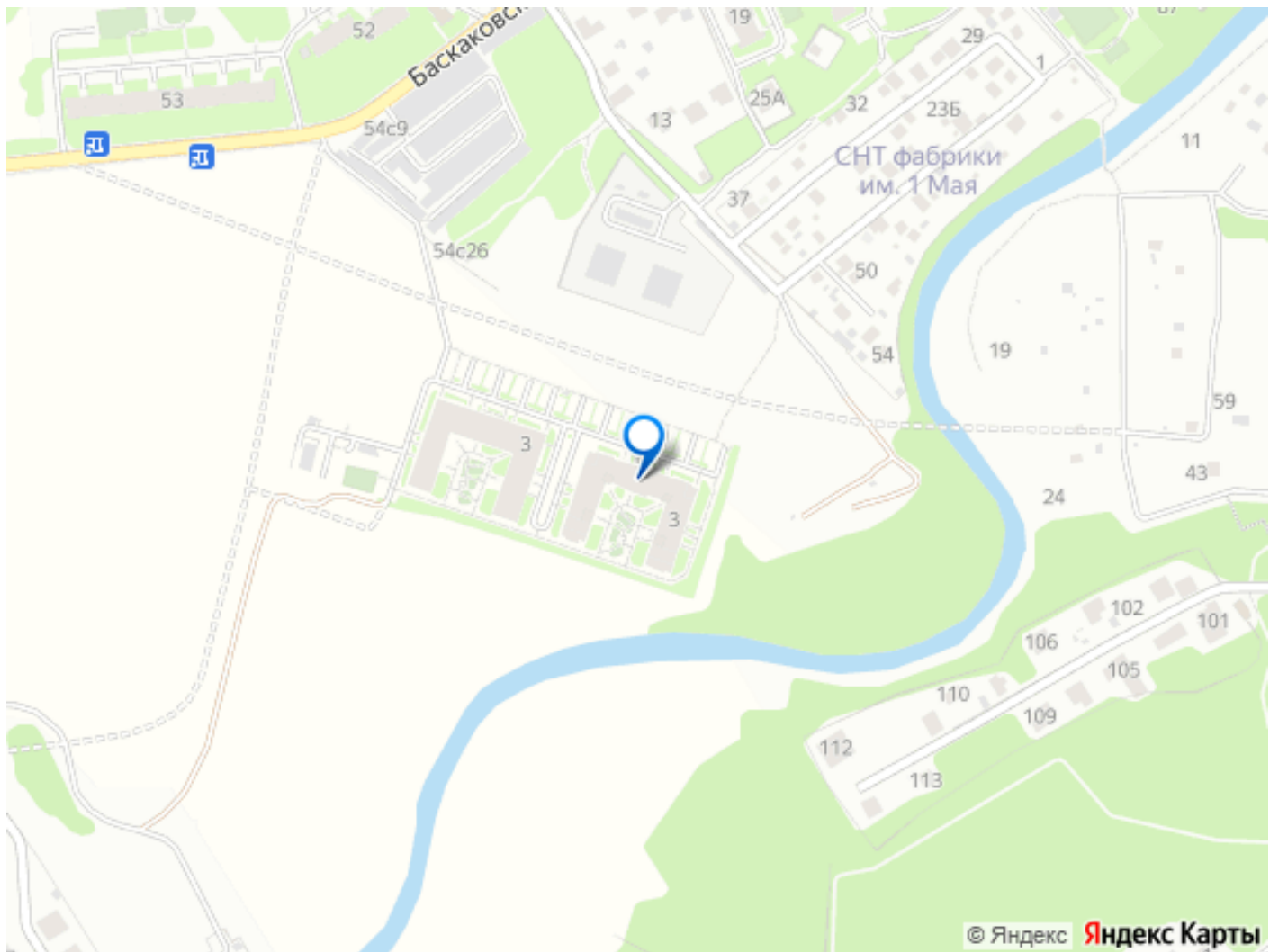
стиральная машинка, вытяжка, люк
полуавтоматический для проверки приборов
водоснабжения), в квартире есть
отапливаемая лоджия (очень тепло зимой) с
проведённым интернетом, которая может
стать дополнительной зоной отдыха или
рабочим пространством. Отличные соседи, в
квартире тепло, проведен интернет и тв
антенна. Решается вопрос установки
Московского стационарного телефона.
Установлен кухонный гарнитур, бытовая
техника, мебель во всей квартире. В большом
коридоре стоит диванчик, который может
быть использован, как дополнительное
спальное место. Полностью готова к
проживанию. Дом находится в отличном
состоянии, оборудован пассажирским и
грузовым лифтами, а также пандусом для
удобства передвижения, вокруг дома
круглосуточное видеонаблюдение и охрана,
есть наземная парковка и всегда есть
свободное место для вашего авто. Район
обладает развитой инфраструктурой: в доме
на 1 этаже супермаркет Пятерочка (с
качественным, недорогим и богатым
ассортиментом продуктов), до остановки 5
минут пешком от дома, добраться до метро
«Бунинская аллея», Щербинка, Остафьево,
Силикатная, Бутово можно за 20 минут на
транспорте и за 15 минут на автомобиле,, что
удобно для ежедневных поездок по городу.
Недалеко, супермаркет Верный,
поликлиника, МФЦ, детсад, школа и другие
торговые точки. Вокруг дома лесной парк
(чистейший воздух), протекает река Десна.
Во дворе дома детская и спортивные
площадки. Квартира продается от
собственника, без обременений. Возможна
покупка в ипотеку. Юридически чистая
сделка обеспечит вам уверенность и
спокойствие при покупке. Агентства

недвижимости и риэлторов просьба не беспокоить!!! В сотрудничестве не нуждаемся!!! Вся мебель остается новому хозяину. Маткапитал и ипотека не использовались. Несовершеннолетних собственников нет. Основание ДКП. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Оцените все преимущества этого предложения лично!
[#7534581#]









Move.ru - вся недвижимость России