

Создано: 27.01.2026 в 17:03

Обновлено: 27.01.2026 в 17:03

<https://move.ru/objects/9288394658>

Наталья, частное лицо

**7(934)475-72-59**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 96к4**

**11 200 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 96к4

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

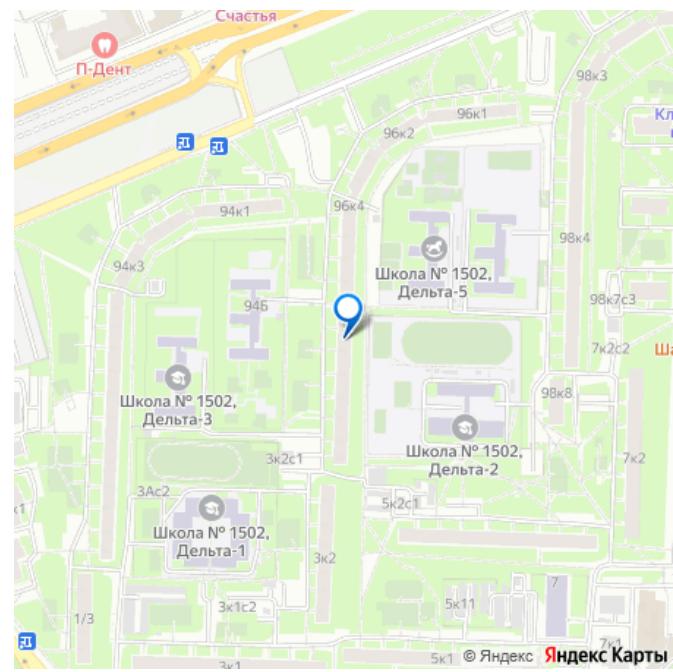
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное



Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, интернет, лифт, мусоропровод

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом на шестом этаже девятиэтажного панельного дома. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположена детская и спортивная площадки. Дом оборудован пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что обеспечивает удобство проживания. Кухня площадью 6 кв м, оснащена необходимой техникой, включая холодильник и стиральную машину. Комнаты изолированы площадью 14,3 кв м, 14,5 кв м, что создает комфортное пространство для жизни.

Санузел раздельный, выполнен в светлых тонах. Во дворе предусмотрена открытая парковка, а также зеленые зоны для прогулок. Квартира без балкона. Окна ПВХ. Школа, д/сад, поликлиника, ТЦ, в шаговой доступности. Один взрослый собственник. Физически, юридически свободна. Обременений, задолженностей, перепланировки, нет. Прямая продажа. Звоните, я всегда на связи. [#8003428#]

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

