

Создано: 10.12.2025 в 09:01

Обновлено: 16.12.2025 в 09:01

<https://move.ru/objects/9287277383>

Виктор Куликов, частное лицо

7(901)622-11-50

Москва, проспект Мира, 118А

28 500 000 ₽

Москва, проспект Мира, 118А

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

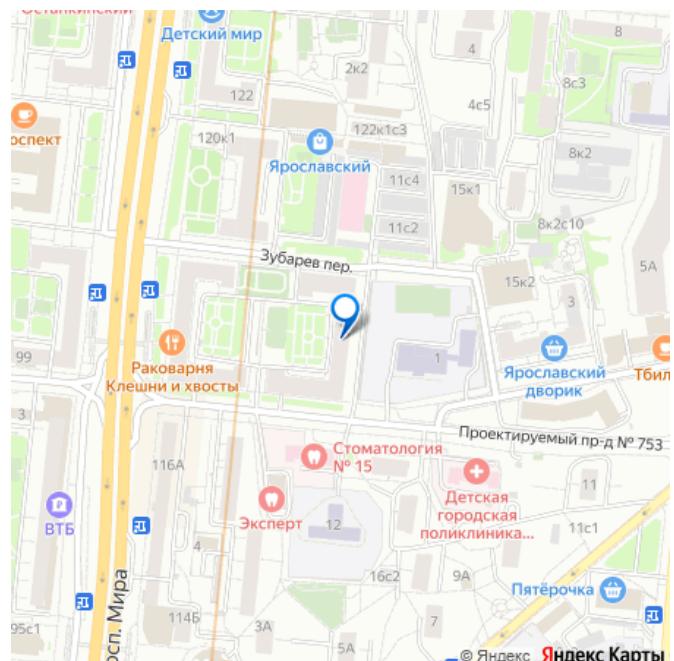
9.4 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Год постройки

1957 г.

Описание

Предлагается к продаже просторная светлая 2-комнатная квартира в престижном районе в центре Москвы, в историческом сталинском доме 1956 года постройки из добротного кирпича. Ключевые преимущества:

Идеальная транспортная доступность: Всего 3 минуты пешком до станции метро «Алексеевская». Отличная экология и отдых: В 10 минутах ходьбы - главные зеленые легкие города, парк ВДНХ. Качественный капитальный ремонт: В 2024 году во всем доме проведен комплексный капитальный ремонт. Тишина и вид: Окна спальни, гостиной и кухни, а также балкон выходят на закрытый, очень зеленый и тихий двор, а также на архитектурный фасад сталинки напротив. Удобный этаж: 6-й этаж - комфортная высота, без лифтовых ожиданий.

Безопасность: Приватная парковка во дворе с контролируемым проездом через шлагбаум.

Об объекте: Квартира с удобной и функциональной планировкой. Дом расположен в районе с давно развитой инфраструктурой: в шаговой доступности множество школ, детских садов, взрослая и детская поликлиники. Юридические аспекты: Чистая собственность. Основание - Договор купли-продажи 2017 года (в собственности более 5 лет). Возможен оперативный показ в удобное для вас время. [#7877517#]

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

