

Создано: 04.12.2025 в 01:05

Обновлено: 04.12.2025 в 01:05

<https://move.ru/objects/9287081278>

Сергей Бычихин, частное лицо

7(939)031-49-96

Москва, Дмитровское шоссе, 51к1

25 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 51к1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

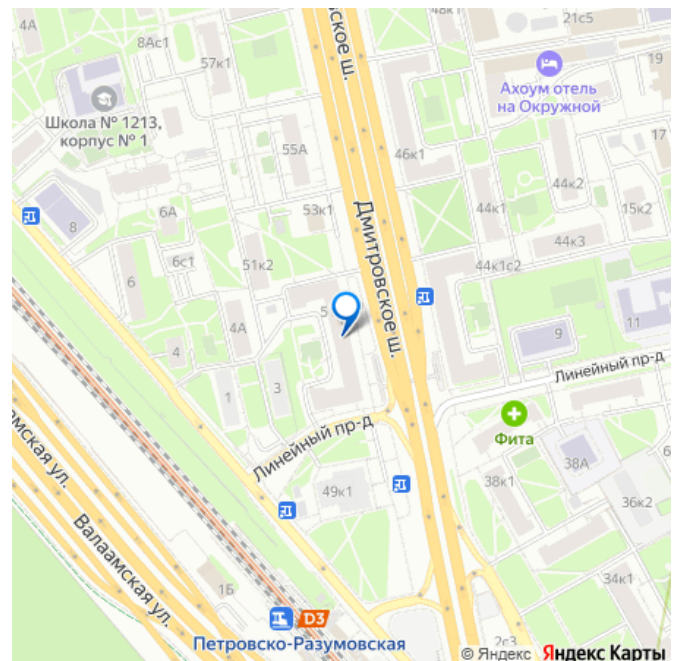
Строение

Кирпичное

Год постройки

1961 г.

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

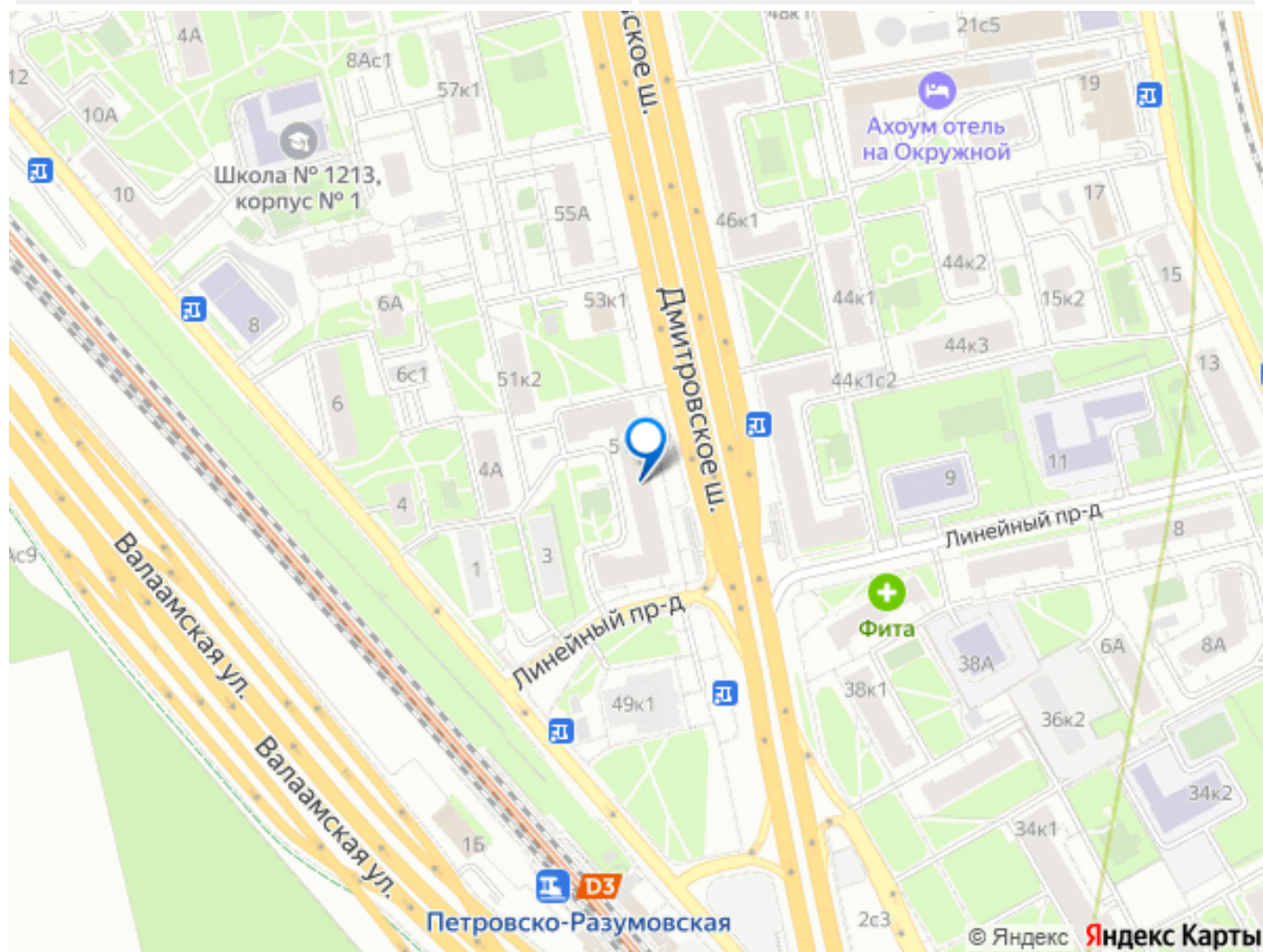
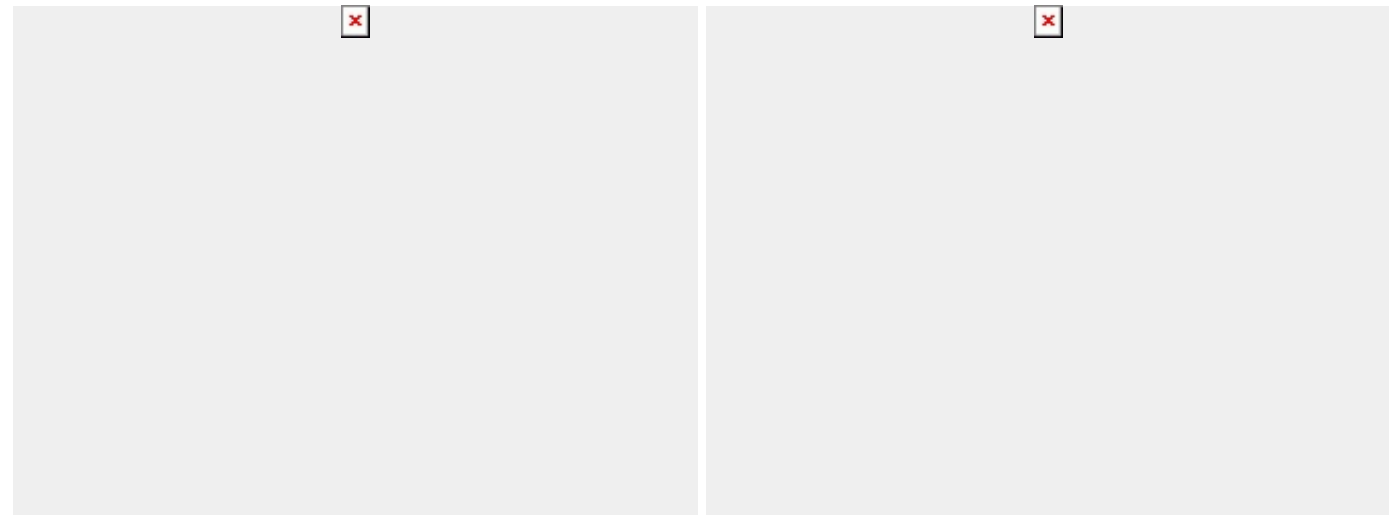
Основательный фасадный кирпичный дом в непосредственной близости от метро. Аккуратный подъезд с пандусом. Просторная квартира сталинского типа, в которой рационально организована входная группа, есть тамбур на две квартиры, непосредственно прихожая и далее широкий коридор. Все комнаты изолированы, санузел тоже отдельный. Несущие стены только по периметру, так что возможна организация кухни-гостиной и прочих собственных идей, а последний этаж упрощает дальнейшие вопросы с согласованием перепланировки. Высокие потолки добавляют пространству объема и воздуха. Три окна, включая балкон, выходят во двор, а одно из самой большой комнаты - на улицу. Продажа будет осуществляться с указанием полной стоимости в ДКП, с одновременным приобретением двух других площадей, что гарантирует новому собственнику полную юридическую безопасность в будущем.

[#7847740#]









Move.ru - вся недвижимость России