

🕒 Создано: 09.04.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 17:02

<https://move.ru/objects/9293438005>

Евгения, Бюро недвижимости

7(984)706-54-70

Москва, проспект Маршала Жукова, 43к3

140 000 000 ₹

Москва, проспект Маршала Жукова, 43к3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

115 м²

Площадь кухни

65 м²

Общая площадь

250 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

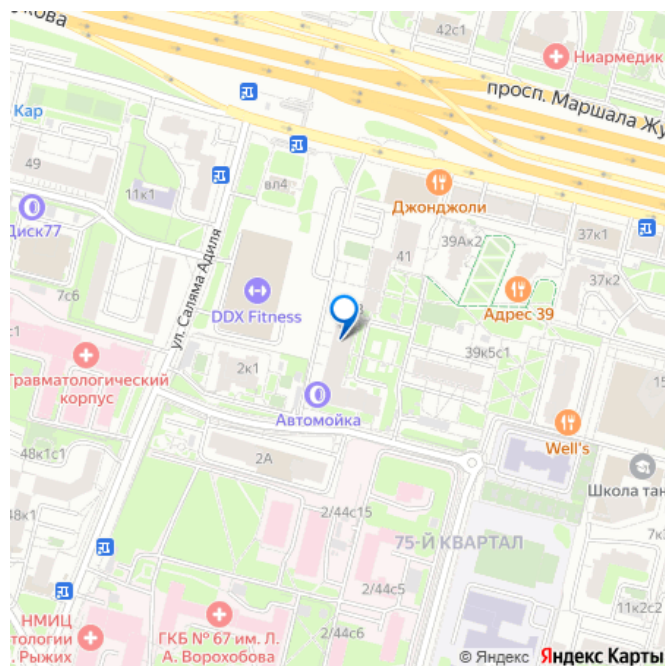
Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Год постройки

2005 г.

интернет, лифт

Описание

Велтон Парк: 250м2 дизайнерского ремонта с панорамным светом и умным домом. В тихом престижном районе Москвы, среди зелени предлагается квартира, где не нужно ничего доделывать, переделывать или додумывать. Всё уже работает. Пространство для семьи и для себя. Общая гостиная 60 м2, мастер-спальня с двумя гардеробными и своим санузлом, отдельный кабинет и ещё три спальни. Потолки 3,1 м. Окна на три стороны — солнце с утра до вечера. Окна - дубовые с триплексом внутри и коленным стеклом снаружи - для тишины и безопасности. Вы не столкнётесь локтями, но всегда будете рядом. Умный дом, который реально полезен: итальянская система Vimar (не ушли из России) - управление светом, шторами, тёплым полом, кондиционерами и музыкой с телефона. Встроенная система «Sonos» и акустика «Cary Audio» с плоскими колонками — музыка там, где вы хотите, плюс акустика в потолке в санузлах. Климат без сквозняков: кондиционеры Daikin с притоком уличного воздуха в каждой комнате + конвекторы в

полу. Пожарная сигнализация «Болид» - безопасность на уровне небольшого отеля. Мелочи, которые вы оцените сразу: У вас три машиноместа в тёплом паркинге — прямо у лифта; Автономный бойлер в мастер-спальне. Горячая вода есть всегда, даже летом; Отдельный постирочный блок и несколько гардеробных — хлам не прячете, вещи висят; У всех спален есть выход на балкон; Бытовая техника Miele под ключ: винный шкаф, духовка, кофемашина, два холодильника, посудомойка, варочная плита. Подъезд, куда не стыдно пригласить гостей: на этаже всего 4 квартиры. Латунь, итальянский мрамор, свет. Никакого «советского шика». Жизнь без машины перед окном. Двор закрытый, машин нет. Детские и спортивные площадки, прогулочные аллеи. Рядом — «Хорошкола» (топ Forbes 2026) и школа №1517 с профильными классами: от IT и инженерного до медицинского и лингвистического. Кафе, рестораны, фитнес, торговый центр Патриот, кинотеатр, Азбука Вкуса - в пешей доступности. Природа = выход из подъезда: Карамышевская набережная - утром пробежка, вечером кофе у воды. 5 минут до Серебряного бора: сосны, пляжи, воздух. Транспорт для тех, кто ценит время: прямой выезд на проспект Маршала Жукова. ТТК - 7 минут, Садовое - 15. Метро «Народное Ополчение» - 12 минут пешком. Видео и дополнительные фото- по запросу. [#8192200#]





