

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:39

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:39

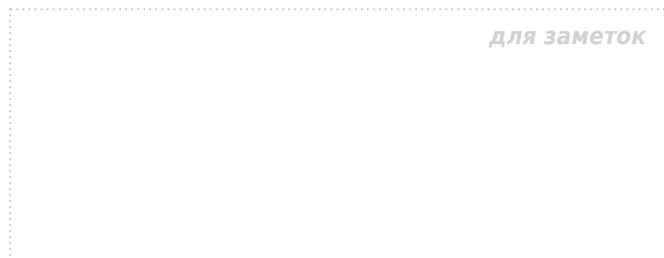
**Виктория**

**7(916)007-17-57**

**21 000 000 ₹**

Шоссе

[Волоколамское](#) ~43 км от МКАД



## Дом

Площадь участка

4 соток

Общая площадь

147.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

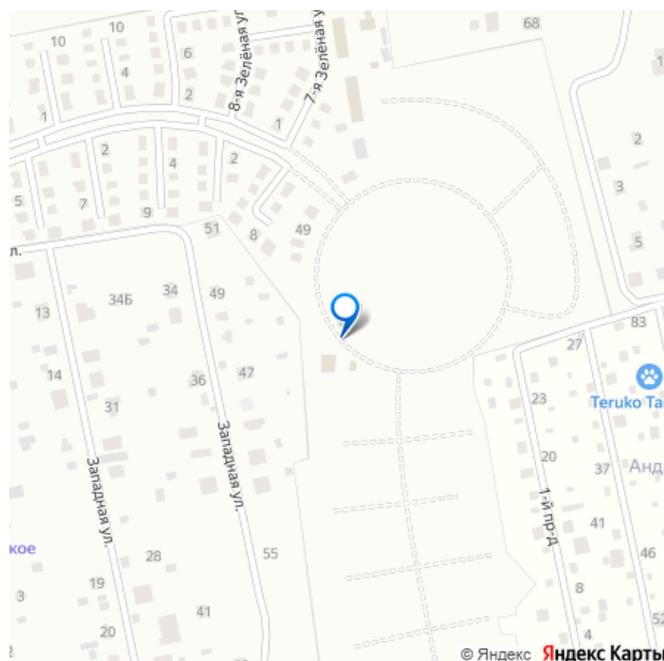
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное



## Описание

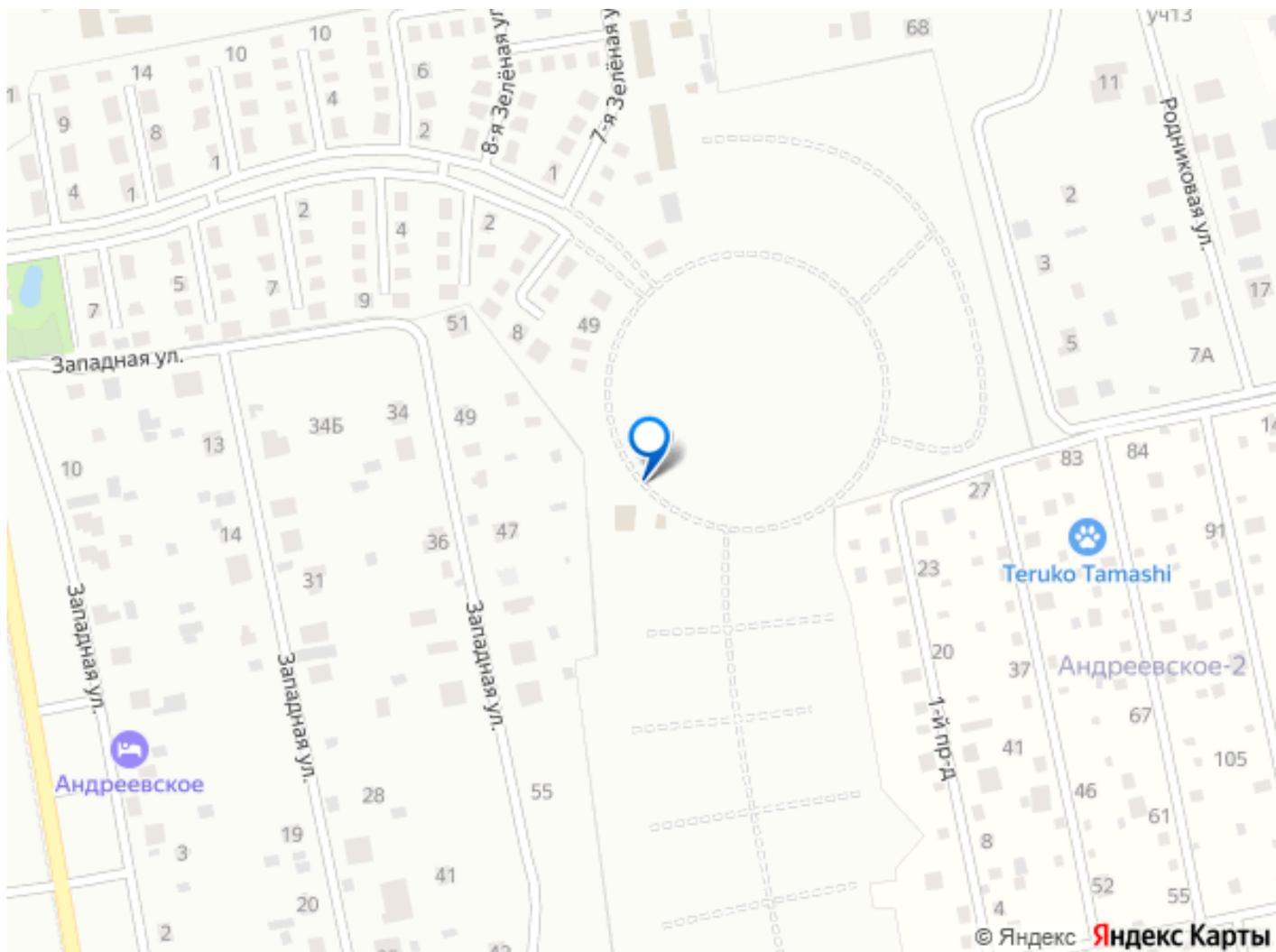
Продается двухэтажный Дом с участком в современном поселке бизнес-класса. КП «Первый Пионерский». Общая площадь дома 147.6 кв. м., придомовой участок 4сотки с газоном и эстетичным белым ограждением высотой 50см, 2 машиноместа. На огороженной охраняемой территории поселка пруд, парковая зона, магазин и кафе, беговой и прогулочный маршрут, спортивные и детские площадки, широкие аллеи, инфраструктура продумана до мелочей, ведется круглосуточное видеонаблюдение.

Расположение поселка в экологически чистом месте, город Истра и природа Истринского водохранилища в 4-6км от поселка. Дом построен из высококачественных материалов на монолитном фундаменте с применением керамических блоков Kerakam. Фундамент: песчано-гравийная подушка 40 см, монолитная плита 25 см, утеплитель фундамента 10 см. Стены: керамические блоки Kerakam KAIMAN, фасадная плитка Estima, цоколь керамогранит UNITILE, внутренние перегородки - кирпич, плиты перекрытия. Крыша: мягкая кровля. Профиль входной двери 70 мм с двухсторонней ламинацией, окна: двухкамерные стеклопакеты. Возможна организация террасы на крыше и отделки от застройщика. Своя управляющая компания.









Move.ru - вся недвижимость России