

Создано: 06.11.2024 в 14:39

Обновлено: 17.01.2026 в 03:05

<https://move.ru/objects/9265840550>

Александр, АБ РИЭЛТИ

**7(985)695-06-14**

Москва, улица Усачёва, 11К

**300 000 000 ₽**

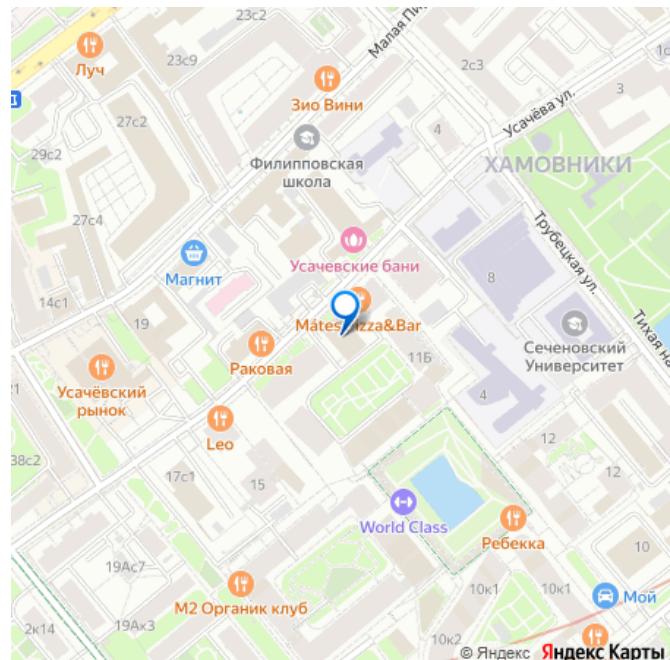
Москва, улица Усачёва, 11К

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

780 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

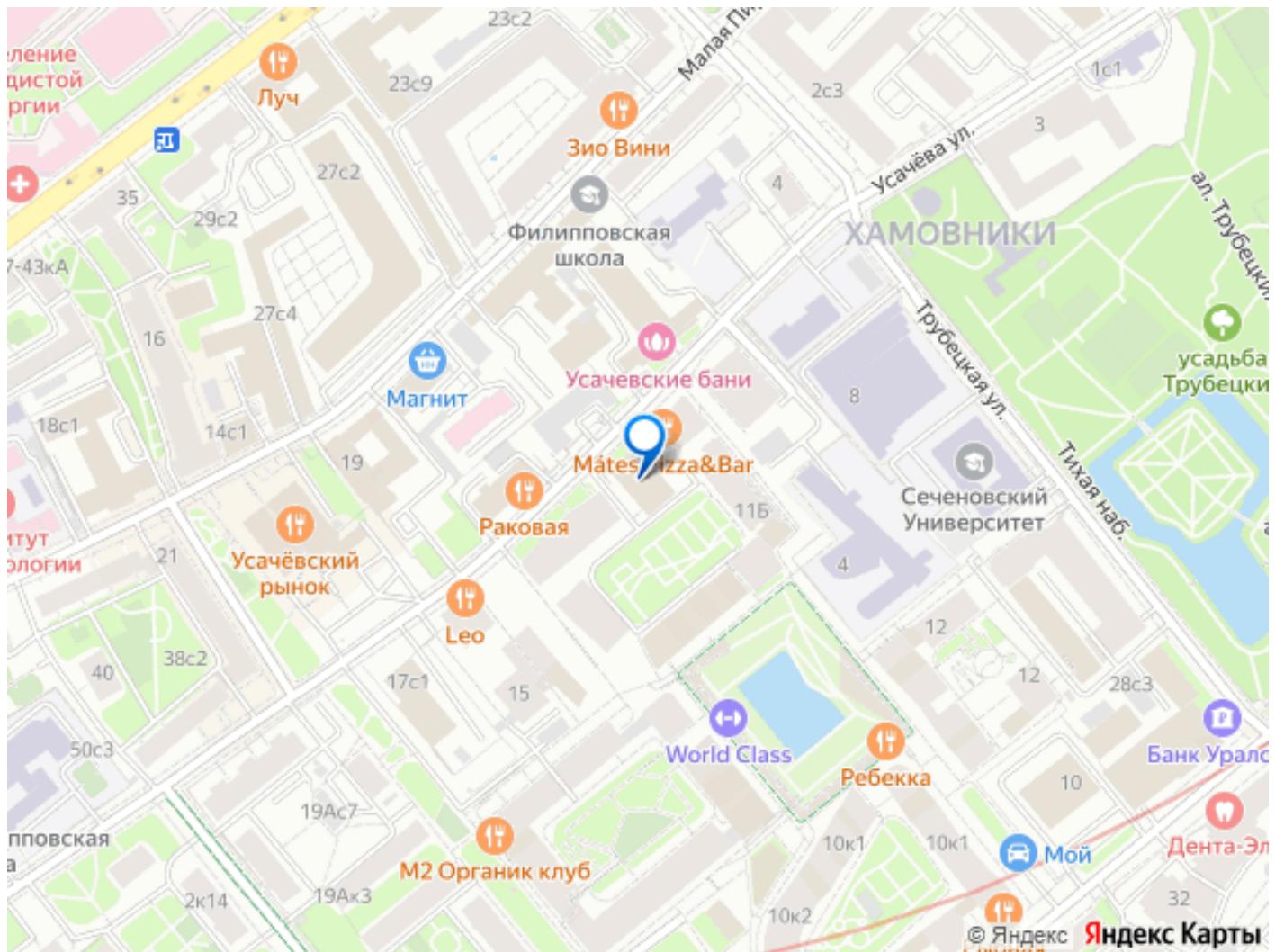
Продается помещение автомойки в премиальном ЖК «Садовые Кварталы». Предлагается широкий спектр услуг для клиентов. Большой и престижный ЖК, а значит премиальные автомобили и клиенты и соответственно средний чек выше обычного - 2800 руб. Характеристики помещения и услуг: - Общая площадь 780 кв.м., этаж -1; - Автомойка на пять постов; - Детейлинг. Два отдельных помещения; - Шиномонтаж, мелкий ремонт, замена масла, заправка кондиционеров; - Кафе для посетителей со своей кухней и санузлом; - Офис и комната отдыха персонала; - Все необходимое оборудование для работы. Огороженная,

охраняемая территория. Станции м.  
Фрунзенская и Спортивная в шаговой  
доступности. Вся необходимая  
инфраструктура Хамовников и Центрального  
административного округа в наличие.  
Звоните, покажем помещение в удобное для  
Вас время!









Move.ru - вся недвижимость России