

Создано: 20.08.2025 в 00:39

Обновлено: 18.01.2026 в 00:39

<https://move.ru/objects/9284213133>

Олег Спиридонов

7(903)112-20-04

**Московская область, городской округ
Подольск, деревня Бяконтово, Хуторская
улица, 12**

135 317 556 ₽

Московская область, городской округ Подольск, деревня

Бяконтово, Хуторская улица, 12

Улица

[улица Хуторская](#)

Шоссе

[Симферопольское](#) ~11 км от МКАД

Склад

Общая площадь

1494 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

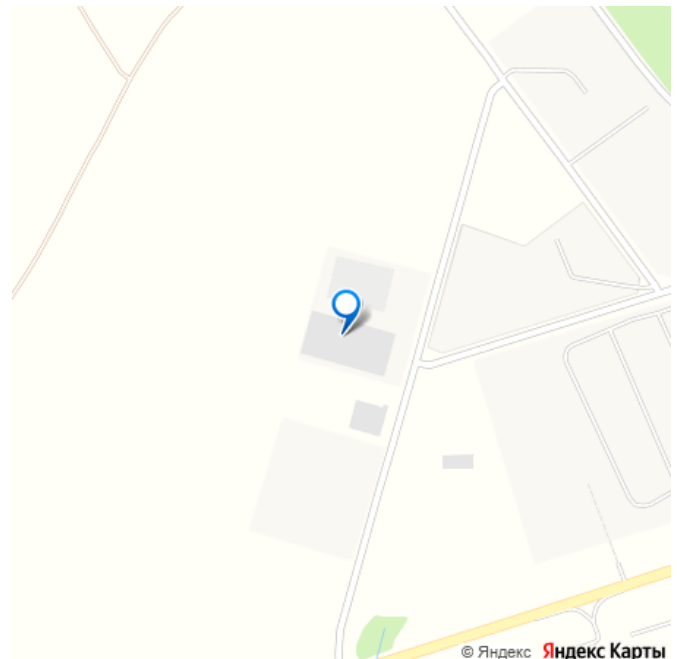
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Официальный старт продаж объекта от
Застройщика ПСК «М-2» Лайт Индастриал •
Продажа стандартного блока от 370 м2/ 500
м2/ 745 м2/ 1494 м2 • Симферопольское ш. ,
д. Бяконтово, 11км до МКАД Технические
характеристики Блока: • Класс объекта - А и
В • Температурный режим от -18 до +24 •
Площадь блока 1 494 м2 (площадь по полу 1
179 м2, мезонин 315 м2) • Рабочая высота
потолков от 9 до 13 м (опционально) • Шаг

для заметок



колонн 18х24 м • Тип пола - бетонный пол с
антипылевым покрытием • Уровень пола: на
отм. 0. 000 и +1. 200 • Нагрузка на пол
склада 5 и 6 тонн/м2 • Количество доков - 4
шт. • Электричество - 30 кВт (возможно
увеличение) • Отопление - газ •
Водоснабжение/ канализация - центральное •
Начало строительства - 3 кв. 2025 г. • Ввод в
эксплуатацию - 2-4 кв. 2026 г. • Специальные
условия для инвесторов, гарантия возврата
авансовых платежей. Цена без учета НДС





