

Создано: 20.08.2025 в 00:39

Обновлено: 18.01.2026 в 00:39

<https://move.ru/objects/9284213133>

Олег Спиридовон

7(903)112-20-04

**Московская область, городской округ
Подольск, деревня Бяконтово, Хуторская
улица, 12**

135 317 556 ₽

Московская область, городской округ Подольск, деревня

Бяконтово, Хуторская улица, 12



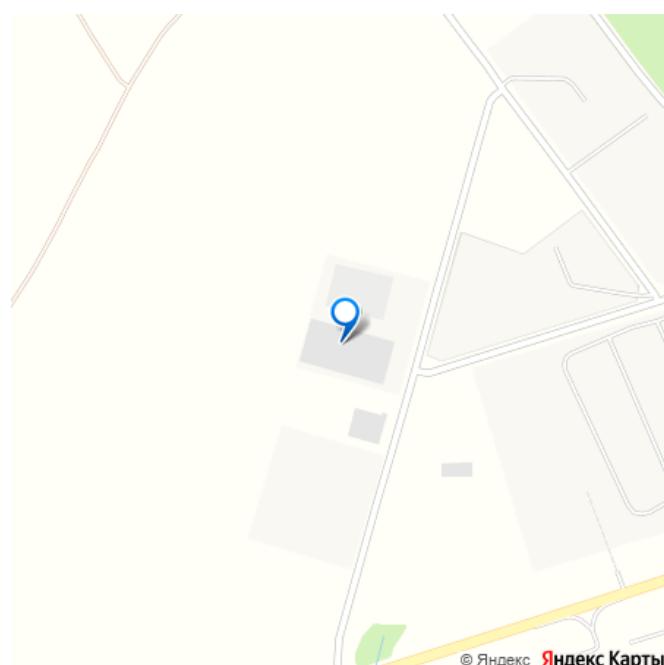
Улица

[улица Хуторская](#)



Шоссе

[Симферопольское](#) ~11 км от МКАД



Склад

Общая площадь

1494 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Официальный старт продаж объекта от
Застройщика ПСК «М-2» Лайт Индастриал •
Продажа стандартного блока от 370 м²/ 500
м²/ 745 м²/ 1494 м² • Симферопольское ш.,
д. Бяконтово, 11км до МКАД Технические
характеристики Блока: • Класс объекта - А и
В • Температурный режим от -18 до +24 •
Площадь блока 1 494 м² (площадь по полу 1
179 м², мезонин 315 м²) • Рабочая высота
потолков от 9 до 13 м (опционально) • Шаг

колонн 18x24 м • Тип пола - бетонный пол с антисыпевым покрытием • Уровень пола: на отм. 0. 000 и +1. 200 • Нагрузка на пол склада 5 и 6 тонн/м² • Количество доков - 4 шт. • Электричество - 30 кВт (возможно увеличение) • Отопление - газ • Водоснабжение/ канализация - центральное • Начало строительства - 3 кв. 2025 г. • Ввод в эксплуатацию - 2-4 кв. 2026 г. • Специальные условия для инвесторов, гарантия возврата авансовых платежей. Цена без учета НДС



☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

