

🕒 Создано: 16.09.2025 в 01:03

Обновлено: 21.11.2025 в 01:03

**Москва, улица Намёткина, вл10**

**16 794 750 ₽**

Москва, улица Намёткина, вл10

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[улица Наметкина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

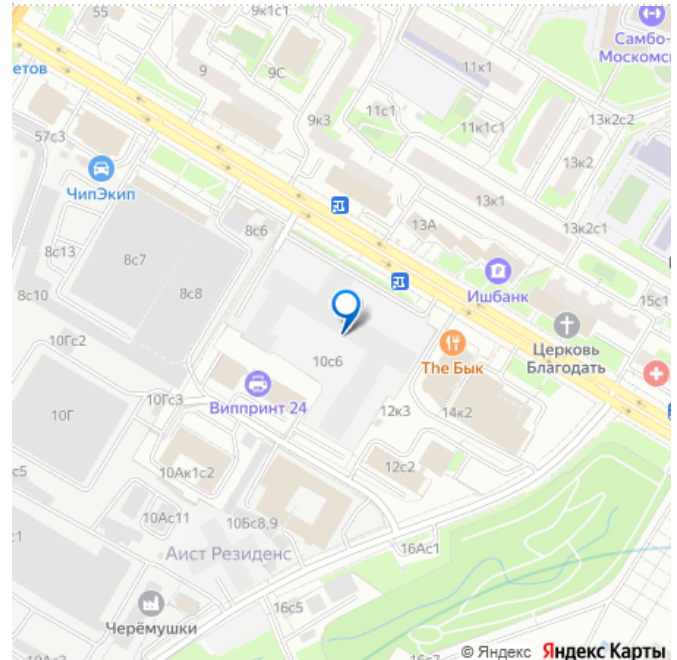
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Этот лот вы можете приобрести с ПВ всего 30% в рассрочку под 0%. Продаются 2-к апартаменты площадью 45.7 кв.м. на 2-м этаже 29 этажного дома в «NAMETKIN TOWER» от ГК ОСНОВА. Есть возможность приобретения лотов с отделкой white box. Nametkin Tower с двухуровневым подземным паркингом и обширной инфраструктурой будет построен в районе Черемушки по адресу: ул. Намёткина, вл. 10, рядом с Битцевским лесопарком и Воронцовским парком. Архитектура от известного бюро Месапоо из Нидерландов. Новый комплекс на Наметкина, 10 включает 4 секции переменной этажности 24-29 этажей, двухуровневый подземный паркинг. В каждой секции запроектированы лобби с мягкими рекреационными зонами, консьерж-сервисом 24/7, колясочными, комнатами для матери и ребенка и гостевыми санузлами. На 25 этаже расположится досуговая зона на открытом воздухе с выходом на тематические площадки. К услугам резидентов Nametkin Tower будет

предоставлена максимально насыщенная внутренняя инфраструктура: ресторан, супермаркет, спортивный центр, зал для проведения мероприятий, теннисные и бильярдные столы, коворкинг, Sky Bar, а также собственный медицинский центр и SPA. Дополнением станет благоустройство по авторской концепции Месапоо, разделенное на два пространства: общественное вдоль улицы Намёткина, где будут располагаться входы в ресторан и магазины, а также приватное дворовое пространство, выполненное в концепции «двор без машин». В основе проектирования всех лотов лежит принцип оптимальной эргономики пространства и большая площадь остекления с высотой оконных проемов 2,7 м.

[#7393181#]

