

🕒 Создано: 27.09.2024 в 10:47

Обновлено: 05.01.2026 в 11:35

**Геннадий**

**79265915948**

**Прудки, ул. Раздольная**

**3 300 000 ₽**

Прудки, ул. Раздольная

Шоссе

[Новорязанское](#) ~15 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

8 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

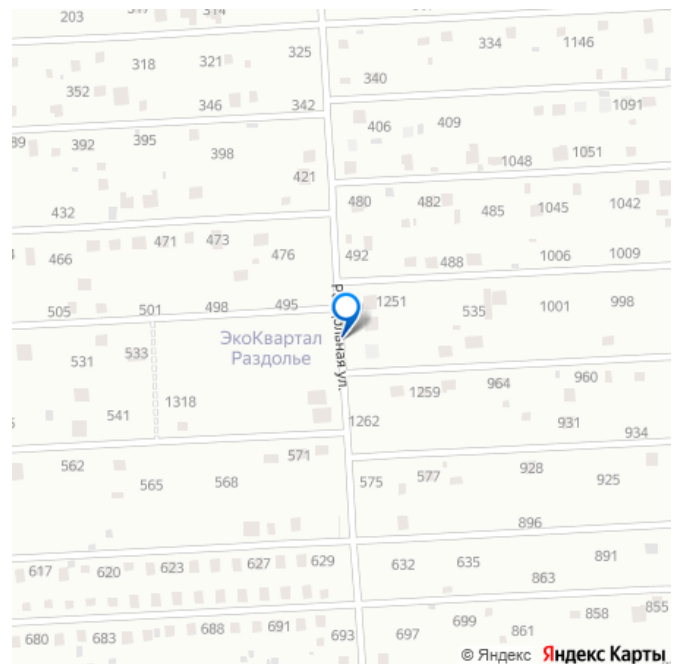
[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество, газ

## Описание

Участок 8 соток в экопосёлке "Раздолье".  
Участок со статусом для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) в центральной части коттеджного поселка. 15 км от МКАД проезд Каширскому шоссе или по Новорязанскому (в 2024 открывается скоростная магистраль за 15 минут до МКАД).  
Свет 15 квт, газ по границе участка, улица полностью освещена и асфальтирована, закрытая территория, организованы автобусные маршруты, вывоз мусора, возле участка пруд, выход на поле и к лесу, детские площадки. Живописный район с развитой инфраструктурой.

для заметок

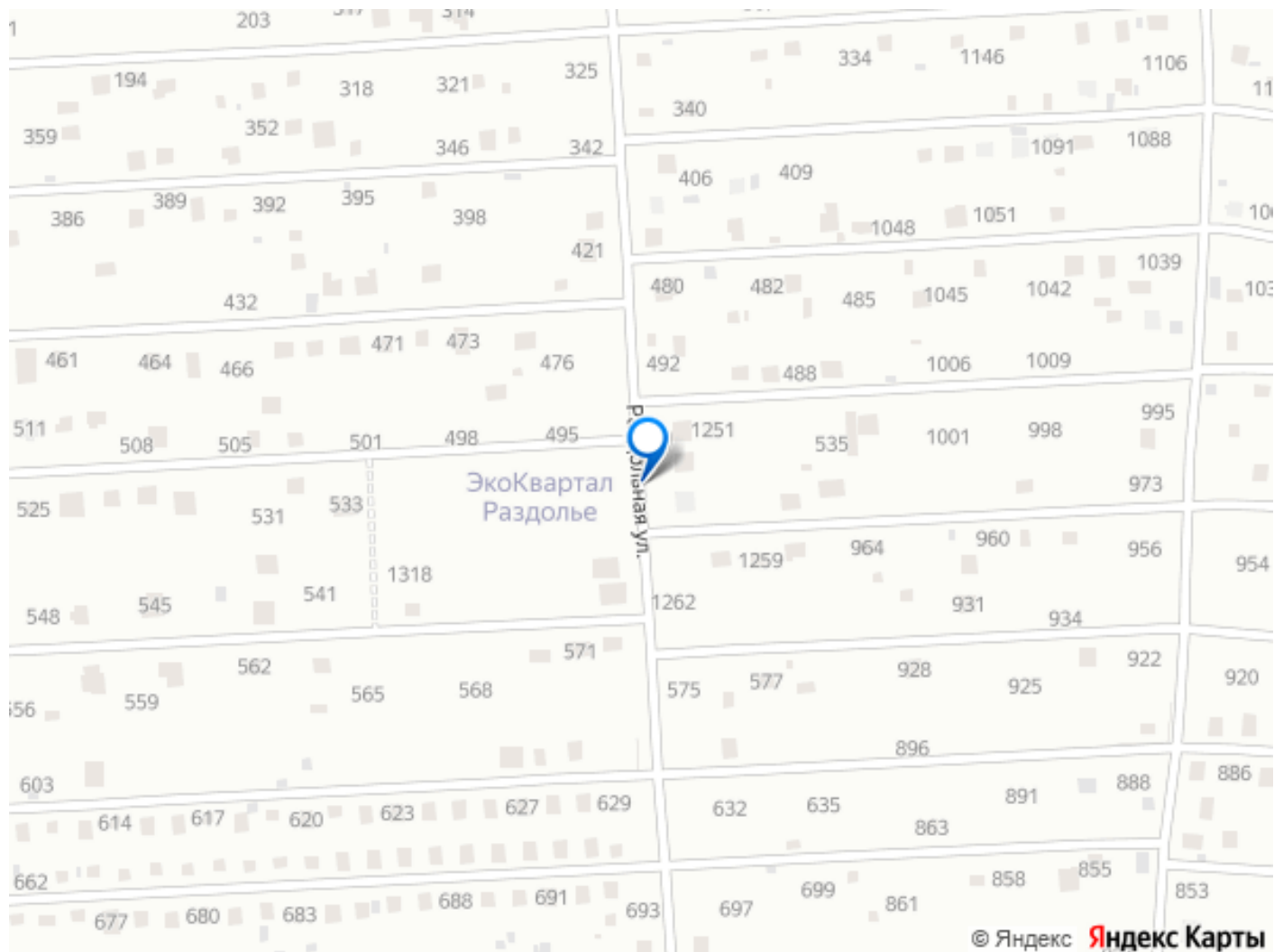


Доброжелательные соседи, многие круглогодичного проживания. Территория посёлка граничит с лесным массивом, 500 метров до озера. 1.5 км до поселка Володарского со всей необходимой инфраструктурой. В шаговой доступности: река Пахра, грибной лес, луга и поля, в районе горнолыжная база Чулково, фитнес центр, детские и спортивные площадки. Возле поселка им. Тельмана большой гипермаркет Леруа Мерлен. До аэропорта Жуковский 20 мин. езды, до Авиасалона МАКС 17 мин., аэропорт Домодедово 20 мин. Транспортное сообщение - маршрутки и автобусы до станции метро Домодедовская 25 мин. и до станции метро Котельники 30 мин. До ж/д станции "Кратово" 15 минут езды на авто и круглосуточные маршрутки. Торг, ипотека и материнский капитал возможны.









Move.ru - вся недвижимость России