

**Московская область, городской округ  
Мытищи, посёлок Нагорное, ЖК Датский  
Квартал, улица Полковника Романова, 11**  
**23 096 000 ₽**

Московская область, городской округ Мытищи, посёлок  
Нагорное, ЖК Датский Квартал, улица Полковника Романова,  
11

Шоссе

[Челобитьевское](#) ~9 км от МКАД

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

104.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

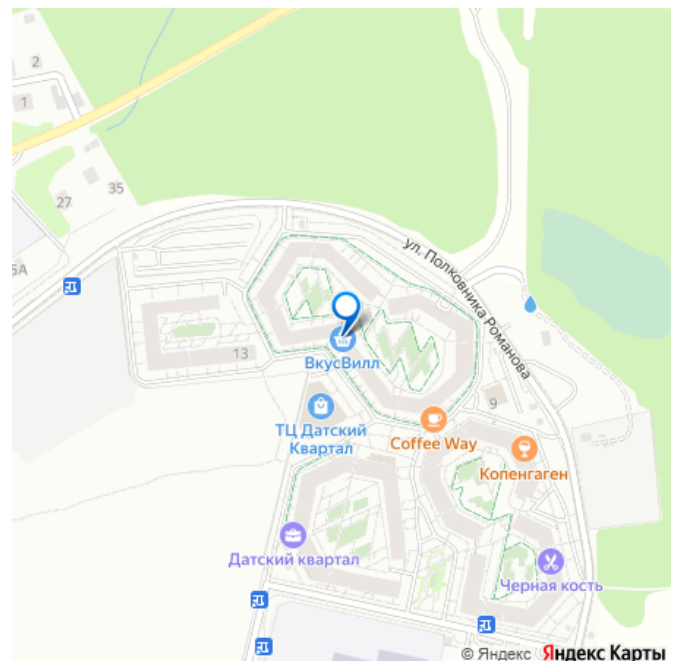
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается помещение под МЕДЦЕНТР от ЗАСТРОЙЩИКА! Площадь от 104,8 кв. м до 308,6 м2, корпус №2, первый этаж, 1 вход с улицы, 1 вход со двора. Центральное местоположение, рядом с ТЦ, к помещению есть свободный подъезд и напротив входа есть стихийная парковка. Высота потолков 5,4 м, выделенная мощность - 0,2кВт/ м2, состояние помещения - shell&core. заведены точки подключения к системам вентиляции, гвс/хвс, канализации. В помещении большие

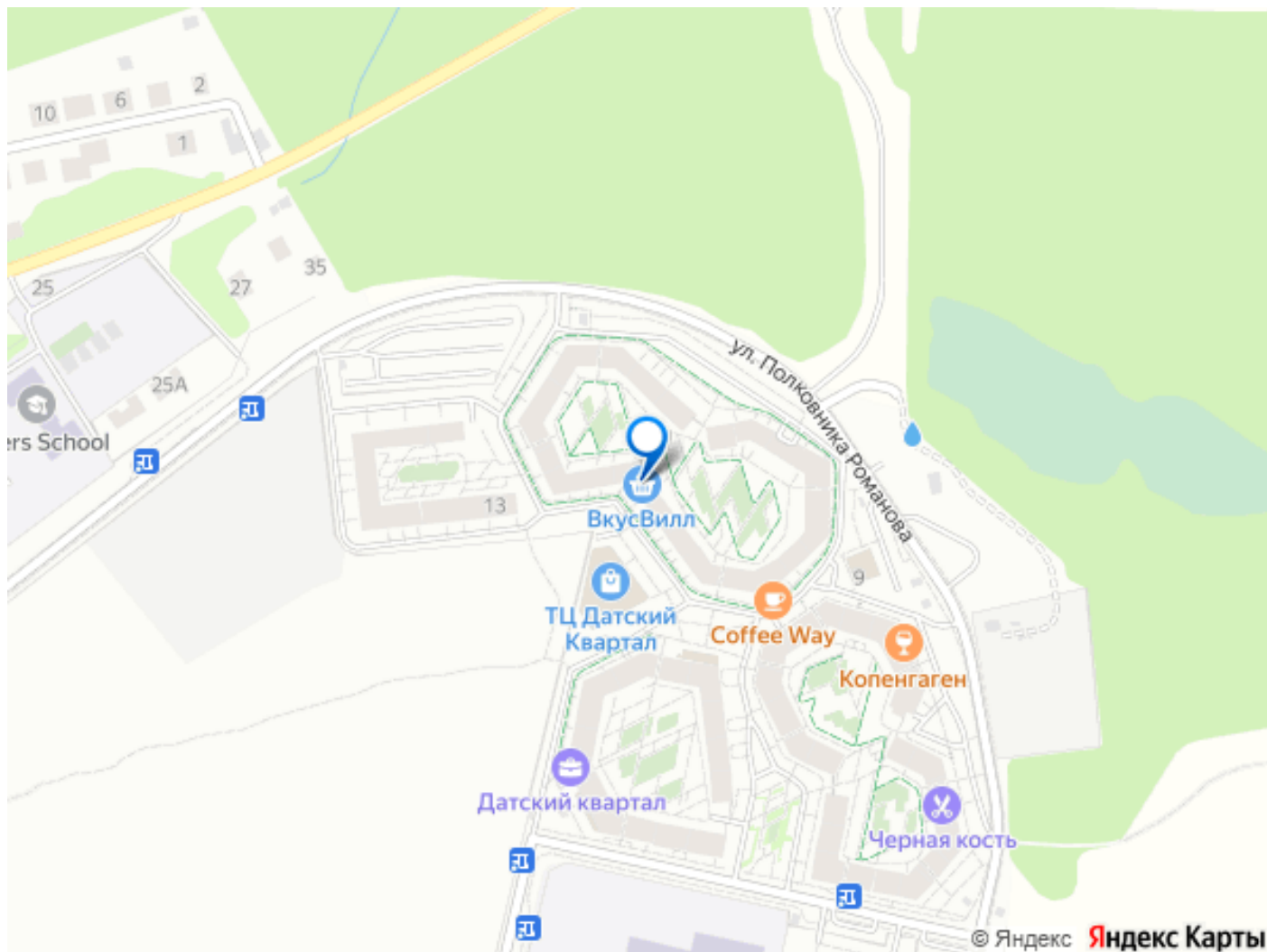
для заметок



витринных окна, предназначено под организацию поликлиники/мед. кабинета, под помещением - тех. этаж+кладовые. Дом введен в эксплуатацию в 4 кв. 2023 г. ЖК сдан, заселен. Комплекс находится на северо-востоке Московской области, в 1 км от МКАД и 10 мин. от м. Медведково. Общее количество квартир 4 400 шт. и населением более 8 000 человек. Целевая продажа - под мед. услуги. Доступна рассрочка от Застройщика! [#7533370#]







Move.ru - вся недвижимость России