

Создано: 23.02.2025 в 20:36

Обновлено: 13.01.2026 в 18:31

LMG

**79266047340**



## Пучково, улица Новая, д. 4

**49 000 ₽**

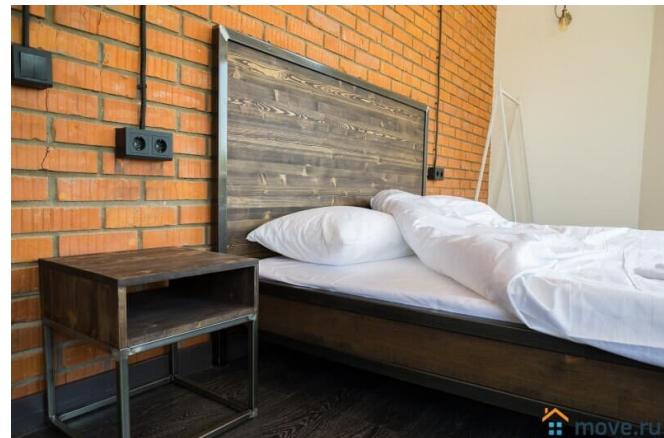
Пучково, улица Новая, д. 4

Округ

[ТАО, район СП Первомайское](#)

Улица

[улица Новая](#)



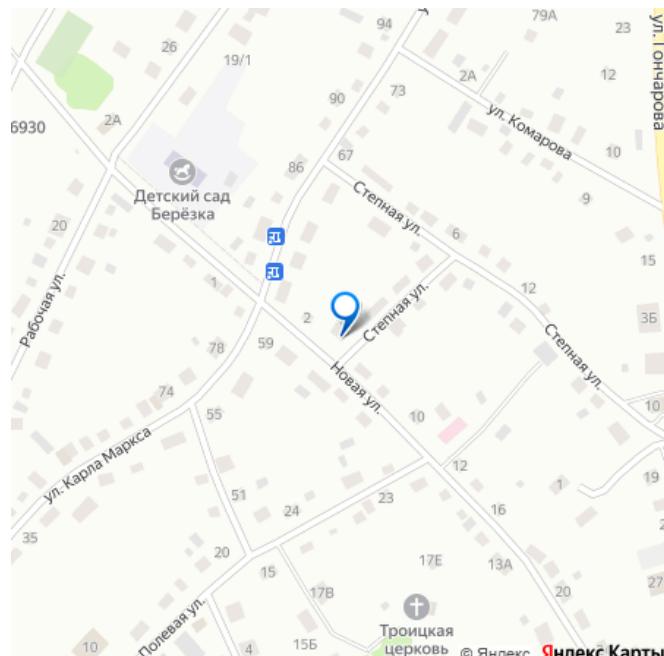
## Коттедж

Количество комнат

14

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,

баня/сауна

## Описание

Частный дом Manhattan расположен на территории Новой Москвы, рядом с Троицком. В частном доме Площадь дома — 1100 кв. м. Площадь территории — 0,4 га. Банкетный зал способен вместить до 120 гостей за столами и до 150 гостей при фуршете. Панорамное остекление позволяет наслаждаться видом на водоём. Также есть ночной клуб,

оборудованный светотехникой с возможностью установки проектора и акустических систем мощностью до 2 кВт.

Для выступлений артистов доступна сцена и гримёрная. Открытая веранда на крыше банкетного зала — прекрасное место для проведения мероприятий под открытым небом. Вмещает до 150 гостей. Бассейн с водной горкой, дровяная баня, джакузи с гидромассажем и панорамным остеклением предлагают отличные возможности для разнообразного отдыха. В особняке 14 спален с 30 спальными местами и 12 санузлами с гидромассажными душевыми. Есть спальня с джакузи, предназначенная специально для молодожёнов. На территории расположена зона барбекю, парковка, зелёная зона с газоном у воды для проведения фуршета, выездной церемонии или активного досуга. Также в распоряжении гостей есть: люкс с джакузи, бильярд, панорамный вид на воду.

