

Создано: 05.02.2026 в 14:33

Обновлено: 05.02.2026 в 14:33

**Пушкино, Александра Меня, д. 5**

**12 200 000 ₽**

Пушкино, Александра Меня, д. 5

Шоссе

[Ярославское](#) ~20 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

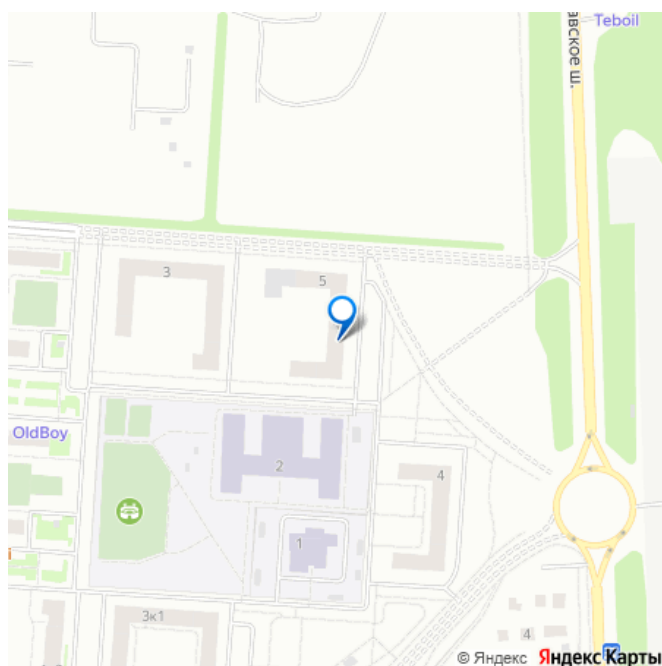
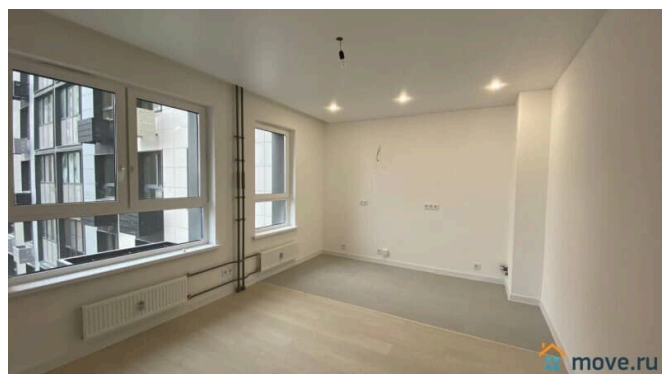
<https://move.ru/objects/9288872949>

**Абрамов Дмитрий, Центр**

**Недвижимости и Права**

**79307444041**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2025 г.

лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в ЖК Новое Пушкино по адресу ул. Александра Меня, дом 5. Качественная отделка в светлых тонах, 3 комнаты, кухня, гардеробная, 2 санузла, лоджия. Квартира общей площадью 60,1 кв.м. расположена на 5 этаже.

Инфраструктура: Близость к Ярославскому шоссе обеспечивает легкий доступ к Москве и другим городам Подмосковья. До ж/д станции Пушкино 10 минут на машине, 15 минут на общественном транспорте. До ж/д станции Заветы Ильича 15 минут пешком.

Удобная и всегда свободная парковка вокруг дома. До МЦК Ростокино 20 минут на электричке. До метро Комсомольская 40 минут, метро ВДНХ 30 минут на электричке.

"Новое Пушкино" — это современный город в городе, где жителям доступна вся КЛЮЧЕВАЯ инфраструктура в пределах 5 МИНУТ пешей прогулки от своего дома. Архитектура выдержана в едином стиле, создавая

гармоничную среду. Работают два детских сада и школа. Свой прогулочный бульвар протяжённостью более 500 метров предлагает пространство для отдыха, занятий спортом и встреч с друзьями. Велосипедные дорожки, воркаут, столы для настольного тенниса и детские площадки делают жизнь активной. На первых этажах домов открыты кафе, магазины и сервисы, которые упрощают повседневные дела. Для удобства созданы наземные плоскостные парковки, а к 2030 году появятся многоуровневые паркинги. Запланировано строительство торгового центра, физкультурно-оздоровительного комплекса и медицинского центра.

