

🕒 Создано: 02.04.2026 в 15:42

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 15:42

**Пушкино, стр 18**

**260 000 ₹**

Пушкино, стр 18

Шоссе

[Ярославское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

166 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

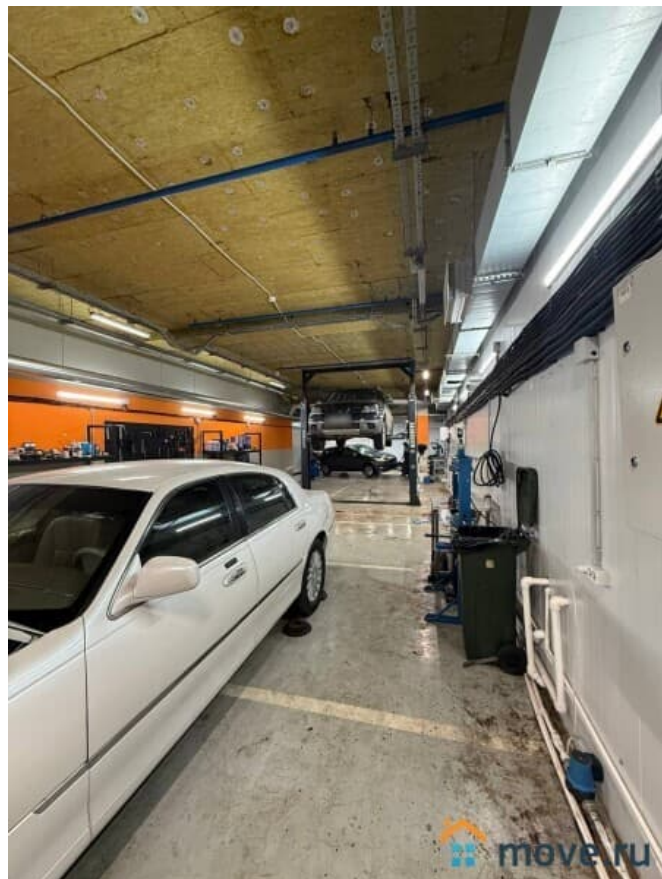
Автосервис с оборудованием, 166 м? Аренда: 260 000 р / месяц + коммунальные услуги и электричество. Сдается вместе с оборудованием, так же возможен выкуп оборудования. Автокластер | ТРЦ Акварель | Ярославское шоссе Сдаётся помещение 166 м? в действующем автокластере. Локация уже сформирована под автоуслуги — рядом работают СТО, Оклейка автомобилей, Шумоизоляция, ПДР-мастерская. Это место, куда клиенты УЖЕ едут за автомобильными услугами, поэтому помещение хорошо подходит для запуска или расширения автосервисного бизнеса. Локация: ТРЦ Акварель, Ярославское шоссе - удобный заезд

<https://move.ru/objects/9293096090>

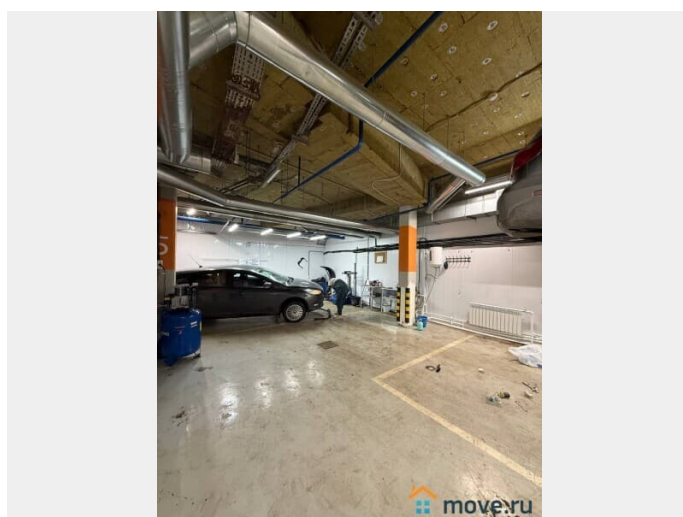
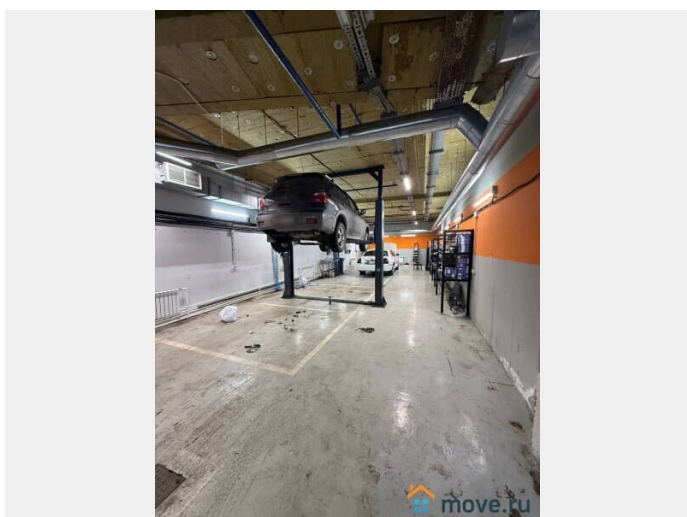
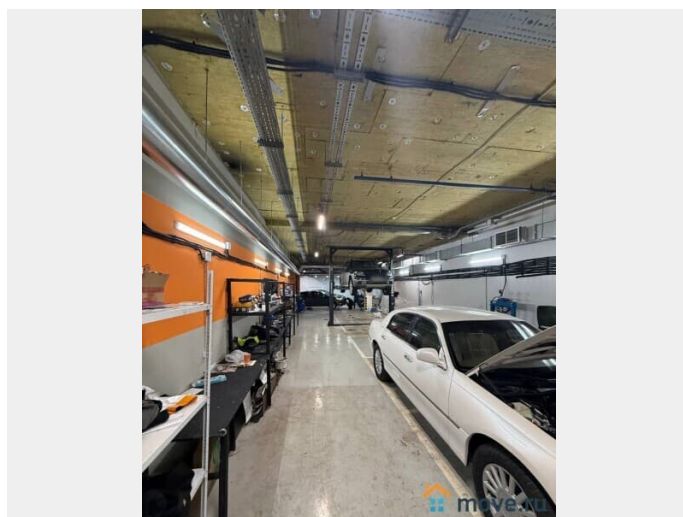
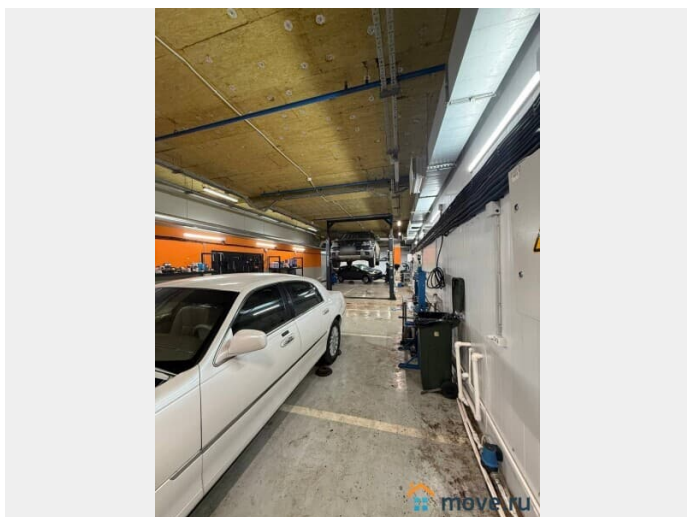
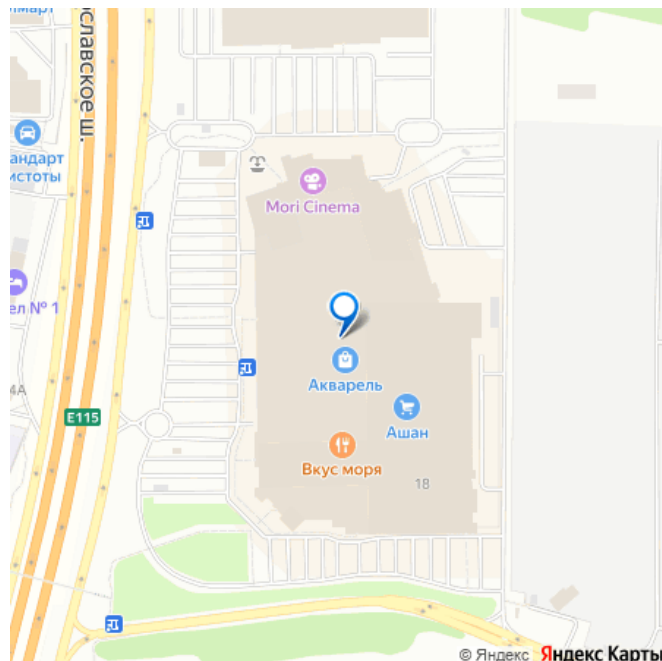
**MIK**

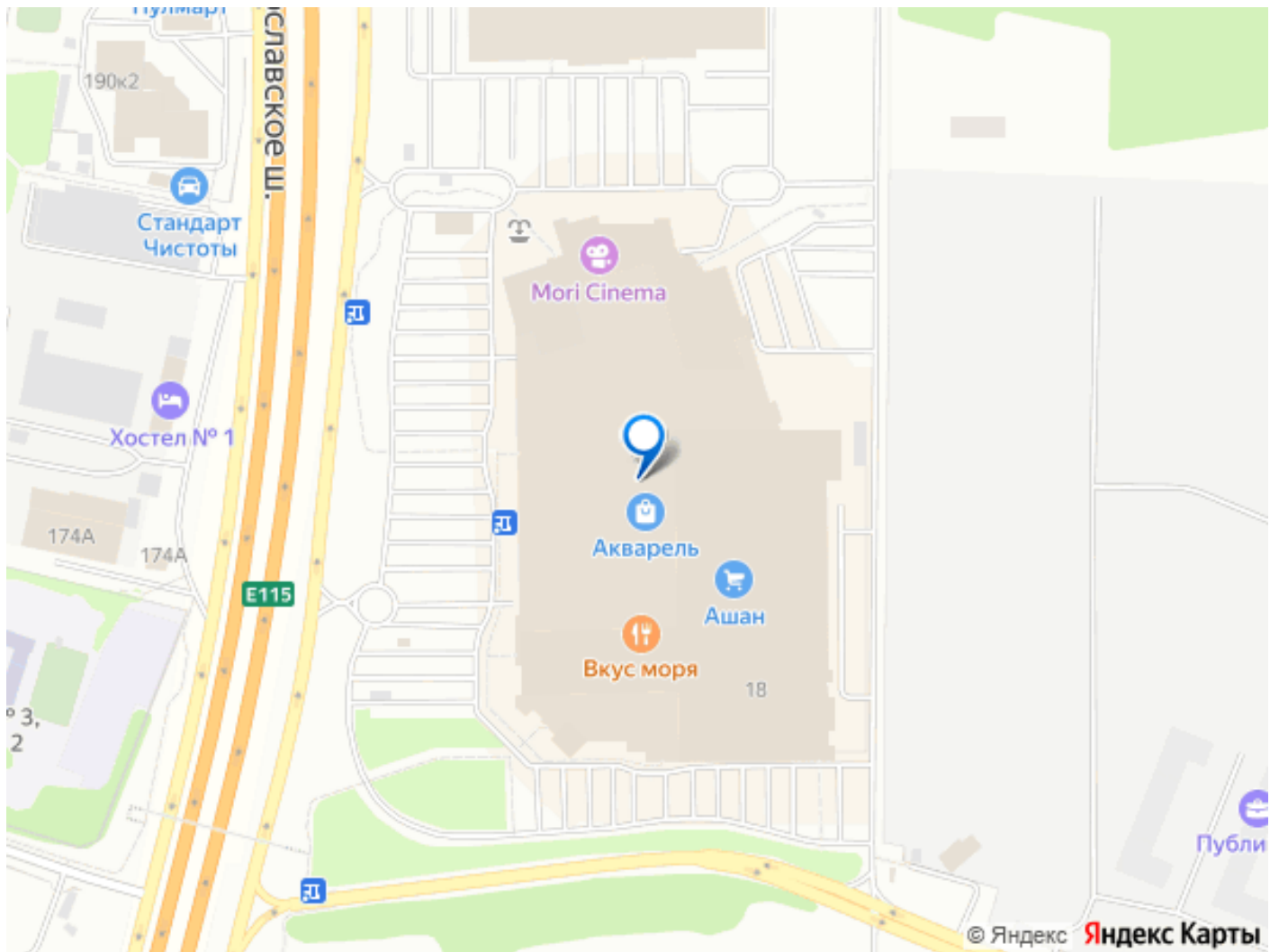
**79153639057**

для заметок



- высокий автомобильный поток -  
сформированный автокластер Подходит для:  
- автосервиса - установки оборудования -  
замены масла - автоэлектрики - тюнинга  
Почему это удобная локация для бизнеса: ??  
действующий автокластер — клиенты  
приезжают целенаправленно за  
автоуслугами ?? постоянный поток  
автомобилей за счёт расположения у трассы  
М8 ?? удобный подъезд для клиентов ??  
формат помещений изначально рассчитан  
под автоуслуги ?? соседство с профильными  
сервисами усиливает клиентский поток  
Звоните или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России