

Создано: 06.10.2025 в 23:06

Обновлено: 24.12.2025 в 10:45

<https://move.ru/objects/9285478781>

Эдуард Мейер

79033637748

Пушкино, тер. 33-й км а/д М-8

Холмогоры, д. 16/6

270 000 ₽

Пушкино, тер. 33-й км а/д М-8 Холмогоры, д. 16/6

Офис

Общая площадь

321.4 м²



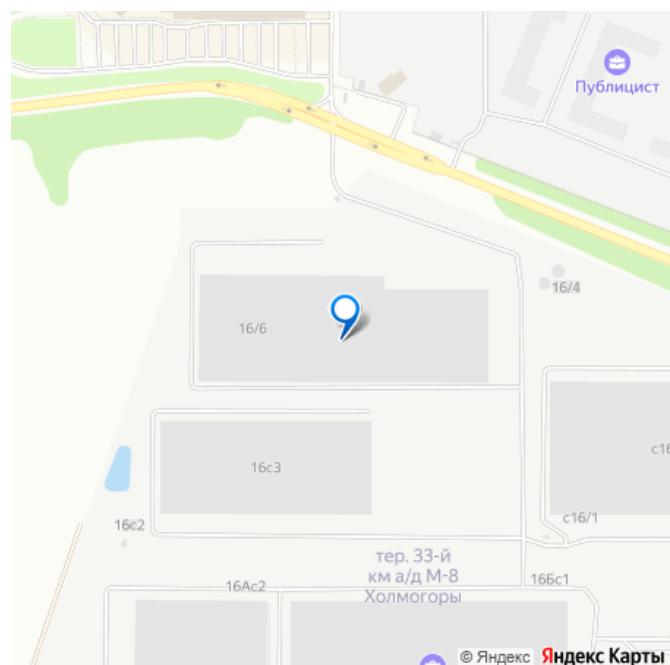
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся офисное помещение 321 м² (3-й этаж, целиком) Адрес: Московская область, г.о. Пушкинский (33-й км Ярославского шоссе, М-8 Холмогоры, Строение 16/6)

Описание помещения Сдаётся весь 3-й этаж площадью 321,4 м². Полностью готово к въезду: качественный ремонт в светлых тонах. Кабинетная планировка, просторные комнаты, большие окна, много света.

Современный санузел на этаже. Высота потолков — 2,8 м. Локация и как добраться 26 км от МКАД по Ярославскому шоссе (2025 минут на автомобиле без пробок). Удобный прямой выезд с трассы М-8, асфальтированный подъезд до здания. Остановка общественного транспорта в пешей доступности — ходят автобусы до

Москвы (м. ВДНХ) и до г. Пушкино. В радиусе 10 минут — ж/д станция Правда (Ярославское направление). Все инженерные коммуникации подключены (электричество, отопление, водоснабжение, вентиляция).

Парковка Просторная наземная парковка на территории. Условия Аренда от собственника, без комиссии. Минимальный срок — 12 месяцев. Залог — 1 месяц аренды.

Коммунальные платежи включены.

Пропускная система - заявки в чат на каждого посетителя. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Покажем в удобное время!



