

Создано: 23.04.2025 в 12:07

Обновлено: 24.02.2026 в 10:10

Пушкино, Учинская 23, д. 23

1 287 000 ₪

Пушкино, Учинская 23, д. 23

Шоссе

[Ярославское](#) ~20 км от МКАД

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

858 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда отдельного здания 570 кв.м с пристроенным новым складским помещением + 288 кв.м.. Пушкино. Учинская 23.

Свободное назначение. Капитальное кирпичное двухэтажное здание. Выход к дороге с большим трафиком движения. Выполняется ремонт фасада и благоустройство прилегающей территории.

Внутренняя отделка будет выполнена под требования арендатора. Предлагаются различные площади. 1. Первый этаж 285 кв.м. - зал и 288 - склад, желательно арендовать под магазин, ресторан, столовую, офис и т.п. Открытая планировка Арендная ставка 1500 руб/м2 в месяц (предоставляются

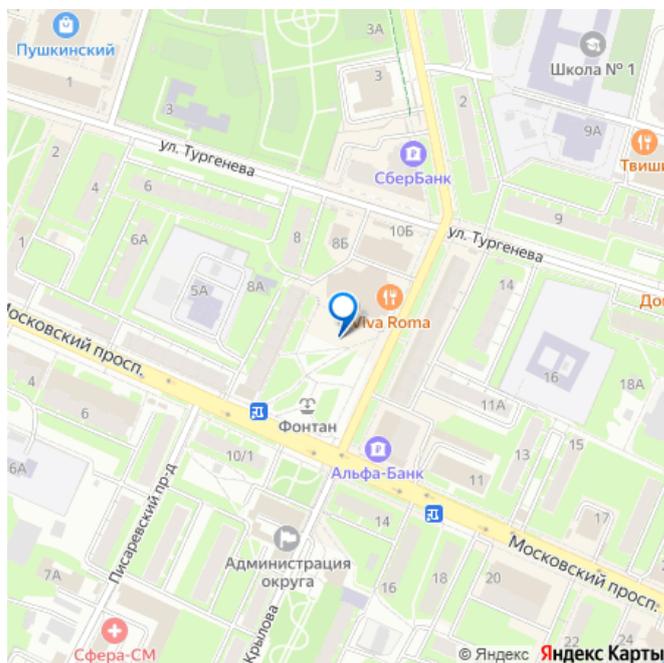
<https://move.ru/objects/9277653412>

Константин Семенович,

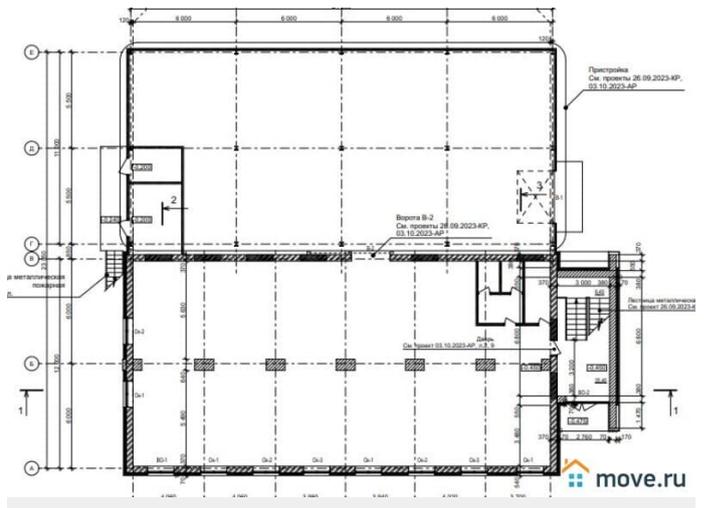
МосОблАренда

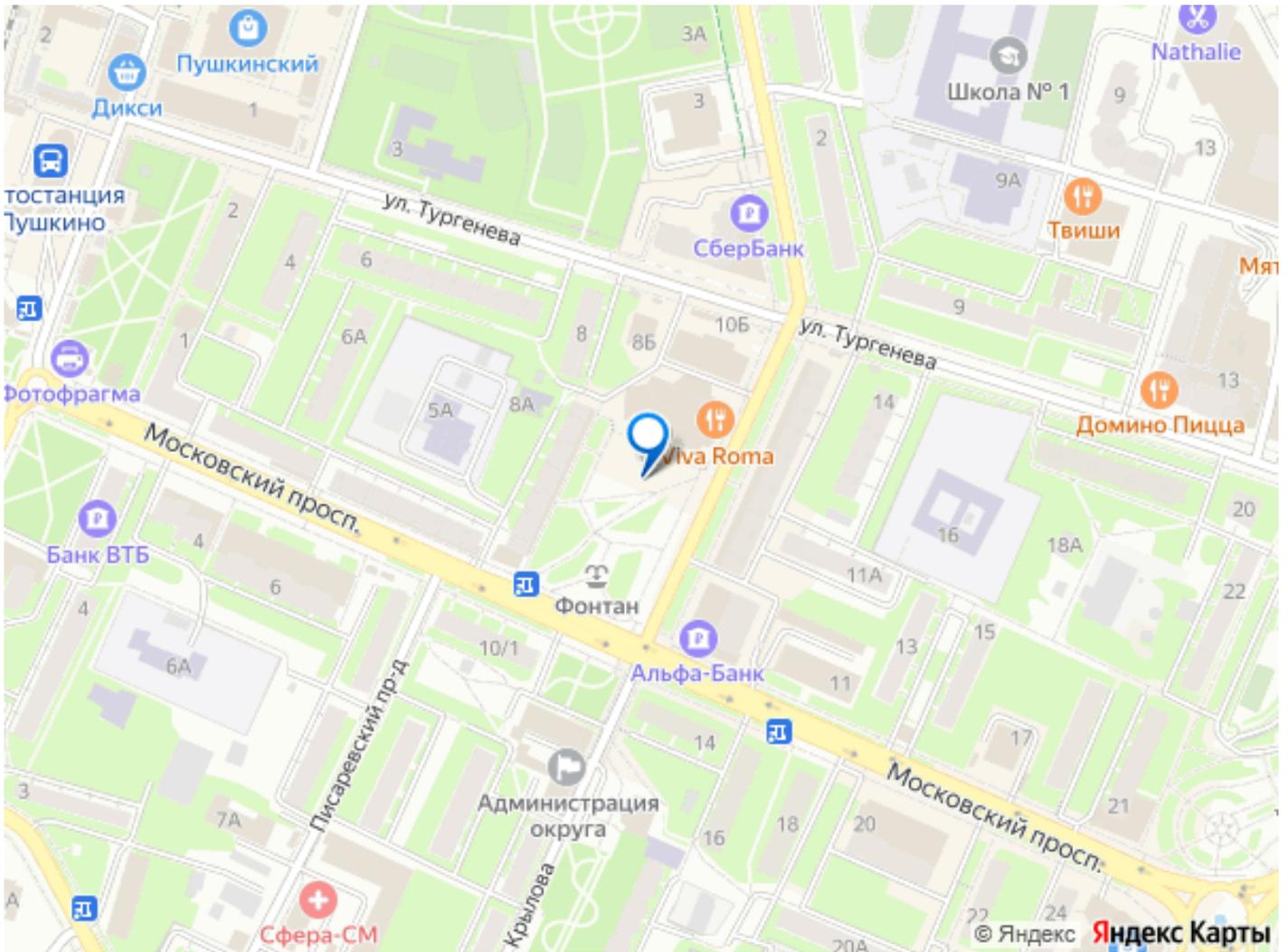
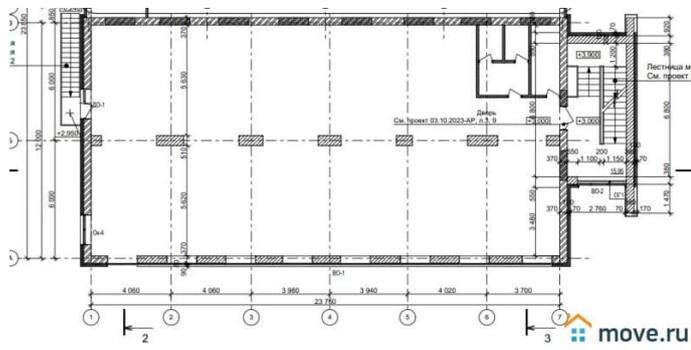
79265887386

для заметок



арендные каникулы для развития бизнеса).
Возможность обсуждения цены и торга. 2.
Второй этаж 285 кв.м. Можно офис, торговлю,
услуги, общепит и т.п. Открытая планировка.
Арендная ставка 1300 руб/м2 в месяц.
Арендные каникулы. Возможен обоснованный
торг. Вода, канализация, отопление.
Телефония, интернет. Можно производить
перепланировку. Есть другие помещения,
звоните. Долгосрочный договор прямой
аренды. Предложение от собственника, без
комиссии. Договора уже можно заключать. В
посредниках, риелторах и т.п. не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России