

Создано: 14.02.2026 в 16:51

Обновлено: 14.02.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9289896585>

Тупицын Сергей Викторович

79104350944

Пушкино, улица Советская, д 26

7 000 000 ₽

Пушкино, улица Советская, д 26

Шоссе

[Ярославское](#) ~12 км от МКАД



Земельные участки

Площадь участка

4.7 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

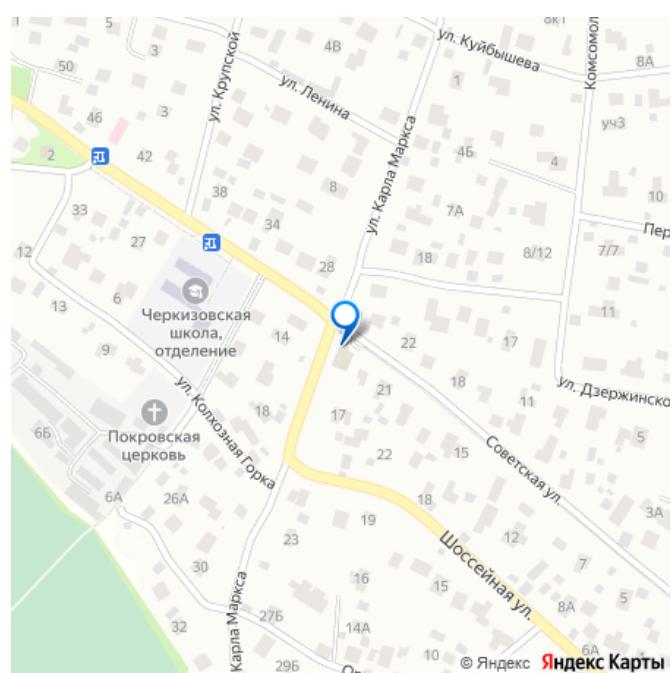
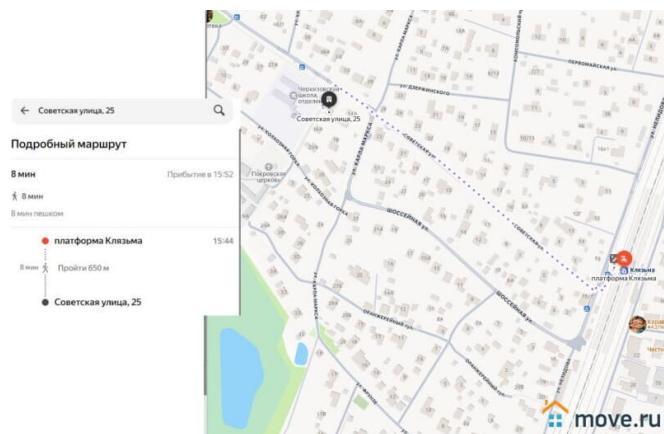
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Уникальное предложение. Участок рядом с электричкой, в 12 км от Москвы, под семейную ипотеку. Участок имеет уникальное месторасположение. С одной стороны он находится всего в восьми минутах ходьбы (650 м.) от железнодорожной Станции Клязьма, что позволяет в течение 40 минут добраться до центра г. Москвы. С другой стороны он расположен внутри зеленого, тихого престижного и респектабельного района загородной застройки с высоким уровнем комфортабельности и полной набором городской инфраструктуры. Легендарное стародачное место, где уже



несколько поколений проживают семьи деятелей искусств, творческой интеллигенции, космонавтов. Участок 4,7 сотки. Правильной прямоугольной формы. Рельеф участка ровный. Расстояние от МКАД - 12 км. Подъезд по Ярославскому шоссе. До ж/д платформы "Клязьма" 5 минутах пешком. 10 мин езды до г. Пушкино, от Москвы 14 км по Ярославке. В шаговой доступности несколько продуктовых магазинов, школа, поликлиники, банки. Медицинские учреждения. ГБУЗ МО МОБ им. проф. В. Н. Розанова, амбулатория 7 река Клязьма, Звягинский пруд, Поселок Клязьма, жемчужина Пушкинского края, по праву считается роскошным дачным местечком с его писательскими и театральными традициями. Категория - земли поселений. ИЖС Прописка. Городские сети - газ, вода, канализация и электричество - по границе участка. Координаты точки 55.980845, 37.811608 кадастровый номер 50:13:0080208:2177

