

Создано: 14.02.2026 в 16:51

Обновлено: 14.02.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9289896585>

**Тупицын Сергей Викторович**

**79104350944**

**Пушкино, улица Советская, д 26**

**7 000 000 ₽**

Пушкино, улица Советская, д 26

Шоссе

[Ярославское](#) ~12 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

4.7 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

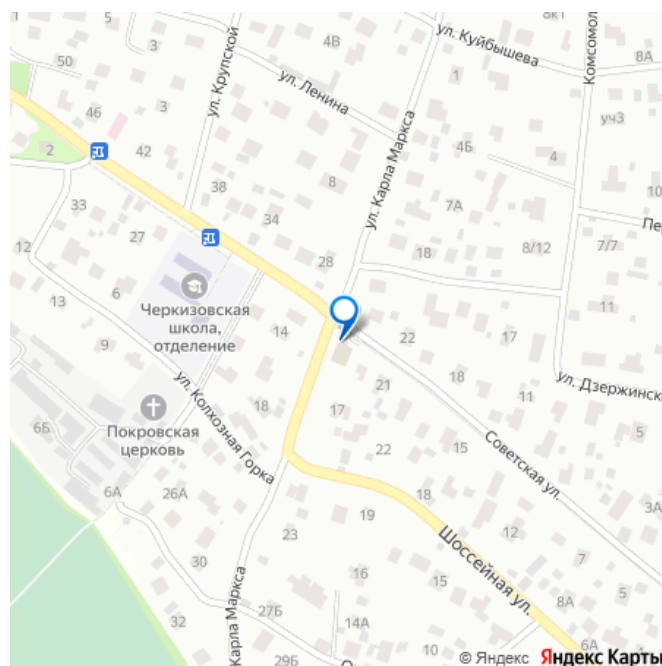
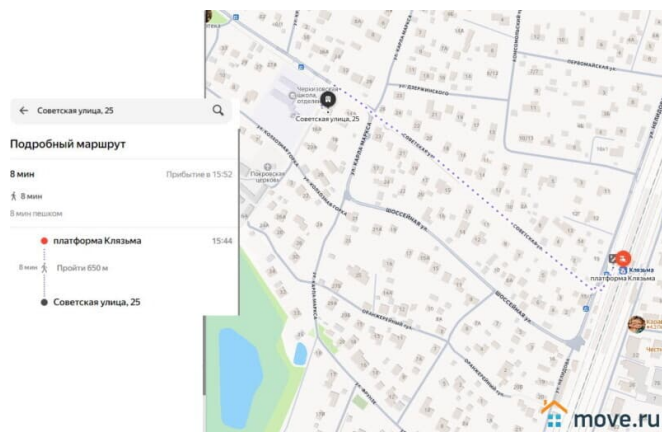
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Уникальное предложение. Участок рядом с электричкой, в 12 км от Москвы, под семейную ипотеку. Участок имеет уникальное месторасположение. С одной стороны он находится всего в восьми минутах ходьбы (650 м.) от железнодорожной Станции Клязьма, что позволяет в течение 40 минут добраться до центра г. Москвы. С другой стороны он расположен внутри зеленого, тихого престижного и респектабельного района загородной застройки с высоким уровнем комфортабельности и полной набором городской инфраструктуры. Легендарное стародачное место, где уже

для заметок



несколько поколений проживают семьи  
деятелей искусств, творческой  
интеллигенции, космонавтов. Участок 4,7  
сотки. Правильной прямоугольной формы.  
Рельеф участка ровный. Расстояние от МКАД  
- 12 км. Подъезд по Ярославскому шоссе. До  
ж/д платформы "Клязьма" 5 минутах пешком.  
10 мин езды до г. Пушкино, от Москвы 14 км  
по Ярославке. В шаговой доступности  
несколько продуктовых магазинов, школа,  
поликлиники, банки. Медицинские  
учреждения. ГБУЗ МО МОБ им. проф. В. Н.  
Розанова, амбулатория 7река Клязьма,  
Звягинский пруд, Поселок Клязьма,  
жемчужина Пушкинского края, по праву  
считается роскошным дачным местечком с  
его писательскими и театральными  
традициями. Категория - земли поселений.  
ИЖС Прописка. Городские сети - газ, вода,  
канализация и электричество - по границе  
участка. Координаты точки 55.980845,  
37.811608 кадастровый номер  
50:13:0080208:2177

