

Создано: 30.11.2023 в 18:35

Обновлено: 08.01.2026 в 11:25

<https://move.ru/objects/6914702687>

Константин Семенович,

МосОблАренда

79265887386

Пушкино, улица Учинская, д. 18

135 101 ₽

Пушкино, улица Учинская, д. 18

Улица

[улица Учинская](#)

для заметок

Шоссе

[Ярославское](#) ~20 км от МКАД



 move.ru

Офис

Общая площадь

193 м²

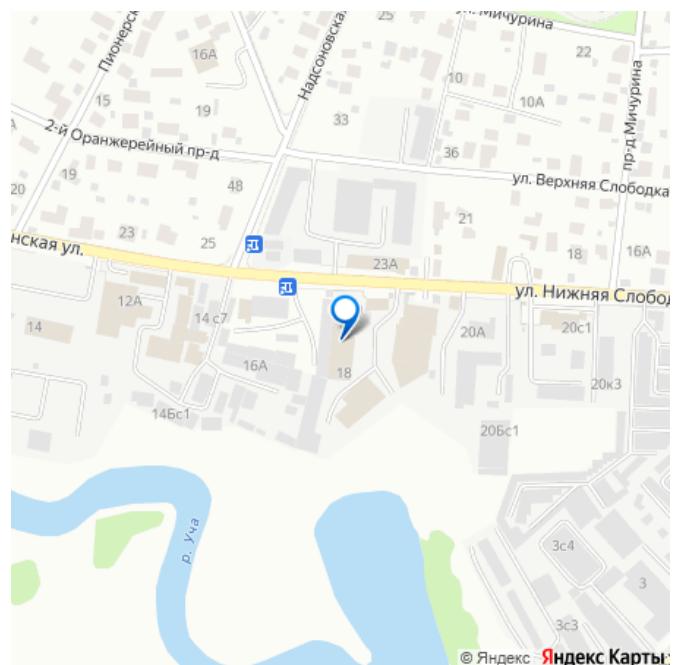
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



© Яндекс Яндекс Карты

Описание

Аренда от собственника, без комиссии. Пушкино. Учинская. Отдельно стоящее здание 451 кв.м. Площади: • 2-й этаж 193 кв.м; • 3-й этаж: блок 1 - 166 кв.м., блок 2 - 92 кв.м. Можно арендовать целиком здание, поэтажно или блоками. Капитальное кирпичное трехэтажное здание. Сделан ремонт фасада, выполнена новая современная отделка внутри помещений, новая сантехника, освещение и система отопления. Отдельный выход на улицу и во двор. Смешанная планировка. Имеются все коммуникации. Можно использовать под

офис, услуги, обучение, мастер-классы и т.п. Телефония, Интернет. Парковка с видеонаблюдением перед зданием на 25 машин, рядом есть еще бесплатные места. На каждом этаже санузлы. Арендная ставка 700 руб. кв.м. в месяц, включая коммунальные платежи и зоны общественного пользования, кроме электроэнергии. УСНО. Стоимость может уменьшиться при аренде здания целиком. Прямая долгосрочная аренда. Агентам и посредникам не звонить.



