

🕒 Создано: 30.11.2023 в 18:35

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:31

**Пушкино, улица Учинская, д. 18**

**210 000 ₽**

Пушкино, улица Учинская, д. 18

Улица

[улица Учинская](#)

Шоссе

[Ярославское](#) ~20 км от МКАД

## Офис

Общая площадь

234 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда от собственника, без комиссии.  
Пушкино. Учинская. Отдельно стоящее здание 470 кв.м. Вы можете арендовать площади: • Всё здание 470 кв.м • 2-й этаж 234 кв.м; • 3-й этаж: 236 кв.м. Можно арендовать поэтажно или блоками.  
Капитальное кирпичное трехэтажное здание (первый этаж – технический). Сделан ремонт фасада, выполнена новая современная отделка внутри помещений, новая сантехника, освещение и система отопления. Отдельный выход на улицу и во двор. Смешанная планировка. Имеются все

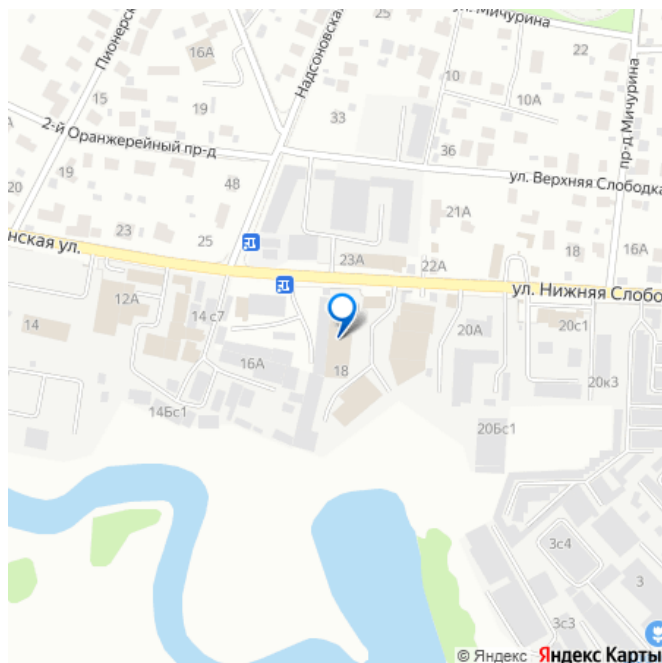
<https://move.ru/objects/6914702687>

**Константин Семенович,**

**МосОблАренда**

**79265887386**

для заметок



коммуникации. Можно использовать под офис, услуги, обучение, мастер-классы, хостел и т.п. Телефония, Интернет. Парковка с видеонаблюдением перед зданием на 25 машин, рядом есть еще бесплатные места. На каждом этаже санузлы. Арендная ставка 700 руб. кв.м. в месяц, включая коммунальные платежи и зоны общественного пользования, кроме электроэнергии. УСНО. Прямая долгосрочная аренда. Звонить и смотреть можно в любой день недели. В помощи агентов и посредников не нуждаемся.



