

**Елена Жильская, телус**

**79654031581**

**Пушкино, улица Учинская, д. 20**

**250 000 000 ₽**

Пушкино, улица Учинская, д. 20

Улица

[улица Учинская](#)

Шоссе

[Ярославское](#) ~15 км от МКАД

**Склад**

Общая площадь

3400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

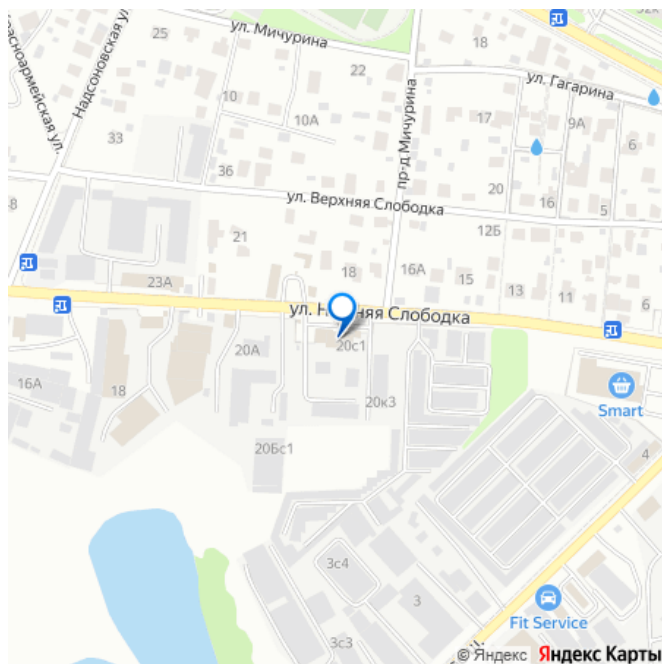
[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

**Описание**

Продается производственно-складской комплекс общей площадью 3044 м<sup>2</sup> расположенный на земельном участке пром назначения 65 соток. (6500м<sup>2</sup>) Земля в в аренде 2073 года. Центральные коммуникации, 400 кВт, отопление от газгольдера. Бывший завод алкогольной продукции. Комплекс включает в себя здание производственного типа 1650 м<sup>2</sup>, остальные 4 строения используются под склады. Потолки до 10 метров, стены частично кирпичные-бетонные, частично сэндвич-

для заметок





панели. Свой отдельный заезд, огороженная и охраняемая территория. Сейчас объект полностью сдан в аренду по 1200 р за м2 в месяц. 18 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Есть алкогольная лицензия







