

Создано: 01.04.2026 в 02:53

Обновлено: 01.04.2026 в 02:53

Пушкино, улица Учинская, д. 23

409 500 ₽

Пушкино, улица Учинская, д. 23

Улица

[улица Учинская](#)

Шоссе

[Ярославское](#) ~20 км от МКАД

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

585 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда от собственника, без комиссии. Пушкино. Учинская. Отдельно стоящее здание 585 кв.м. Вы можете арендовать площади: • Всё здание 585 кв.м. • 1-й этаж 115 кв.м. • 2-й этаж 234 кв.м; • 3-й этаж: 236 кв.м. Можно арендовать поэтажно или блоками. Капитальное кирпичное трехэтажное здание (первый этаж – технический). Сделан ремонт фасада, выполнена новая современная отделка внутри помещений, новая сантехника, освещение и система отопления. Отдельный выход на улицу и во двор. Смешанная

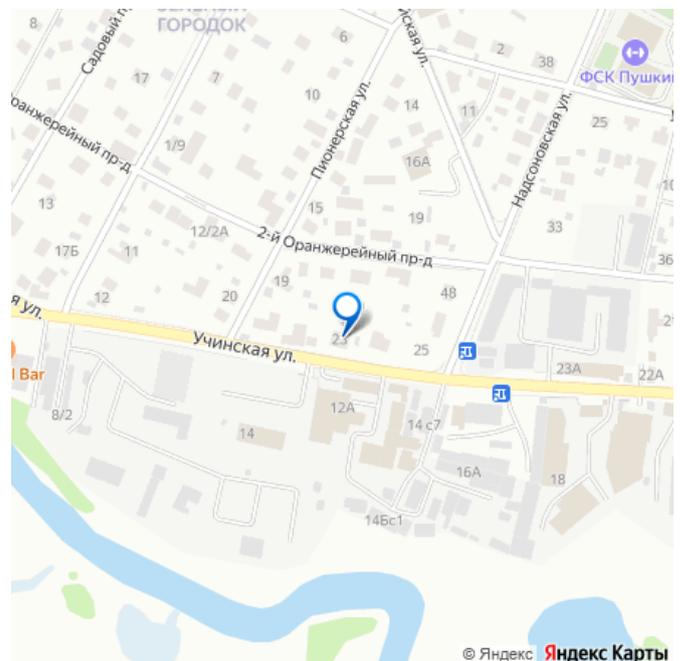
<https://move.ru/objects/9292939889>

Константин Семенович,

МосОблАренда

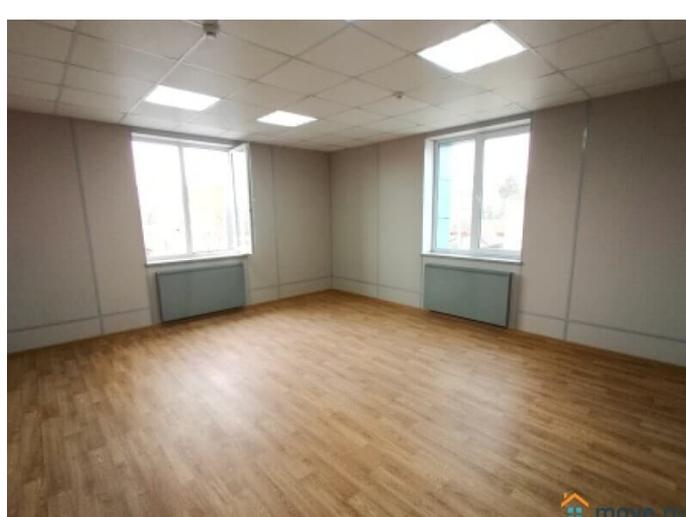
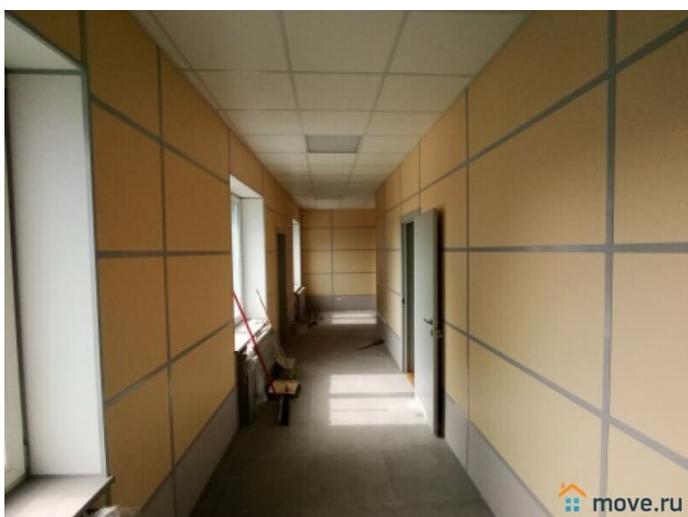
79265887386

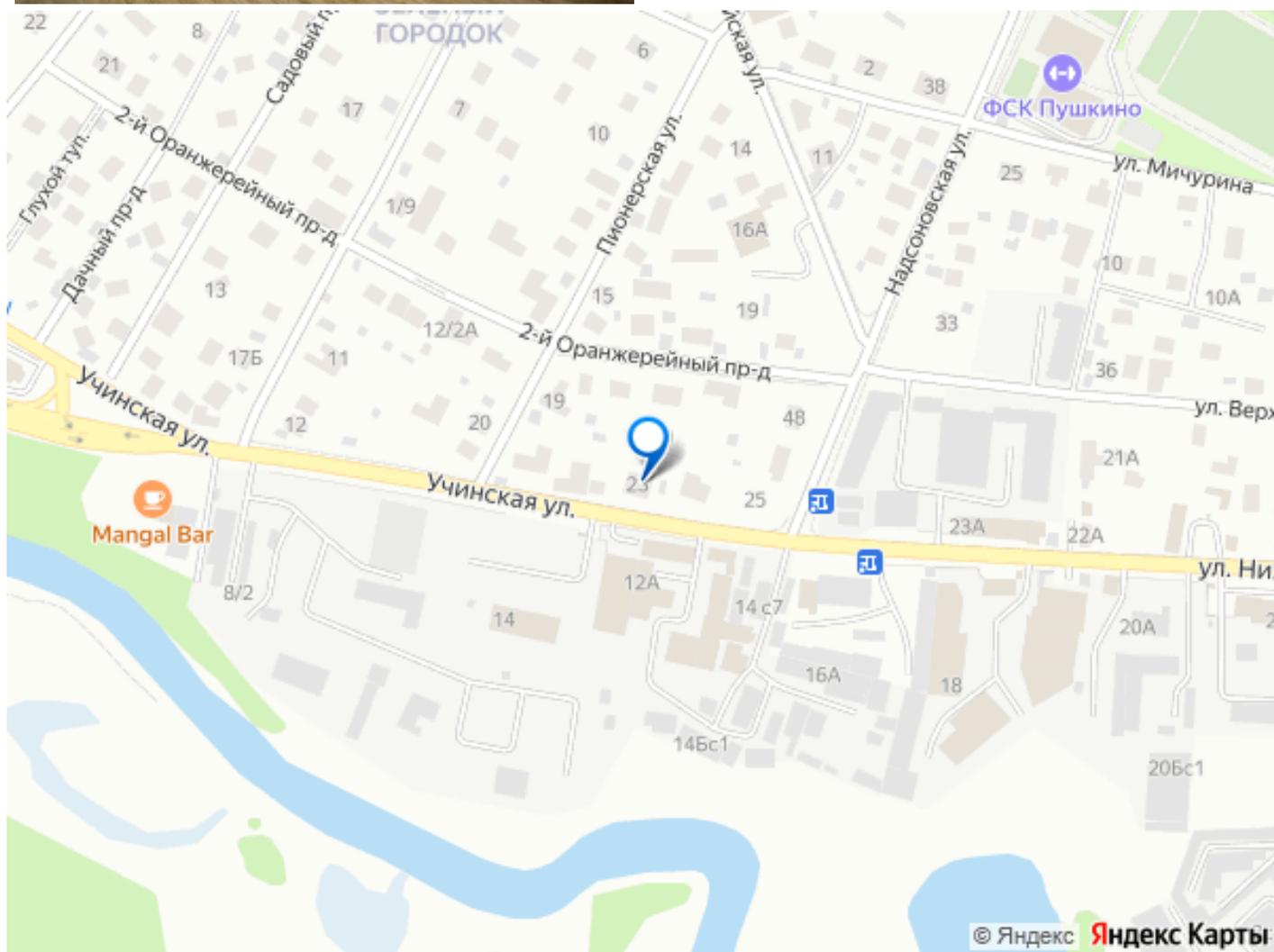
для заметок



планировка. Имеются все коммуникации. Можно использовать под офис, услуги, обучение, мастер-классы, хостел и т.п. Телефония, Интернет. Парковка с видеонаблюдением перед зданием на 25 машин, рядом есть еще бесплатные места. На каждом этаже санузлы. Арендная ставка от 700 руб. кв.м. в месяц, включая коммунальные платежи и зоны общественного пользования, кроме электроэнергии. УСНО. Прямая долгосрочная аренда. Звонить и смотреть можно в любой день недели. В помощи агентов и посредников не нуждается.







Move.ru - вся недвижимость России